

Создано: 10.11.2025 в 18:44

Обновлено: 09.01.2026 в 18:36

Москва, улица Большая Якиманка, 26

58 500 000 ₽

Москва, улица Большая Якиманка, 26

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

70.2 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

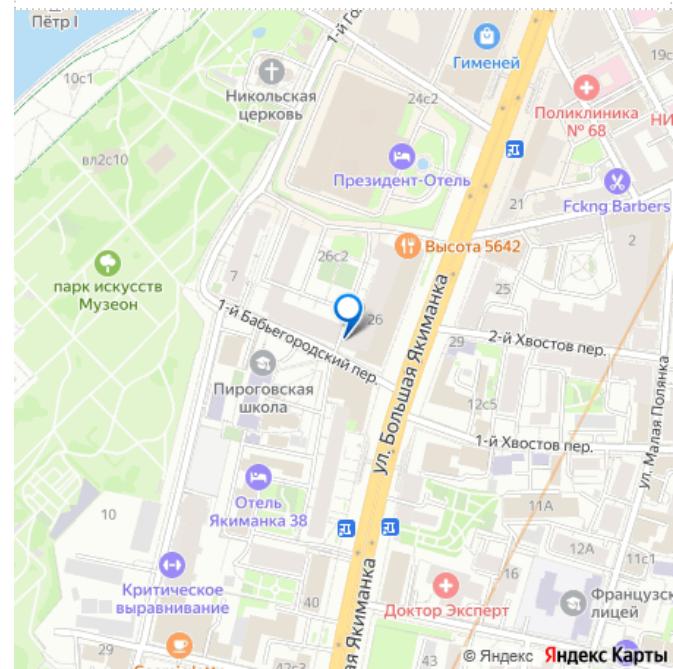
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

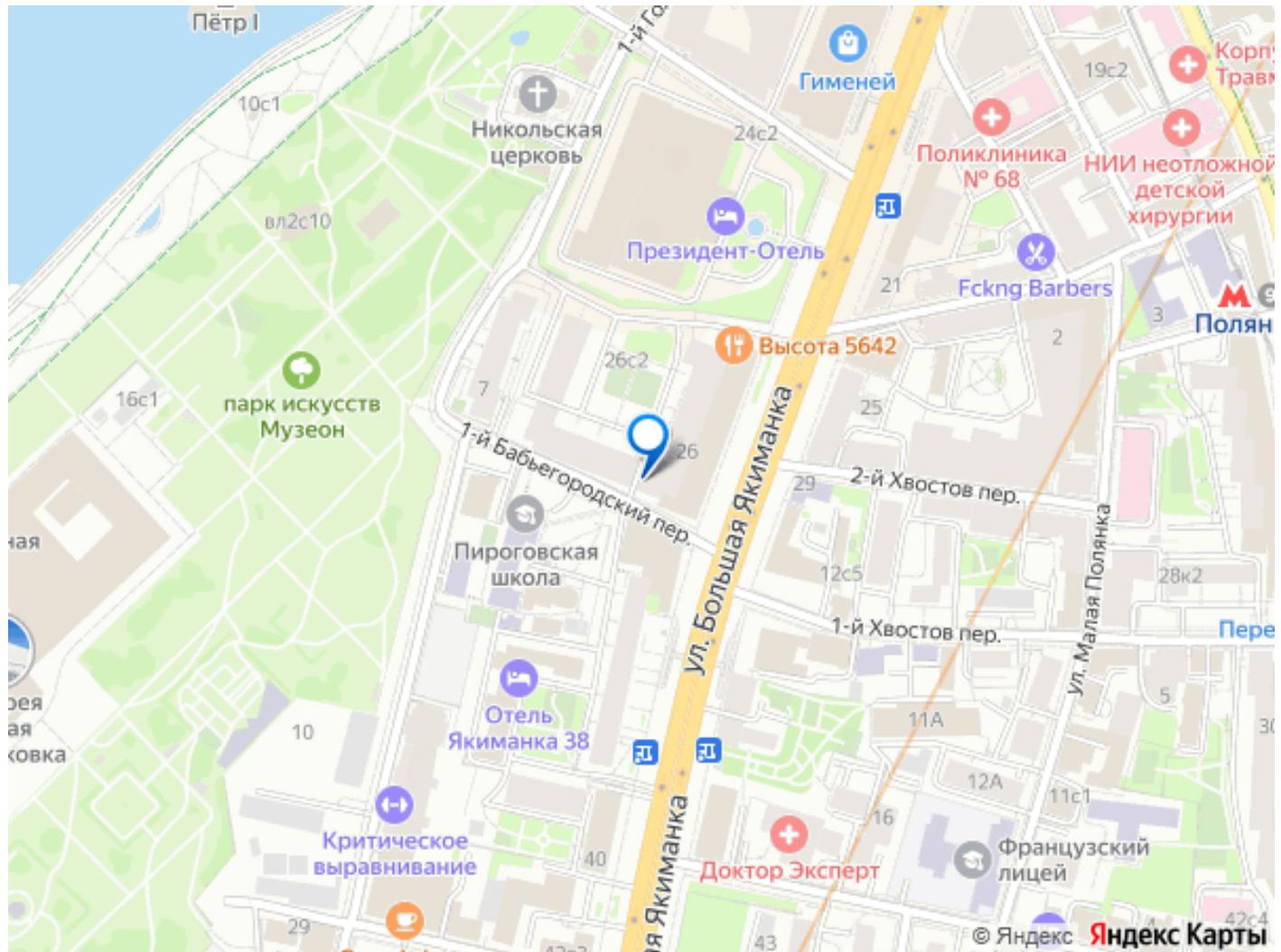
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная по адресу Россия, Москва, улица Большая Якиманка, 26. Общая площадь составляет 70,2 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая, а кухня — 10,7 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже дома, построенного в 1991 году. Приятным бонусом станут высокие потолки — 3 метра, которые дарят ощущение простора и света.

Просторные комнаты обставлены мебелью, что позволяет сразу же заселиться и жить с комфортом. Кухня оборудована всей необходимой техникой. Санузел раздельный, с качественной сантехникой, имеется бойлер, на случай отключения горячей воды в летний период. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно насладиться утренним кофе. Дом находится в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме работают два пассажирских и 2 грузовых лифта и есть мусоропровод, что делает проживание здесь еще более удобным. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшего метро Октябрьская можно дойти за 8 минут, поэтому вы всегда будете в центре событий. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет

комфортное жилье в обжитом районе. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, и мы с радостью покажем вам ваш будущий дом.



Move.ru - вся недвижимость России