

Создано: 11.12.2025 в 13:41

Обновлено: 26.01.2026 в 17:45

<https://move.ru/objects/9287358732>

Валерия Федоркина, EstateLiga

**79168631518, 7919725
5297**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к4

38 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к4

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

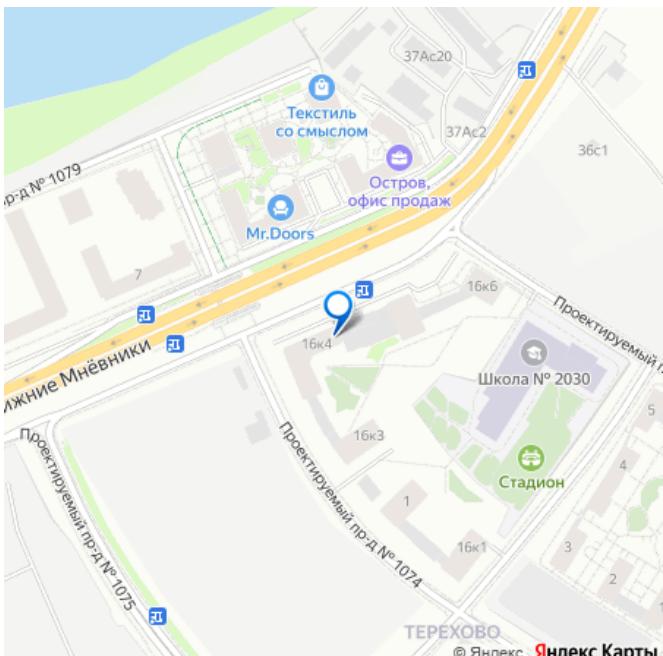
24.5 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

2/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 59072. Продается евро-3х комнатная квартира в ЖК Остров-2 корпус 4. Ключи уже на руках! О комплексе: Жилой квартал «Остров» — это уникальный проект в живописной Мневниковской пойме, состоящий из 39 корпусов на территории в 40 гектаров. Здесь вас ждут панорамные виды на Крылатское и Гребной канал, а также развитая инфраструктура, которая включает магазины, торговый центр, рестораны, кафе, школы, детские сады, салоны красоты и отделения банков. Для любителей активного образа жизни предусмотрены фитнес-центр, спортивные и танцевальные студии. Для детей — центр развития и детский клуб. Территория комплекса будет украшена зелёными парками, ландшафтными аллеями, велодорожками и тротуарами с современным освещением. В ближайшее время в пешей доступности откроются две новые станции метро — «Мневники» и «Терехово», что обеспечит удобное транспортное сообщение с другими районами города. Этот комплекс идеально сочетает комфорт городской жизни с красотой природы! Звоните! Отвечу на все дополнительные вопросы по телефону

☒

☒

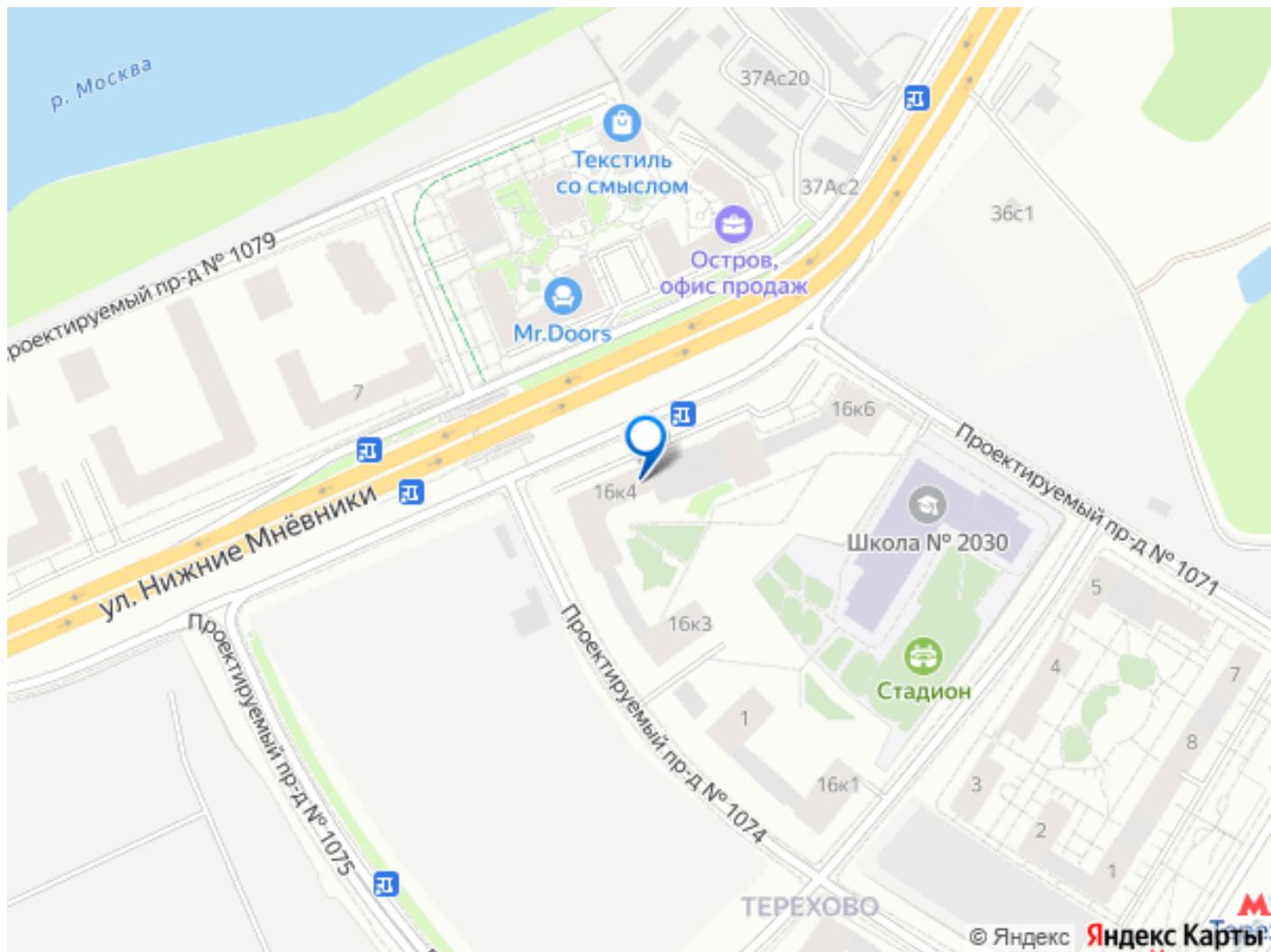
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России