

🕒 Создано: 12.01.2026 в 10:43

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 08:58

Москва, улица Островитянова, 5К3

27 700 000 ₺

Москва, улица Островитянова, 5К3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

70.4 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

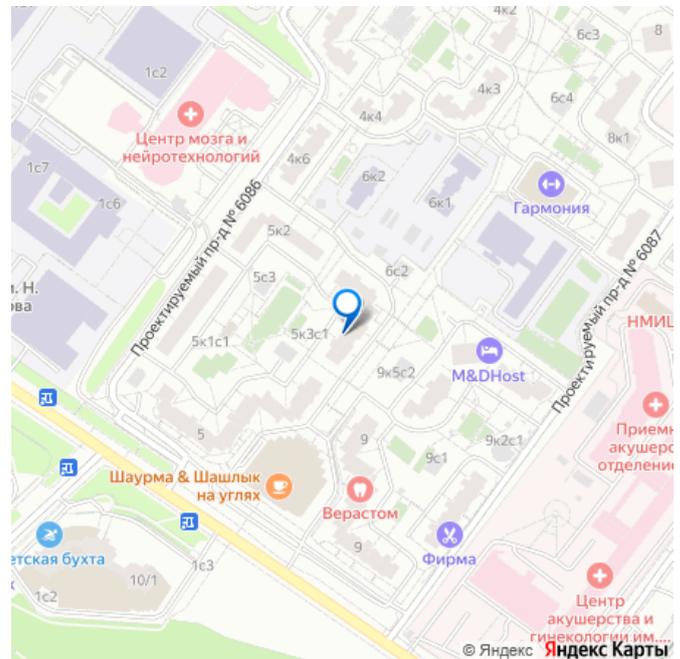
<https://move.ru/objects/9287942053>

Анна Ивановна Дедюхина, Этажи

Москва

79163870441

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 9833943. ВЫГОДНАЯ ЦЕНА !!!!
УДОБНАЯ ЛОКАЦИЯ РЯДОМ С МЕТРО!!!
ПРОСТОРНАЯ Евро-трехкомнатная квартира,
высота потолков 2.75 метра. ДВЕ
ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты, каждая из
которых имеет выход на собственную
лоджию: одна оборудована под
функциональный рабочий кабинет, вторая —
под зону отдыха и хранения. ПРОСТОРНАЯ
КУХНЯ-ГОСТИНАЯ оснащена гарнитуром и
встроенной техникой и готова к
использованию. ДВА САНУЗЛА совмещенный
и гостевой. ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ ГАРДЕРОБНАЯ и
система хранения в коридоре в виде шкафов-
купе. СТЕНЫ во всех помещениях покрыты
прочной и экологичной декоративной
штукатуркой, не требующей ремонта в
ближайшие годы и устойчивой к
повреждениям (животные ее не портят). ДОМ
содержится в отличном состоянии,
оборудован пассажирским и грузовым
лифтами, мусоропроводом. В подъезде
консьерж. Интеллигентные соседи.
Благоустроенный зеленый ДВОР дополняет
преимущества объекта, а на парковке всегда
найдется свободное место. ИНФРАСТРУКТУРА
района полностью сформирована: в шаговой
доступности детские сады, школы,
поликлиники, магазины, банки, кафе и
рестораны. Район известен высокой
концентрацией спортивных и
образовательных учреждений, таких как
плавательный клуб «Детская бухта», ЦСиО
«Самбо-70», школа фигурного катания и

теннисный клуб. БЛИЗКОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ РНИМУ им. Н.И. Пирогова и РУДН формирует стабильную социальную среду, где проживают представители научной и преподавательской сфер. ПРЕИМУЩЕСТВОМ является непосредственная близость крупных парковых зон — Юго-Западного лесопарка и ландшафтного заказника «Тёплый Стан» с живописным прудом, зонами для отдыха, спорта и прогулок. Это предложение сочетает городской комфорт, развитую инфраструктуру и природное окружение. Прекрасно развита ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ, в том числе для автомобилистов быстрый выезд на Ленинский проспект или МКАД. Звоните, чтобы стать жителем этого уютного района.

Код пользователя: 162608



