

Создано: 14.10.2025 в 01:46

Обновлено: 19.01.2026 в 23:32

<https://move.ru/objects/9285700151>

Агент

**79801310702**

**Москва, Очаковское шоссе, 7**

**27 000 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 7

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

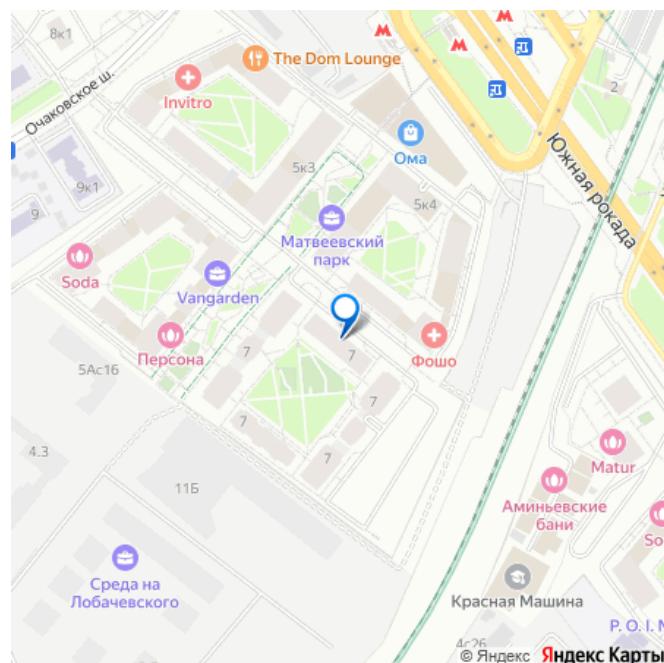
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

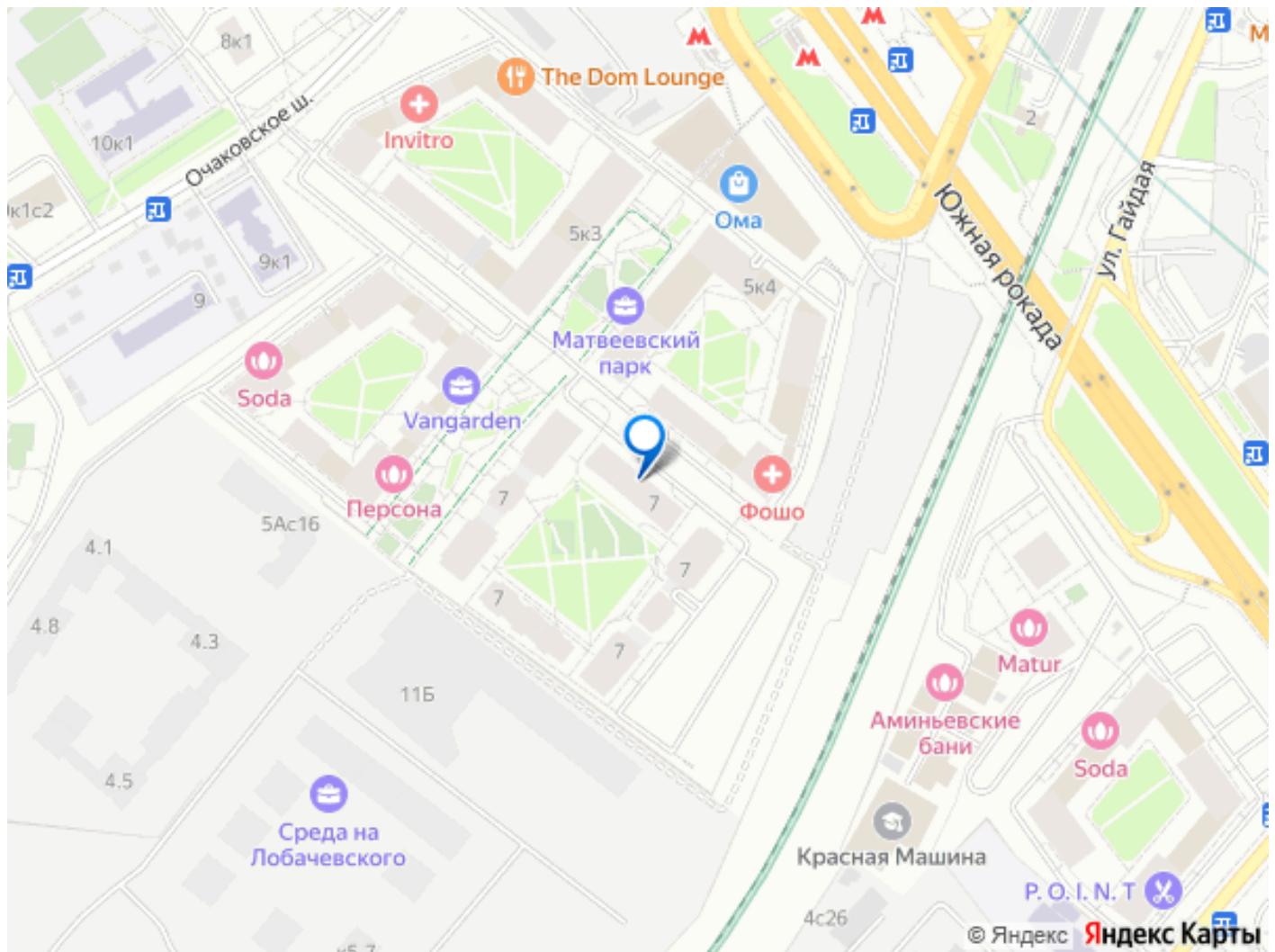
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается большая двухкомнатная квартира общкой площадью 70,3 кв. м. с кухней - 12.6 кв.м. Секция 10. На кухне расположена просторная лоджия с видом на променад. Жилые комнаты изолированные площадью 17.3 кв.м. и 22.8 кв.м. Два раздельных санузла и просторная прихожая. Квартира новая. В пешей доступности в рамках комплекса располагается множество магазинов, аптек, пунктов выдачи (Ozon, WB, Яндекс), бытовых магазинов, салонов красоты, товаров для дома и стройки. Рядом новейшая огромная школа и детский сад почти построены в 3-х минутах ходьбы от дома. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, автобусная остановка. До ближайшего метро Аминьевская всего 5 мин пешком, рядом с метро построен новый торговый центр. Парковка как подземная, так и наземная. Несколько собственников. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Без обременений. Возможен разумный торг.







Move.ru - вся недвижимость России