

Собственник

**79339361904**

🕒 Создано: 26.11.2025 в 18:28

Обновлено: 26.12.2025 в 11:33

**Москва, Нагатинская набережная, 10к3**

**25 500 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 10к3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

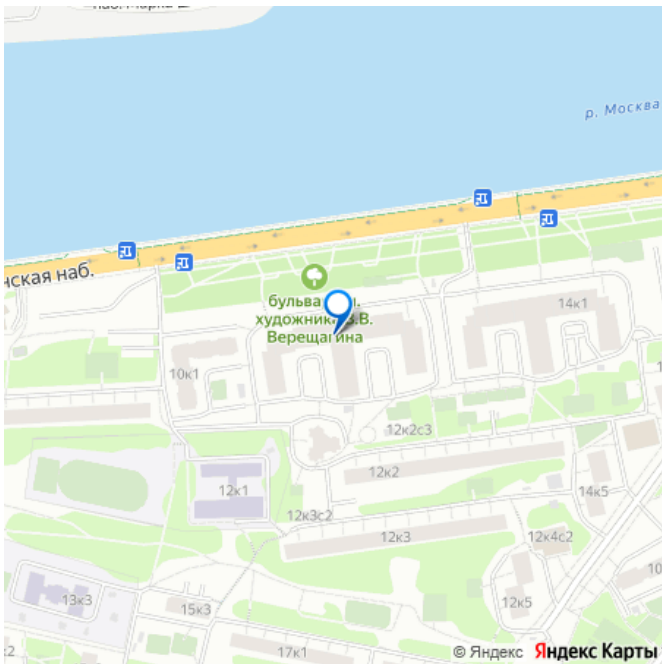
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

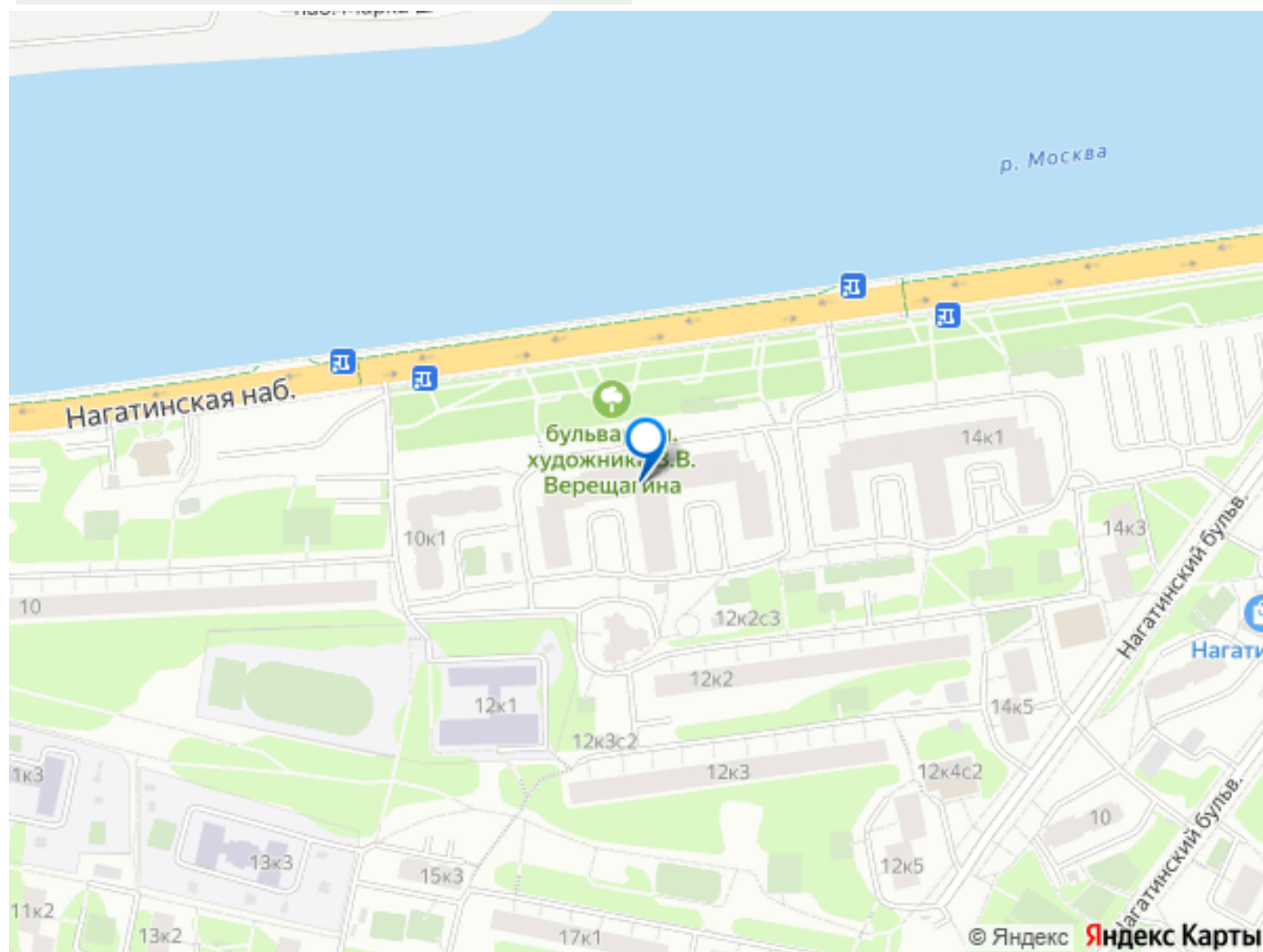
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

РИЕЛТОРЫ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ, просьба НЕ  
Беспокоить! (у меня уже есть риелтор,  
благодарю) Продаётся просторная  
2комнатная квартира, 70м<sup>2</sup>. Квартира  
светлая с удобной планировкой: просторная  
прихожая, 2 изолированные спальни, кухня  
13.7 м<sup>2</sup>, 2 лоджии +2 санузла. Идеальное  
решение для семьи. В районе есть всё  
необходимое для комфортного проживания: -  
школы, детские сады для детей,  
поликлиники, аптеки, пункты выдачи  
заказов, супермаркеты в пешей доступности;  
-крупные торговоразвлекательные  
комплексы, например Нора, где можно  
сделать покупки, посетить кинотеатр или  
рестораны. -живописная Нагатинская  
набережная — идеальна для прогулок,  
пробежек и отдыха у воды; -в шаговой  
доступности — парк Коломенское  
(музейзаповедник с богатой историей и  
живописными пейзажами); -также, рядом  
расположен Остров мечты — крупнейший в  
Европе крытый парк развлечений, идеальный  
для семейного досуга; Транспортная  
доступность: • 10-15 минут пешком до  
станции Коломенская; • удобный выезд на

проспект Андропова и Варшавское шоссе; •  
рядом остановки автобусов и трамваев,  
связывающих с другими районами города.  
Документы готовы к сделке. • Один  
собственник. • Квартира без обременений. •  
Полная стоимость в договоре Звоните,  
покажем квартиру в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России