

🕒 Создано: 25.12.2025 в 12:15

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:34

**Сергей Юдаев, Юград**

**79151015715**

**Москва, Фестивальная улица, 15К2**

**30 800 000 ₺**

Москва, Фестивальная улица, 15К2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

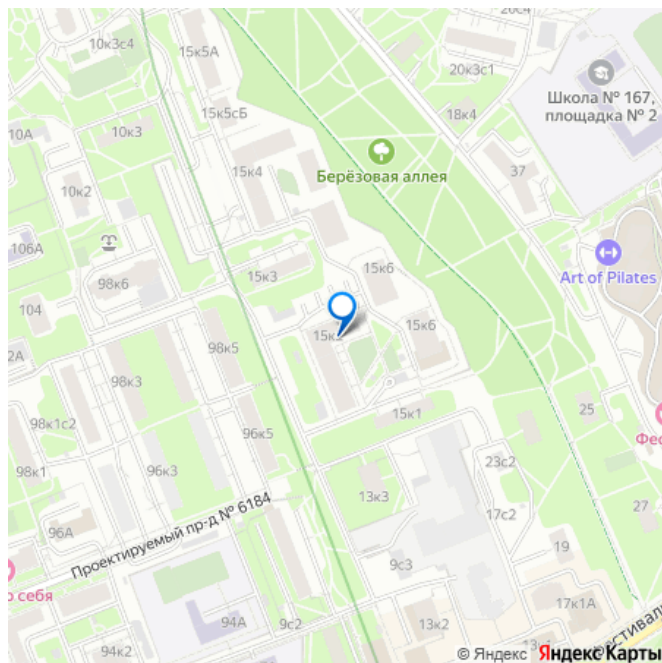
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию прекрасную квартиру в новом жилом комплексе «Фестиваль Парк-2», расположенном всего в 6 минутах ходьбы от станции метро «Речной вокзал». Это идеальное решение для тех, кто ищет просторное и функциональное жилье в удобном месте столицы. ## Преимущества квартиры:- Общая площадь составляет \*\*70 квадратных метров\*\*, что позволит вам свободно разместить всю необходимую мебель и технику.- Квартира оснащена двумя отдельными санузлами, обеспечивая дополнительный комфорт для семьи или гостей.- Просторная кухня площадью \*\*14,1 квадратный метр\*\* станет идеальным местом для приготовления пищи и семейных ужинов.- Гостиная размером \*\*20 квадратных метров\*\* позволит создать уютную атмосферу для приема гостей и отдыха всей семьей.- Спальная комната площадью \*\*16,5 квадратных метра\*\* обеспечит комфортные условия для сна и восстановления сил.- Застекленная и вместительная лоджия открывает возможности для организации кабинета или дополнительного пространства для отдыха. Квартира расположена в современном монолитном доме, построенном в 2024 году, с качественным муниципальным ремонтом. Она принадлежит единственному

собственнику и предлагается свободной  
продажи, что гарантирует отсутствие  
правовых рисков и быстрое оформление  
сделки. Жилой комплекс «Фестиваль Парк-2»  
предлагает жителям развитую  
инфраструктуру, включая магазины, кафе,  
рестораны, аптеки, школы и детские сады  
поблизости. Здесь вы найдете все  
необходимое для комфортной и удобной  
жизни. Не упустите шанс стать владельцем  
замечательной квартиры в одном из лучших  
районов Москвы! Лот 2799

