

Создано: 30.12.2025 в 16:56

Обновлено: 20.02.2026 в 16:11

<https://move.ru/objects/9287757681>

Группа ЛСР, Группа ЛСР

79893105993

Москва, улица Красного Маяка, 26А

30 226 910 ₽

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

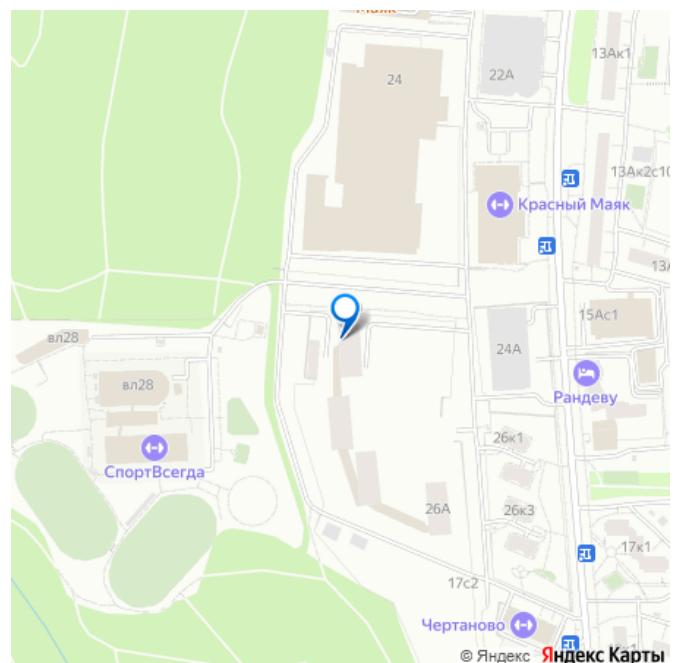
[улица Красного Маяка](#)

Квартира

Количество комнат



2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.2 м²

25 м²

Площадь кухни

70 м²

Общая площадь

22/23

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

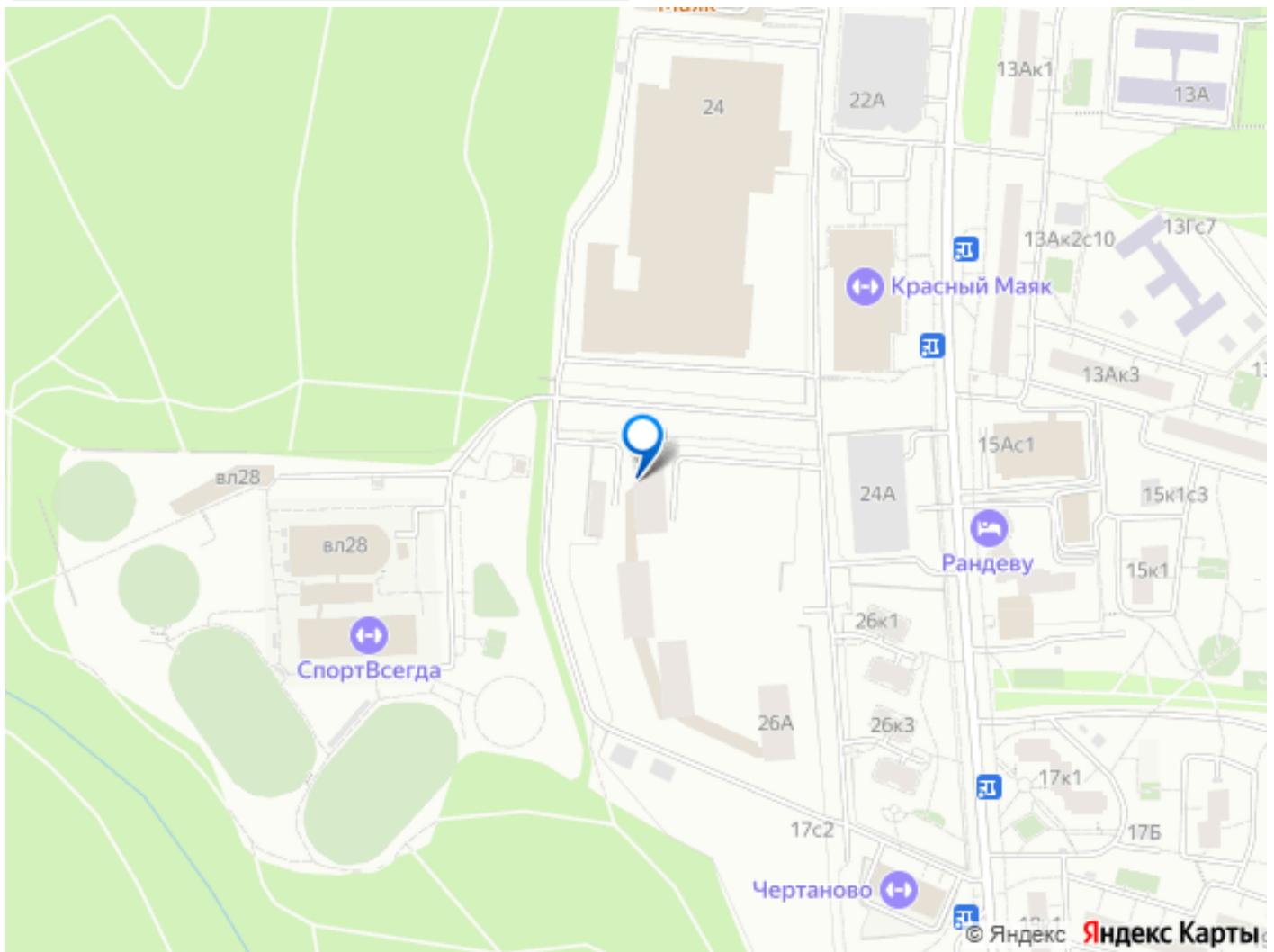
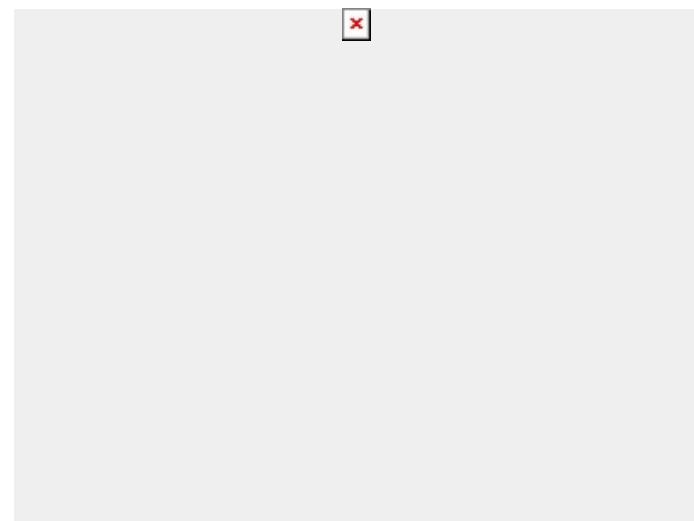
лифт, парковка

Описание

Продается 2-комн. кв-ра площадью 70.00 кв.м на 22 этаже 23 этажного монолитного дома в ЖК «ПАРКСАЙД» от Группа ЛСР. «Паркрайд» это гармония природы и города. Жилой комплекс бизнес-класса строится в районе Чертаново Центральное Южного административного округа Москвы. В непосредственной близости от Битцевского леса, одного из крупнейших лесных массивов Москвы. Несмотря на приватность расположения, развитая инфраструктура жилого комплекса и района позволяет жить полной жизнью. В шаговой доступности общеобразовательные учреждения, спортивные центры, продуктовые магазины, парки для прогулок и отдыха и, конечно, кордодром единственный в Москве центр для авиамоделирования. Жилой комплекс «Паркрайд» расположен в шаговой доступности от четырех станций метро: «Пражская», «Ул. Академика Янгеля», «Новоясеневская» и «Битцевский парк». Добраться до метро можно как пешком, так и на общественном транспорте. Для автомобилистов есть удобные выезды на Варшавское шоссе и Чертановскую улицу. Дорога до ТТК займет около 20 минут, а до центра столицы порядка получаса. Благодаря строительству Южной рокады не только

улучшилась транспортная доступность всего района, но и сократилось время в пути.





Move.ru - вся недвижимость России