

Создано: 31.10.2025 в 10:39

Обновлено: 02.02.2026 в 14:19

<https://move.ru/objects/9286261622>

Наталия Крупина, EstateLiga

**79168631518, 7985509**

**2243**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к5

**48 000 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к5

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

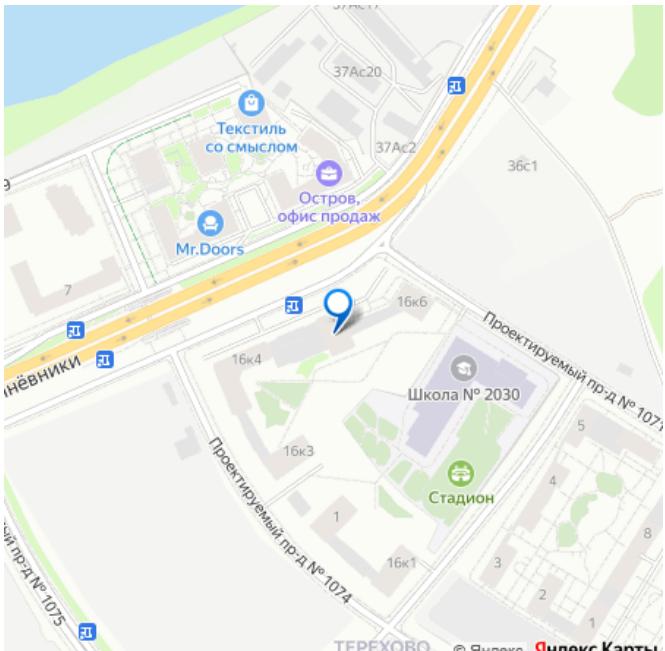
23.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Id 57870. ЕВРО-3 КВАРТИРА с чистовой отделкой в Острове-2! Ремонт от застройщика: Комнаты: -Стены - окраска стен по подготовленной поверхности; -Пол - паркетная доска, скрытый плинтус; -Потолок белый матовый натяжной потолок с нишой для штор; -Освещение - встроенные светильники. Кухня: -Стены - окраска стен по подготовленной поверхности; -Пол - паркетная доска, скрытый плинтус; -Потолок - белый матовый натяжной потолок; - Освещение встроенные светильники; - Встроенная кухонная мебель и бытовая техника. Ванная комната: -Стены плитка; - Пол - гидроизоляция, керамогранит, теплый пол; -Потолок - белый матовый натяжной потолок; -Освещение - встроенные точечные светильники; -Сантехнические приборы: ванна, унитаз, умывальник, смеситель; Холл и коридор : -Стены окраска по подготовленной поверхности; -Пол керамогранит с теплым полом около входной двери; паркетная доска на остальной площади (если предусмотрено проектом); - Потолок - белый матовый натяжной потолок; -Освещение - встроенные светильники; Двери: -Межкомнатные двери; -Входная дверь. Электрооборудование: -Щиты ЭОМ, СС; -Розетки, выключатели, домофон.

Оборудование: Для комнат предусмотрена система кондиционирования, со скрытой разводкой фреонопровода и дренажа.

Кухонный гарнитур производства Италия, в комплекте со столешницей, фартуком, мойкой и кухонным смесителем. Тумбы подвесные для раковин. Встроенная бытовая техника: холодильник, вытяжка, варочная панель (электрическая), духовой шкаф, посудомоечная машина. Сантехника и санфаянс: ванна, подвесной унитаз, умывальник с тумбой или напольной установки; смесители рычажного типа, душ с душевыми перегородками и гарнитуром.

Уникальный объект! Лучшая планировка двушки в корпусе. Зоны коворкинг.

Современное стильное лобби. Интернет 5G.

ЛЕГКО КУПИТЬ! • 1 взрослый собственник. •

Быстрый выход на сделку. Звоните или пишите, оперативно отвечу на ваши вопросы!



