

🕒 Создано: 15.10.2025 в 13:35

Обновлено: 24.11.2025 в 17:36

Агент

**79855695365**

**Москва, Большая Грузинская улица, 39**

**37 500 000 ₽**

Москва, Большая Грузинская улица, 39

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

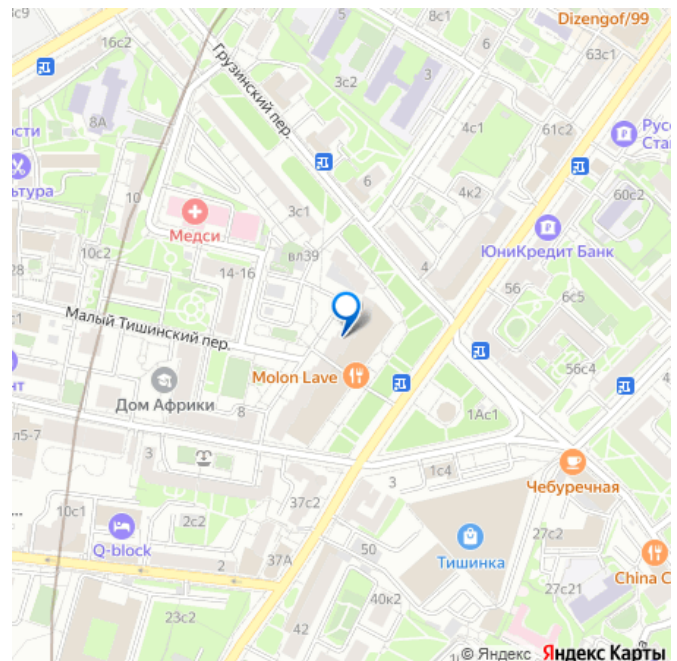
во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок

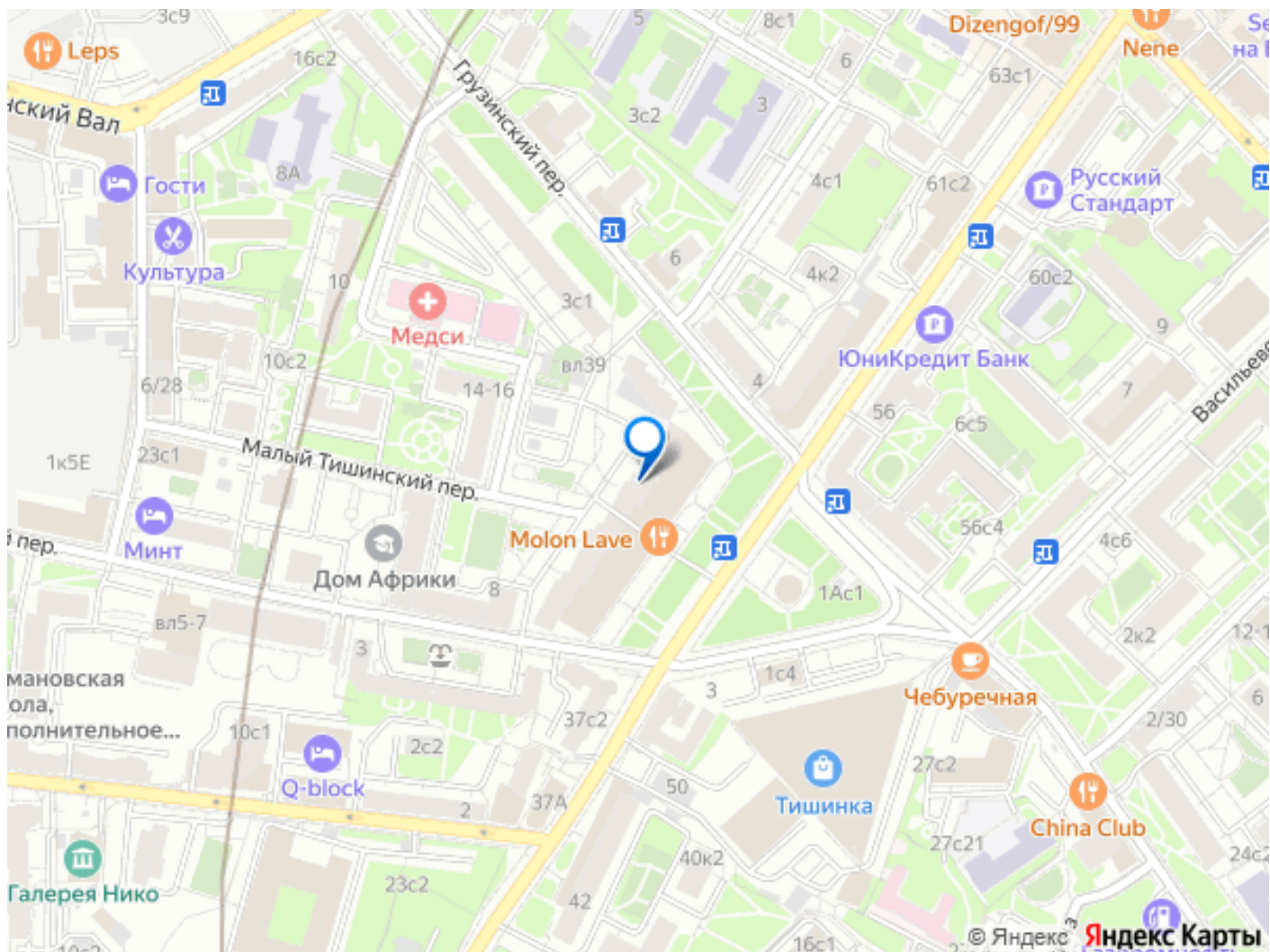


## Описание

Продается просторная квартира с прекрасными видами на парковую зону, в которой размещены спортивные, детские площадки, места для отдыха и прогулок!!! Дом построен по индивидуальному проекту! Плюсы: - Впечатляющий метраж для 2 комнатной квартиры - 70 кв.м.; - Просторные комнаты правильной формы ( большая - 25,8 кв.м., другая - 15,3 кв.м.); - Кухня 10 кв.м.; - Огромная угловая лоджия; - 2 окна в большой комнате; - Широкий и длинный коридор; - Окна выходят во двор; - Все стены в квартире возведены из кирпича, что большая редкость; - Огороженный двор с 3 въездами - всегда есть парковочные места; - Во дворе спортивная площадка, игровая зона и места для отдыха; - Пешая доступность до 3 станций метро (Белорусская, Маяковская и Краснопресненская). Квартира находилась в одной семье, полная стоимость в ДКП, никто не зарегистрирован, свободная продажа!







Move.ru - вся недвижимость России