

Создано: 25.12.2025 в 12:15

Обновлено: 13.02.2026 в 20:06

<https://move.ru/objects/9287650785>

Сергей Юдаев, Юград

79151015715

Москва, Фестивальная улица, 15К2

30 800 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 15К2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

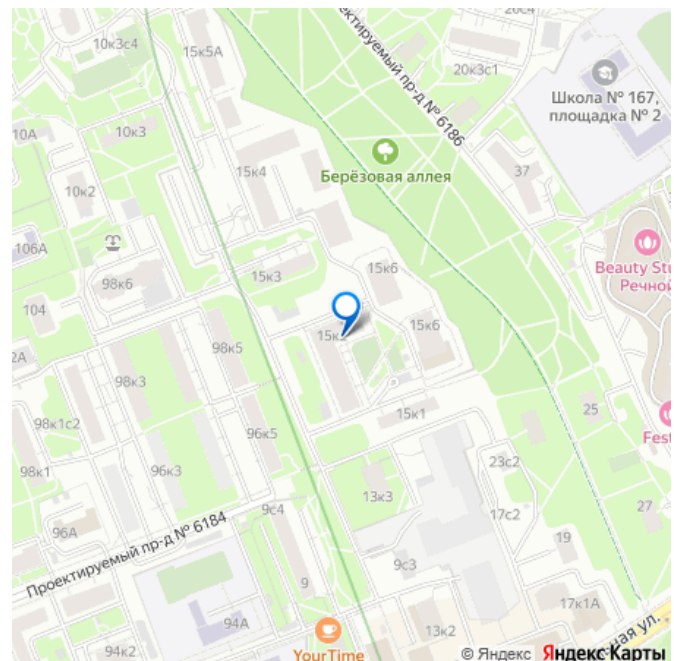
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию прекрасную квартиру в новом жилом комплексе «Фестиваль Парк-2», расположенном всего в 6 минутах ходьбы от станции метро «Речной вокзал». Это идеальное решение для тех, кто ищет просторное и функциональное жилье в удобном месте столицы. ## Преимущества квартиры:- Общая площадь составляет **70 квадратных метров**, что позволит вам свободно разместить всю необходимую мебель и технику.- Квартира оснащена двумя отдельными санузлами, обеспечивая дополнительный комфорт для семьи или гостей.- Просторная кухня площадью **14,1 квадратный метр** станет идеальным местом для приготовления пищи и семейных ужинов.- Гостиная размером **20 квадратных метров** позволит создать уютную атмосферу для приема гостей и отдыха всей семьей.- Спальная комната площадью **16,5 квадратных метра** обеспечит комфортные условия для сна и восстановления сил.- Застекленная и вместительная лоджия открывает возможности для организации кабинета или дополнительного пространства для отдыха. Квартира расположена в современном монолитном доме, построенном в 2024 году, с качественным муниципальным ремонтом. Она принадлежит единственному

собственнику и предлагается свободной
продажи, что гарантирует отсутствие
правовых рисков и быстрое оформление
сделки. Жилой комплекс «Фестиваль Парк-2»
предлагает жителям развитую
инфраструктуру, включая магазины, кафе,
рестораны, аптеки, школы и детские сады
поблизости. Здесь вы найдете все
необходимое для комфортной и удобной
жизни. Не упустите шанс стать владельцем
замечательной квартиры в одном из лучших
районов Москвы! Лот 2799



