

Создано: 20.12.2025 в 15:12

Обновлено: 02.02.2026 в 15:54

<https://move.ru/objects/9287568174>

**Собственник**

**79853244629**

**Москва, Гончарная улица, 26к1**

**51 000 000 ₽**

Москва, Гончарная улица, 26к1

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица



[набережная Гончарная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

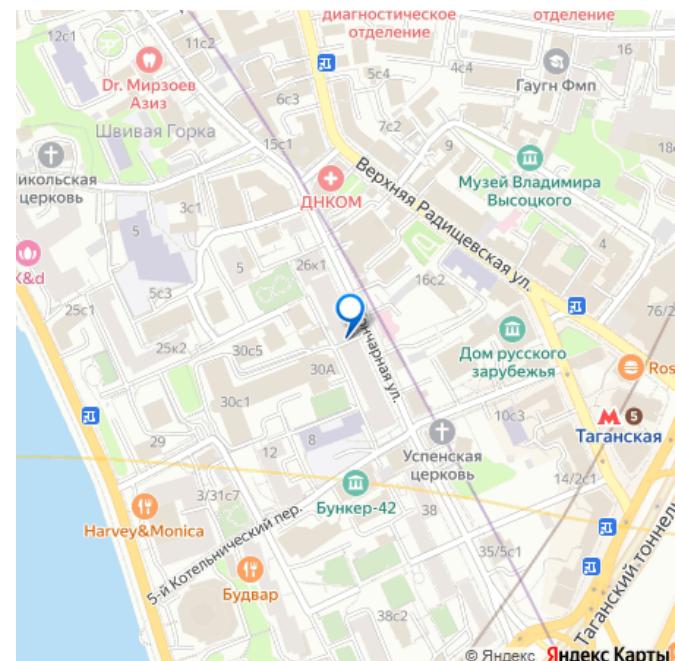
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

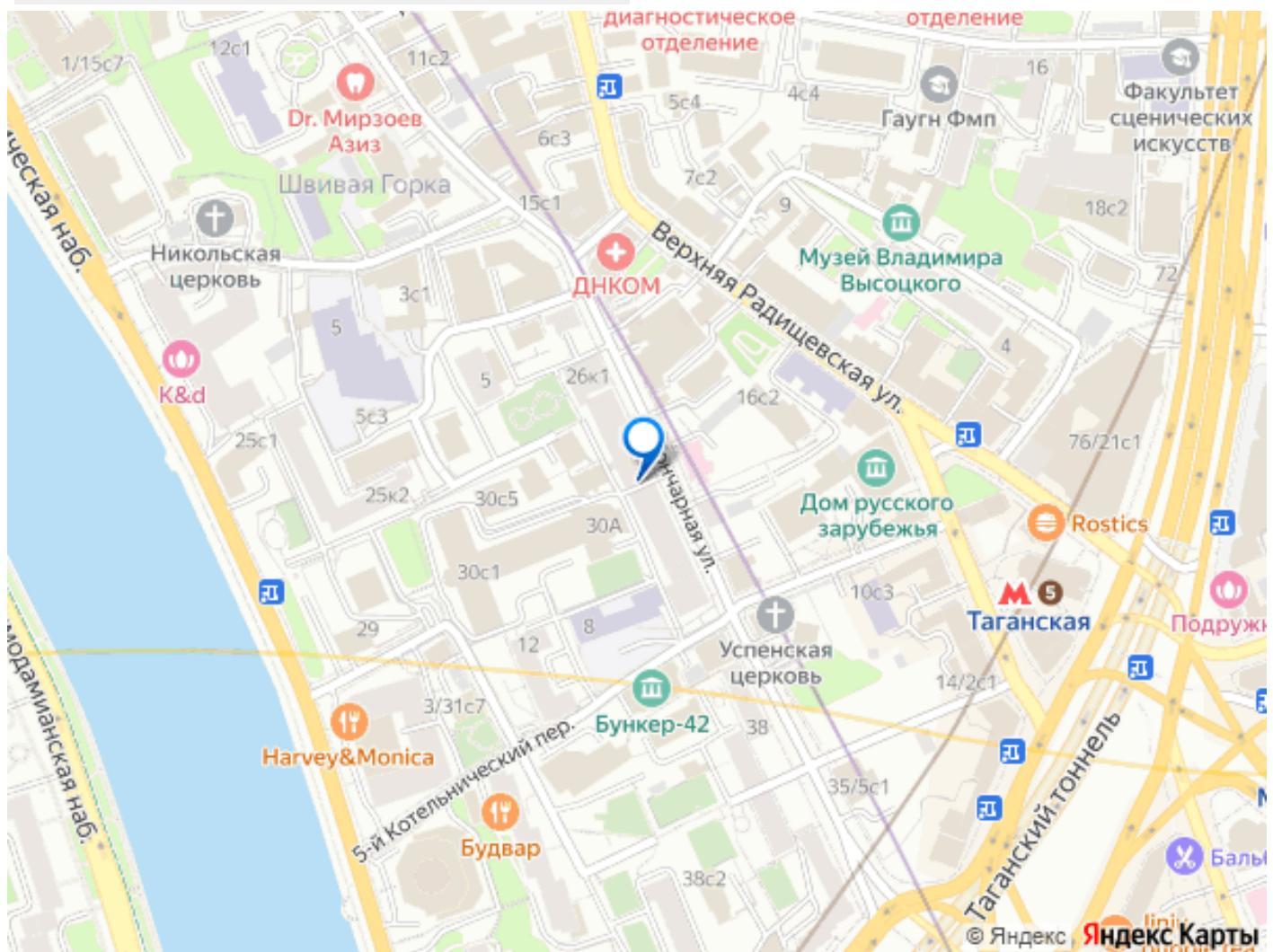
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира в генеральском доме Министерства вооруженных сил. Уникальная возможность стать владельцем квартиры в доме-артефакте советской военной истории. Этот объект — настоящий памятник архитектуры 1957 года, выполненный в стиле Сталинский ампир по проекту знаменитых архитекторов Л. Руднева и И. Чернявского. В 2022 году произведен капремонт фасада, восстановлен архитектурный декор. О квартире: - Ремонт 2017 года выполнен дизайн студией и сочетает исторические элементы с современными решениями - Полностью обновлена сантехника (трубы подачи воды, сливы, канализация) и электропроводка - Установлен теплый пол, бойлер, посудомоечная машина для вашего комфорта - Мебель под заказ, идеально вписывающаяся в площадь комнат - Окна на две стороны обеспечивающие хорошую естественную освещенность Все это создает уютную атмосферу внутри строгого исторического фасада. Для удобства во дворе огороженная парковка со шлагбаумом, детская площадка, прямо перед подъездом резидентские

парковочные места, две школы в пешей доступности, что делает эту квартиру отличным выбором для семей. 2 собственника по наследству 2025 года. Никто не прописан. Квартира свободна от обременений и готова к быстрому договору.





Move.ru - вся недвижимость России