

Создано: 18.02.2025 в 14:39

Обновлено: 01.11.2025 в 09:08

Москва, улица Малыгина, 12А

**17 100 000 ₽**

Москва, улица Малыгина, 12А

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

14/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

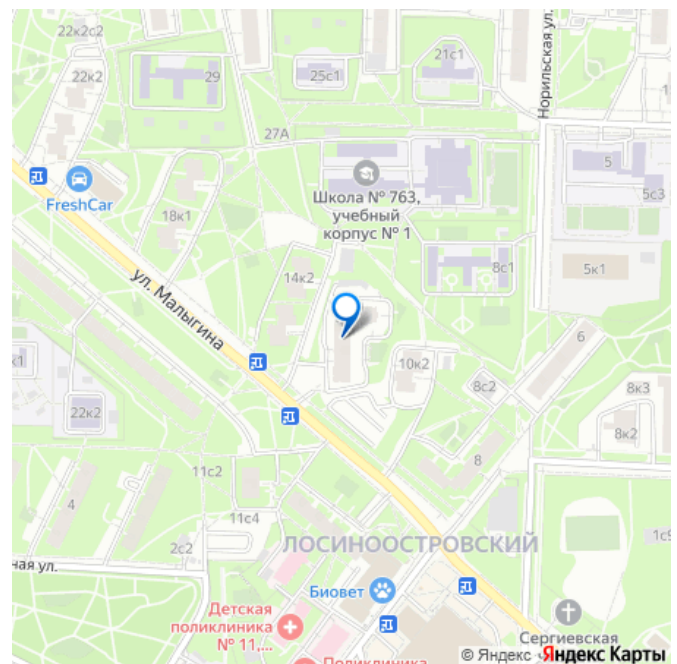
<https://move.ru/objects/9272915105>

Галина Погребижская, Городской

департамент недвижимости

**79165200986**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

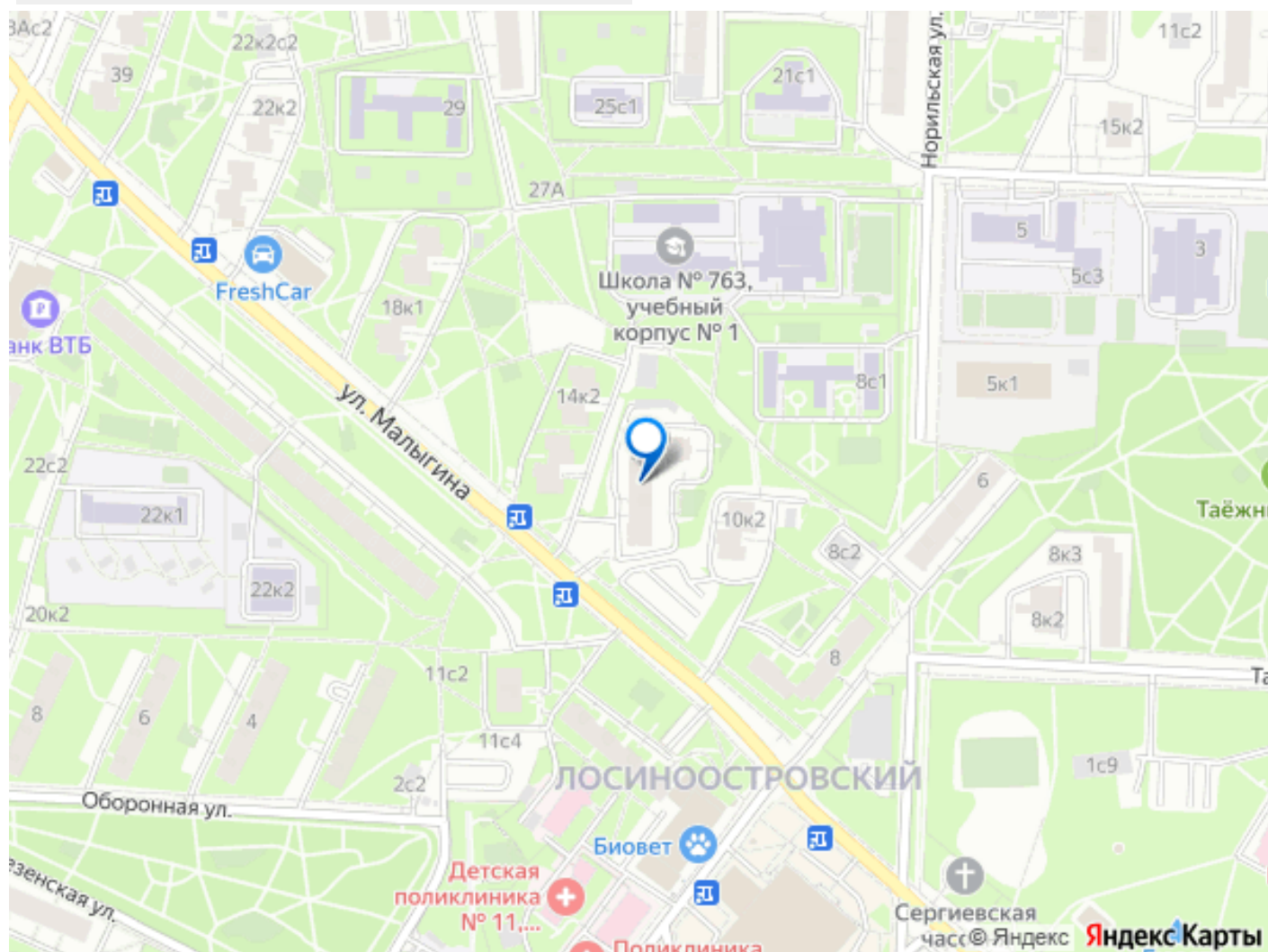
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается большая светлая уютная с очень интересной и функциональной планировкой квартира в новом ЖК «Малыгина 12». Потолок 3 метра, большие изолированные комнаты с выходом на огромную лоджию, красивый вид из окон. Квартира без отделки, однако установлены тепловой контур с радиаторами отопления и контролем тепла, домофон и сушилка в ванной комнате. В доме красивая входная группа, закрытая территория, подземный паркинг с личным местом собственника, шлагбаум. Уютный зеленый двор с детской площадкой. Рядом школа и детский сад, магазины, в том числе и сетевые, поликлиники, аптеки, фитнес клуб. Украшением района являются Таежный сквер и Гагаринский парк, расположенные в непосредственной близости от дома, а также Дзамгаровский пруд с парковой зоной. Прекрасное транспортное сообщение, за 5-7

минут можно добраться до метро. Остановка  
рядом с домом. Один взрослый собственник,  
быстрый выход на сделку гарантируем.





Move.ru - вся недвижимость России