

Создано: 28.03.2026 в 10:07

Обновлено: 03.04.2026 в 19:23

МИЭЛЬ офис Зеленоград, МИЭЛЬ 79230739041

Москва, Варшавское шоссе, 141к12

27 000 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 141к12

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

4/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

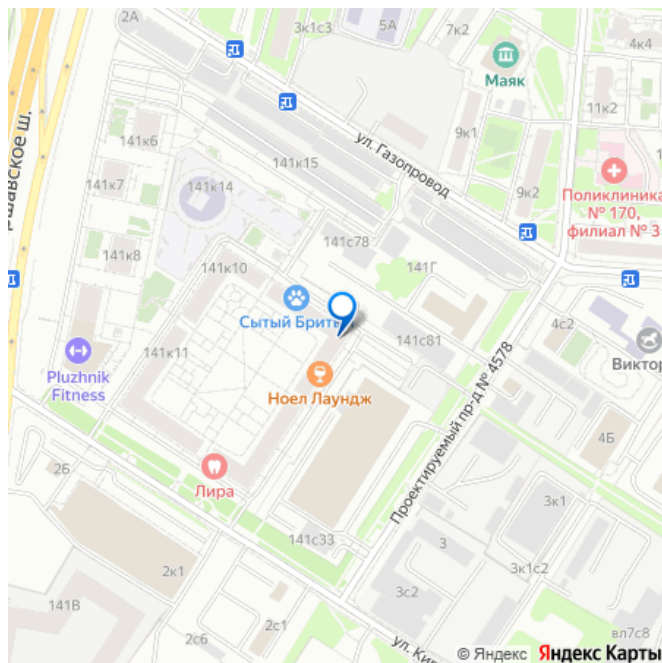
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предложение - Супер!!! Заезжай , живи, наслаждайся! Вниманию самых искушенных покупателей предлагаем просторную (70 кв. м), уютную 2-ку, распашонку, ориентация на запад и восток .Две большие изолированные комнаты 20 и 18 кв.м., кухня 10 кв. м.Окна кухни и одной из комнат выходят на внутренний двор закрытого типа. В квартире один совмещенный санузел (3,2 кв.м.).Второй санузел (4,7 кв.м.) переделан во вместительную гардеробную с постирочной. Дизайнерский евроремонт. Все окна, входная дверь и кондиционеры от застройщика - ЗАМЕНЕНЫ. В комнатах - инженерная доска,В прихожей, на кухне и санузлах - керамическая плитка. Проход на кухню остался только через коридор, смежная комната переделана в изолированную.Квартира отличается продуманной системой хранения.В одной из комнат столешница во всю стену из натурального дерева. На территории ЖК частный детский сад с начальной школой (скидки для жителей ЖК), магазины, фитнес-центры, кафе и разные виды спортивных площадок. Рядом с ЖК много

государственных д/с и школ. В 10-минутной шаговой доступности - ДК Маяк, ДЮЦ Виктория, взрослая поликлиника. Квартира расположена в тихой части ЖК, под окнами нет баров/ресторанов. Квартира теплая, на 4 этаже (всего в доме 13 этажей, 2 лифта, один из них грузовой). Приквартирный холл делится только с еще одной квартирой. Соседи тихие и спокойные. Один собственник с момента постройки. Мебель и техника остаются по согласованию с собственником. В пешей доступности Битцевский лес, рядом «Московская академия лыжных гонок и биатлона». 10 минут до м. Улица академика Янгеля/м. Аннино, 15 минут до МЦД-2 Красный строитель. Спешите записаться на просмотр! (продажа альтернативная) PS! У покупателя нашей квартиры есть возможность за дополнительную стоимость приобрести машино-место в крытом гараже рядом с домом. Объект 554570 Номер объекта: #1/554570/16438





