

Создано: 25.01.2026 в 11:43

Обновлено: 26.01.2026 в 11:22

<https://move.ru/objects/9288381399>

**Life Style, Life Style**

**79863041327**

**Москва, улица Земляной Вал, 52/16С2**

**43 000 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 52/16С2

Округ

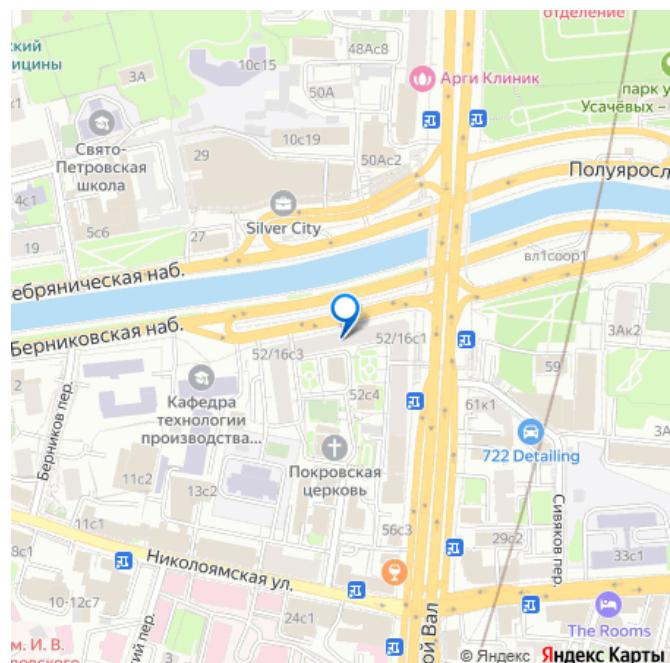
для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица



[площадь Земляной Вал](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

Современная квартира с качественным ремонтом, мебелью и техникой, двумя спальнями в Центральном округе Москвы. Просторная кухня-гостиная с двумя окнами, две изолированные комнаты, 1,5 санузла. Высокие потолки. Все окна - в тихий, красивый двор. Квартира меблирована и оборудована бытовой техникой, встроенная кухня, спальный гарнитур, вместительные встроенные шкафы, кондиционер, дополнительные места для хранения и прочее. Квартира отличается высококачественным ремонтом в современном европейском стиле, не требующим вложений. Квартира расположена на 2 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. 10 минут пешком до метро. Ухоженный подъезд с пассажирским лифтом. Территория дома закрытая, с наземной парковкой, детской и спортивной площадками. Развитая инфраструктура центра города: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, банки, кафе, торговые и развлекательные центры. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. В непосредственной близости живописная набережная Москвы-реки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города. Квартира без обременений, в собственности более 5 лет, два взрослых собственника. Альтернатива уже подобрана. Возможна покупка в ипотеку. Обращайтесь, уважаемые клиенты и коллеги, оперативный показ в удобное для Вас время.

☒

☒

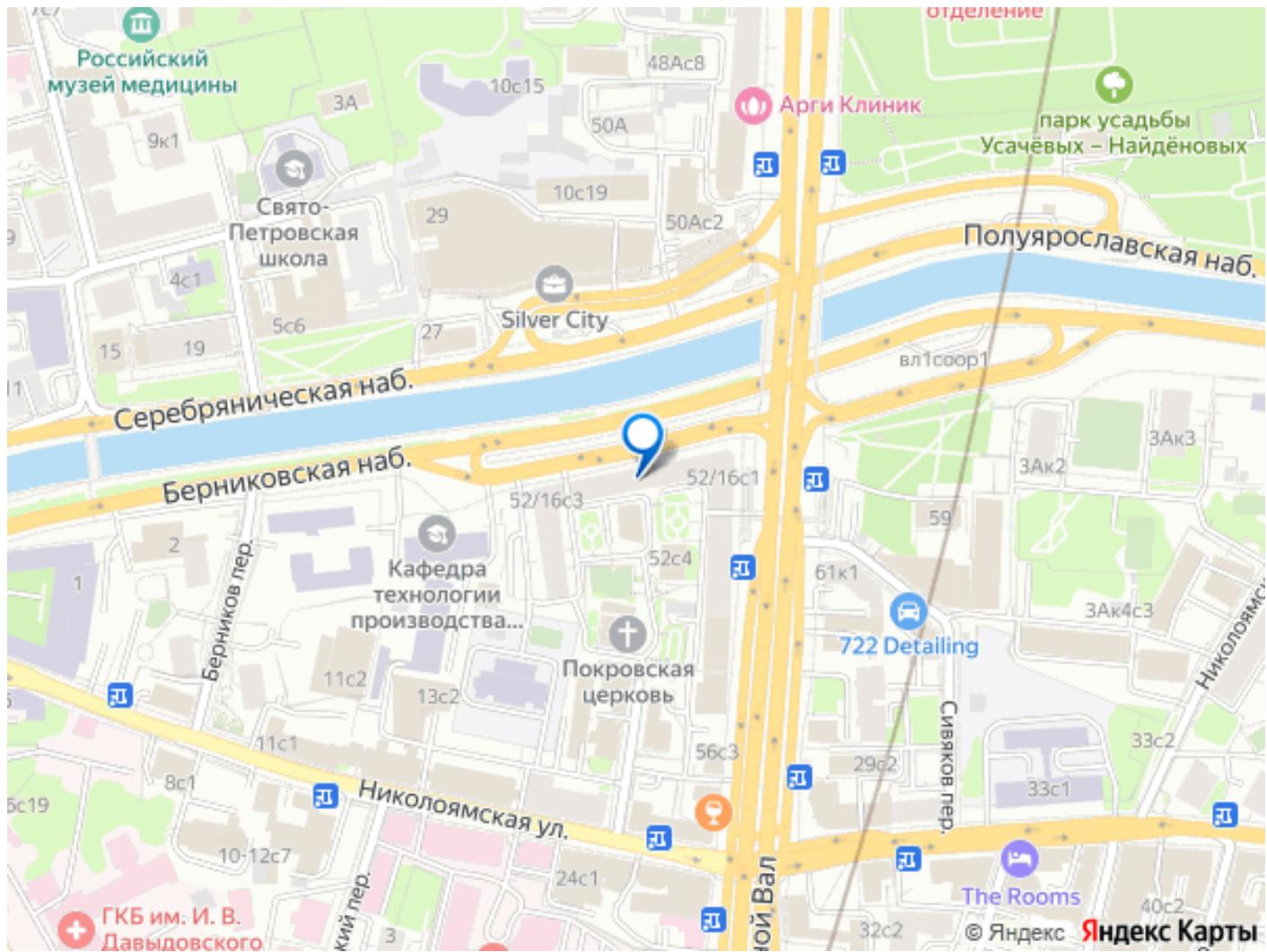
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России