

Создано: 11.11.2025 в 17:12

Обновлено: 05.12.2025 в 07:23

<https://move.ru/objects/9286547299>

АН Владис, Владис

**79862541520**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

**54 800 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

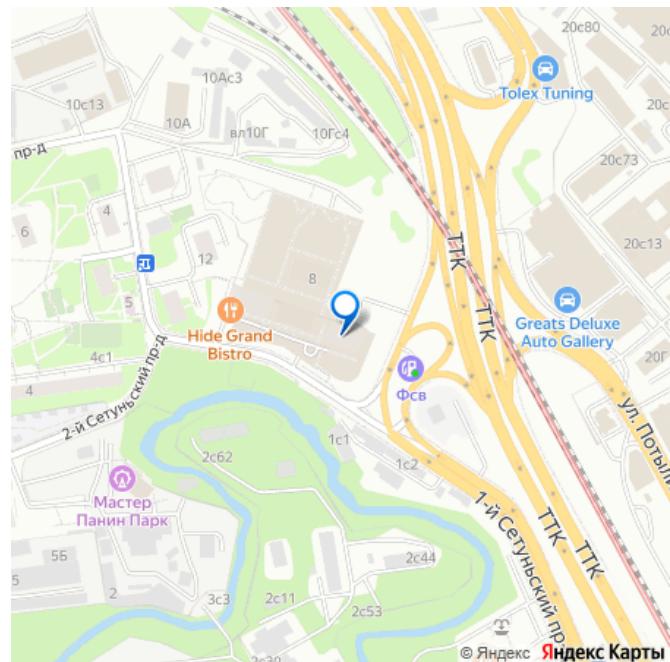
46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.9 м<sup>2</sup>



Этаж

17/42

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1913898. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: В башне RIVERSIDE премиального жилого комплекса HIDE 2-х комнатная квартира с кухней-гостиной!! Свободная продажа!! Полная стоимость в договоре; Юридически свободна; 2 совершеннолетних собственника; Маткапитал не использовался; Документ основания-ДДУ; Здесь есть все необходимое для комфорtnого проживания: высокий уровень сервиса для резидентов, надежная система охраны, собственный парк, lounge-зоны с камином, кафе и фитнес-центр, открытая терраса на кровле с зоной для пикника. Предусмотрен 2-уровневый подземный паркинг с зарядками для электромобилей. КВАРТИРА: В монолитном доме 2024 года постройки на 17 из 41 этаже, продается видовая квартира с евроремонтом!! В доме 4 пассажирских и 1 грузовой лифты. Дополнительно: гардеробная, панорамные окна; Элегантная квартира площадью - 70,9 кв.м. с двумя спальнями и просторной кухней-гостиной площадью 32 кв.м. В квартире выполнена

безупречная отделка с использованием качественных отделочных материалов с полностью готовыми санузлами: сантехника Villeroy & Boch, Hansgrohe и Am-Pm, установлена система `Умный дом`. Будущему владельцу остается выбрать по своему вкусу только люстры и мебель. HIDE - модный и комфортный жилой комплекс премиум-класса с уникальной архитектурой, панорамным остеклением и лучшими видовыми характеристиками, расположенный в престижном экологичном районе Раменки рядом с парками Воробьевы горы и Лужники.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** 10 минут до Москва-Сити, 5 минут до Кутузовского проспекта. Уважаемые покупатели и коллеги, звоните!!



