

Собственник

79165354063

🕒 Создано: 14.01.2026 в 12:28
Обновлено: 28.03.2026 в 08:24

Москва, улица Коминтерна, 28к1

31 000 000 ₹

Москва, улица Коминтерна, 28к1

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

13/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

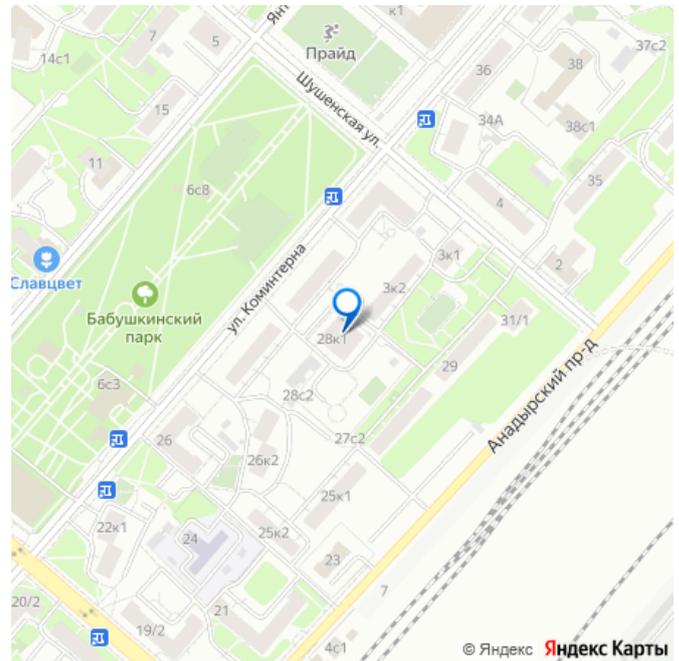
Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

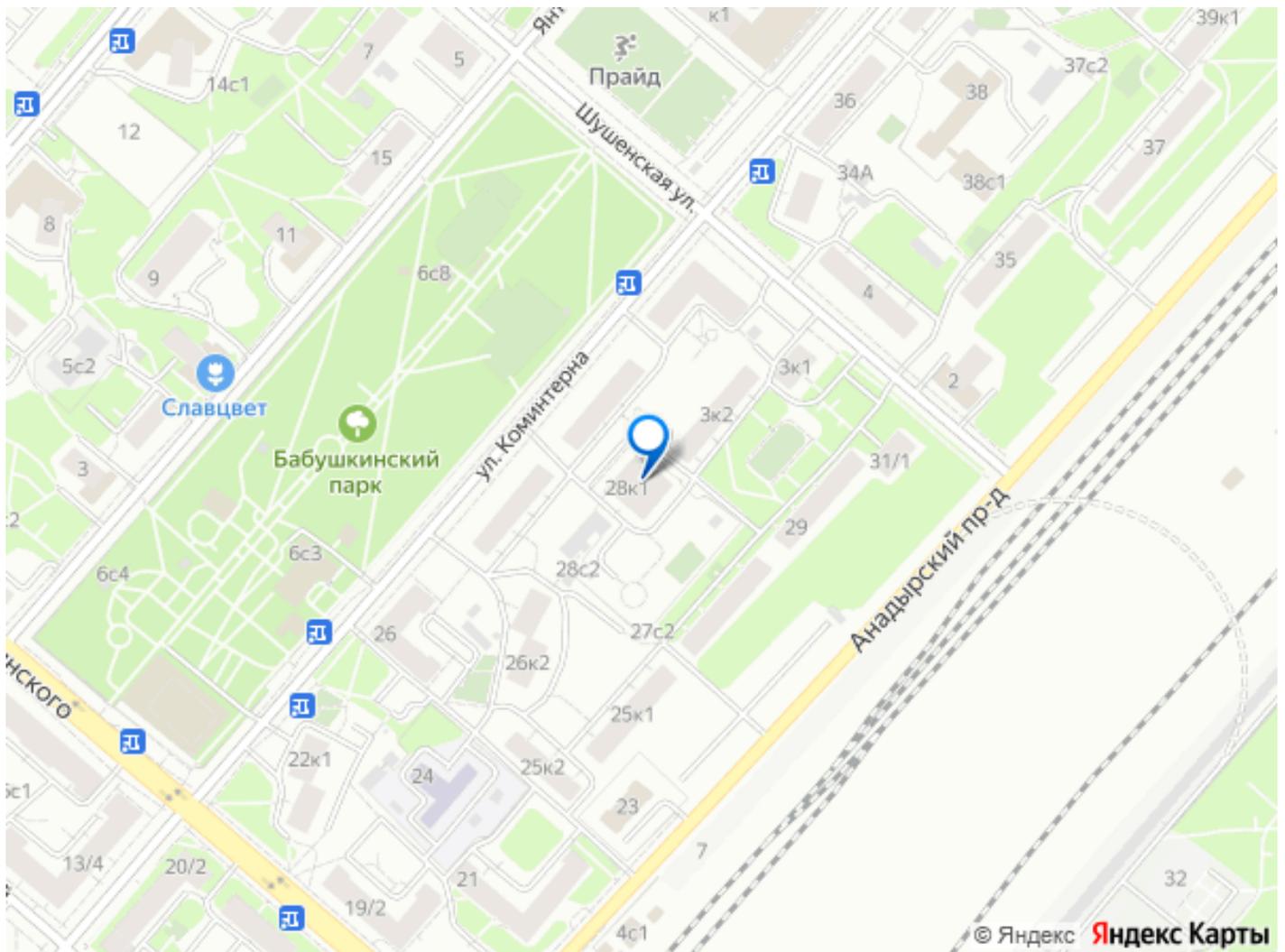
Описание

Видовая евротрешка -большая кухня-гостиная и 2 изолированные комнаты. 2 санузла! 2 гардеробные. Высокие потолки (3м). Продается со всей мебелью и встроенной техникой Красивая, уютная квартира. Дизайн-проект с тщательно продуманной планировкой без лишних коридоров и неудобных зон, оснащенная всем необходимым для комфортного проживания, включая ванну с гидромассажем и душевую кабину, кондиционер, теплый пол, водонагреватель, качественную встроенную бытовую технику и мебель. В квартире очень тепло и светло. Квартира не требует никаких вложений!!! Продается со всей мебелью и встроенной техникой(Кухня Мария и качественные бренды-Electrolux и LG). Установлен индивидуальный теплосчетчик. Из панорамных окон открываются прекрасные виды на Москву, на юг в сторону Останкино, на запад - Бабушкинский парк. Все закаты для Вас! Широкий обзор точек салюта в праздничные дни (до 8 точек в прекрасной видимости). 4 лифта, в т ч 2 грузовых, на этаже 8 квартир. Дом точечной застройки (не реновация!). Порядочные

соседи, тихие, чистоплотные и не курящие. Дом отлично расположен, в глубине от шумных дорог, рядом два парка (Бабушкинский и Торфянка) множество детских садов и школ, бассейн, автомойка, магазины, банки, метро 17 мин пешком или 7 мин на любом автобусе, 6 мин пешком до ст.Лосиноостровская. Наземный и подземный паркинг. Закрытая территория с охраной и видеонаблюдением. Во дворе дома собственная спортивная площадка Вокруг много зелени, малоэтажная застройка. Рядом расположены остановки общественного транспорта до метро Бабушкинская и Ботанический сад. Без обременений! Чистая свободная продажа без схем и цепочек альтернатив. 2 взрослых собственника, куплена без использования мат. капитала (совместная собственность, оформление без дополнительных нотариальных затрат). Документы-основание: ДКП от 2020г. Полная стоимость в Договоре, подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России