

Создано: 26.10.2025 в 23:31

Обновлено: 18.01.2026 в 14:47

<https://move.ru/objects/9286083055>

Агент

**79856317868**

**Москва, улица Большая Полянка, 30**

**37 000 000 ₽**

Москва, улица Большая Полянка, 30

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

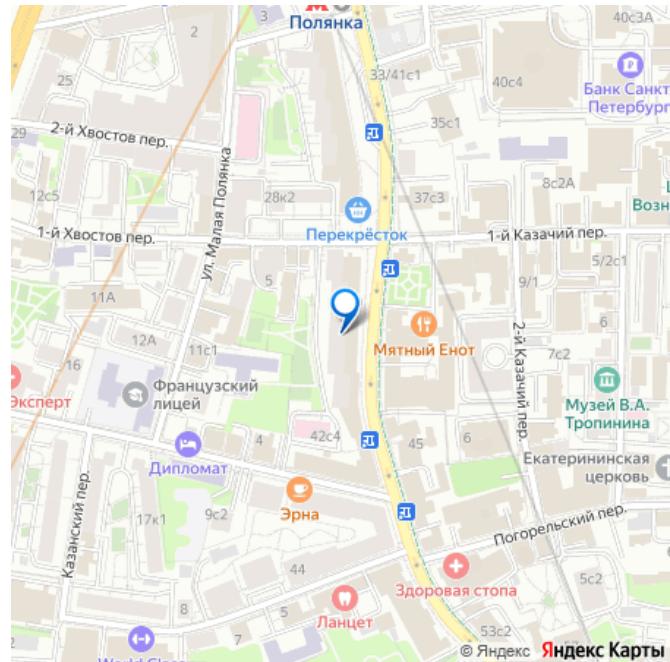
10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

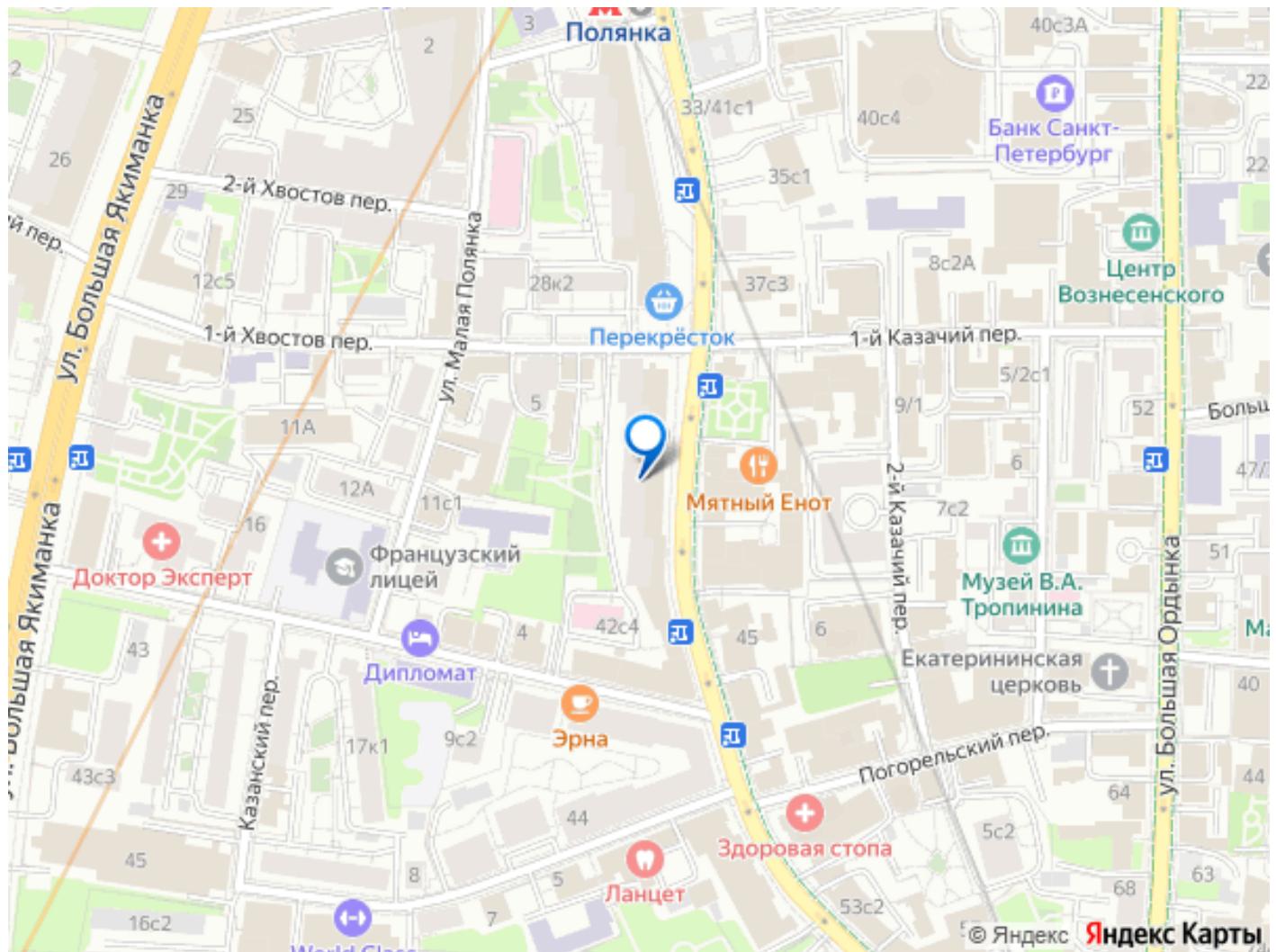
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся видовая двухкомнатная квартира в доме 1971 года постройки в 5 минутах пешком от метро Полянка. Огороженная и охраняемая территория с видеонаблюдением, детская и спортивная площадка, во дворе много парковочных мест. Квартира расположена на последнем 14 этаже, есть технический этаж. Квартира-распашонка, окна выходят на 3 стороны. Особенностью этой квартиры является фантастический вид на Москву, есть застеклённая лоджия- терраса-площадью 8 квадратных метров. Стеклопакеты. На кухне электрическая плита. Требуется ремонт. Документы- наследство по завещанию от 2018 года, два взрослых собственника, других наследников не имеется, в договоре полная стоимость. Никто не зарегистрирован.







Move.ru - вся недвижимость России