

🕒 Создано: 21.02.2026 в 12:39

Обновлено: 27.02.2026 в 13:39

<https://move.ru/objects/9290363202>

Мангазея, Мангазея

79315507897

Москва, Открытое шоссе, вл9

30 502 467 ₽

Москва, Открытое шоссе, вл9

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

21.9 м²

Площадь кухни

25.2 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

8/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

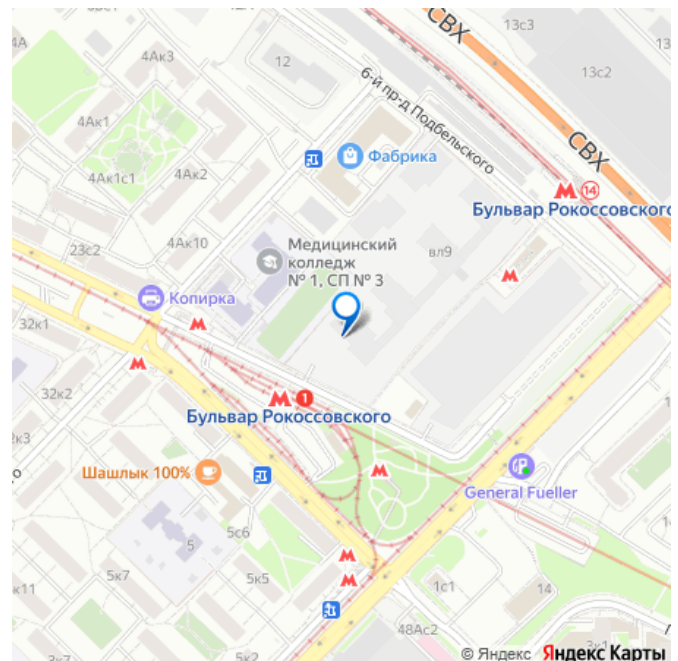
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

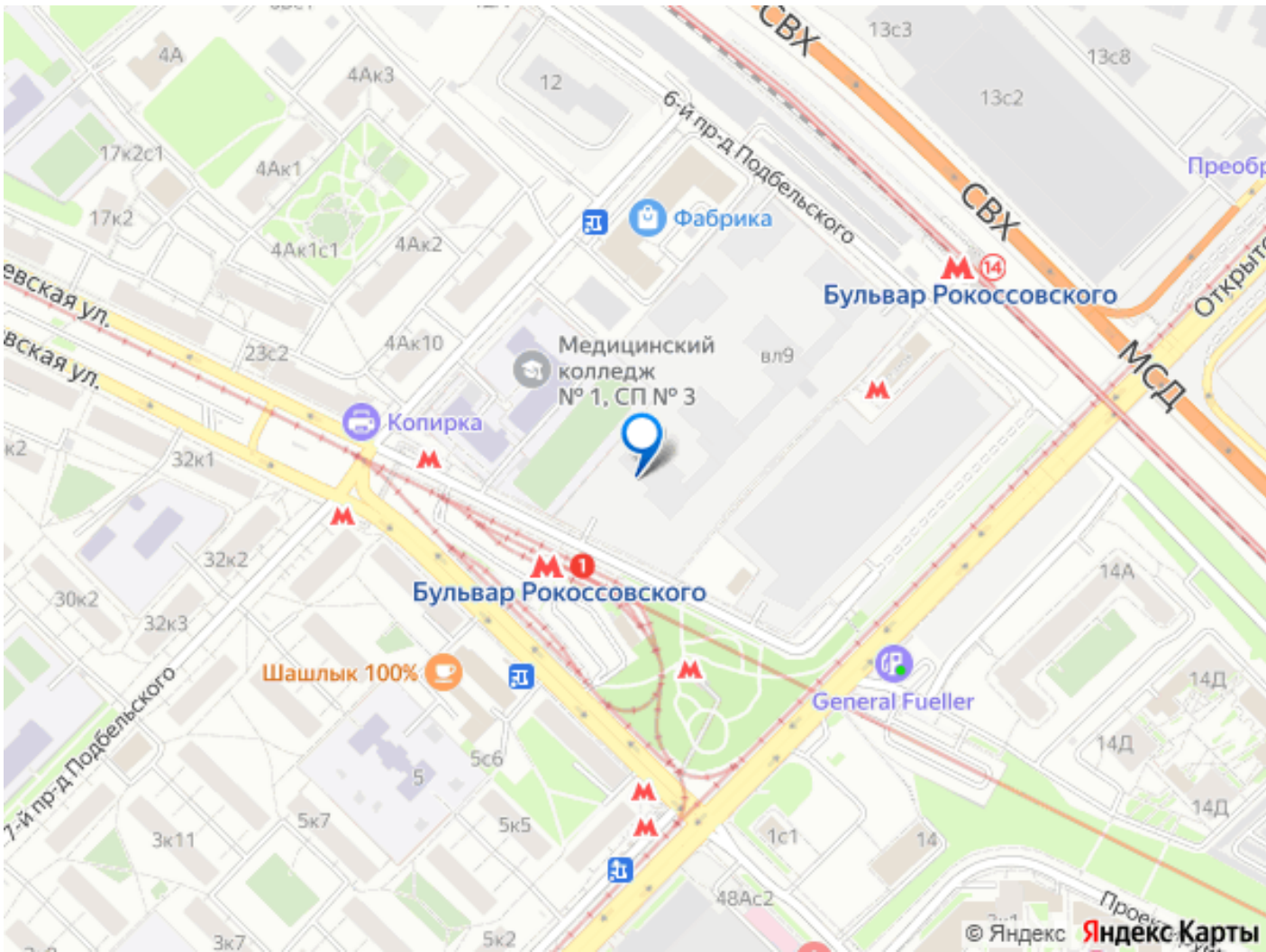
возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 2-комнатная квартира для молодой семьи. Общая площадь - 70.3м², удобная планировка, кухня-гостиная 25.2м². Панорамные виды из окон на две стороны - на национальный парк «Лосиный остров» и благоустроенный внутренний двор. Условия покупки: - Скидка при полной оплате - 10% - Ипотека от 3,5% на весь срок или 0,11% на первый год - Рассрочка без процентов - Trade-in с проживанием на время строительства дома НАЗАРЕ - шесть домов бизнес-класса высотой 24-43 этажа. Проект расположен рядом с национальным парком «Лосиный остров» и парком «Сокольники». В продаже квартиры с мастер-спальнями, кухнями-гостиными, открытыми террасами, просторными кладовыми и ванными с окном. Форматы - от светлых студий 21,6 м² до семейных 4-комнатных 125,5 м². Часть лотов - с предчистовой отделкой White Box. Транспортная доступность: - Метро «Бульвар Рокоссовского» и МЦК - 2 мин. пешком - Северо-Восточная хорда - 3 мин. на автомобиле - Третье транспортное кольцо - 15 мин. на автомобиле - Садовое кольцо - 18 мин. на автомобиле Инфраструктура: В составе проекта появится собственный детский сад и торгово-развлекательный центр с акцентом на шопинг и досуг. На первых этажах домов откроются кафе, пекарни, магазины и службы сервиса. В районе Богородское находятся престижные

школы, медцентры, магазины и спортивные клубы.





Move.ru - вся недвижимость России