

🕒 Создано: 14.12.2025 в 16:23

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 11:55

**Агент**

**79167278247**

**Москва, улица Татьянан Парк, 16к2**

**22 500 000 ₺**

Москва, улица Татьянан Парк, 16к2

для заметок

### Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

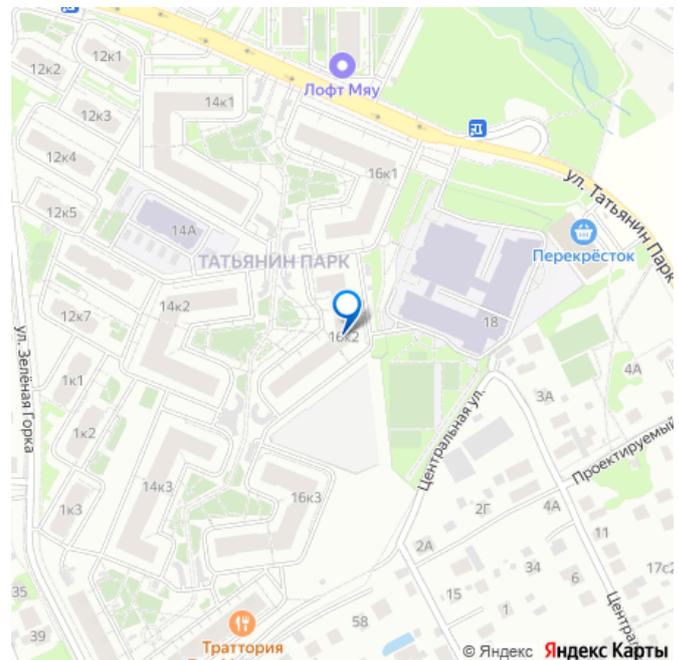
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в современном монолитном доме 2016 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 70.9 кв. м, из которых 42.8 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10.5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного дома, что обеспечивает комфортный уровень шума и хороший вид из окон, которые выходят как на улицу, так и во двор. Высота потолков — 2.64 метра, что добавляет ощущения простора. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает два отдельных санузла, что особенно удобно для семьи. Также имеется одна лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранения. Дом оборудован всем необходимым для комфортного проживания: есть наземная парковка, мусоропровод, пассажирский и грузовой лифты, а также пандус для удобного доступа. Расположение дома в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант

идеальным для семей с детьми. До метро «Говорово» всего 11 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки.

Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет.

Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Записывайтесь заранее, чтобы не упустить возможность стать обладателем этой великолепной квартиры в отличном районе!

