

Собственник

**79153091962**

Создано: 08.01.2026 в 20:18

Обновлено: 08.01.2026 в 19:49

Москва, улица Каретный Ряд, 5/10С2

**46 000 000 ₽**

Москва, улица Каретный Ряд, 5/10С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Каретный Ряд](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

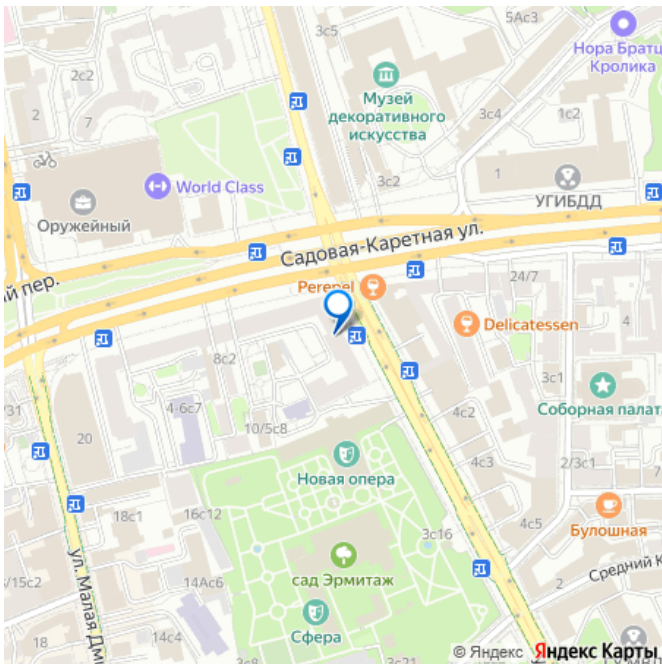
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

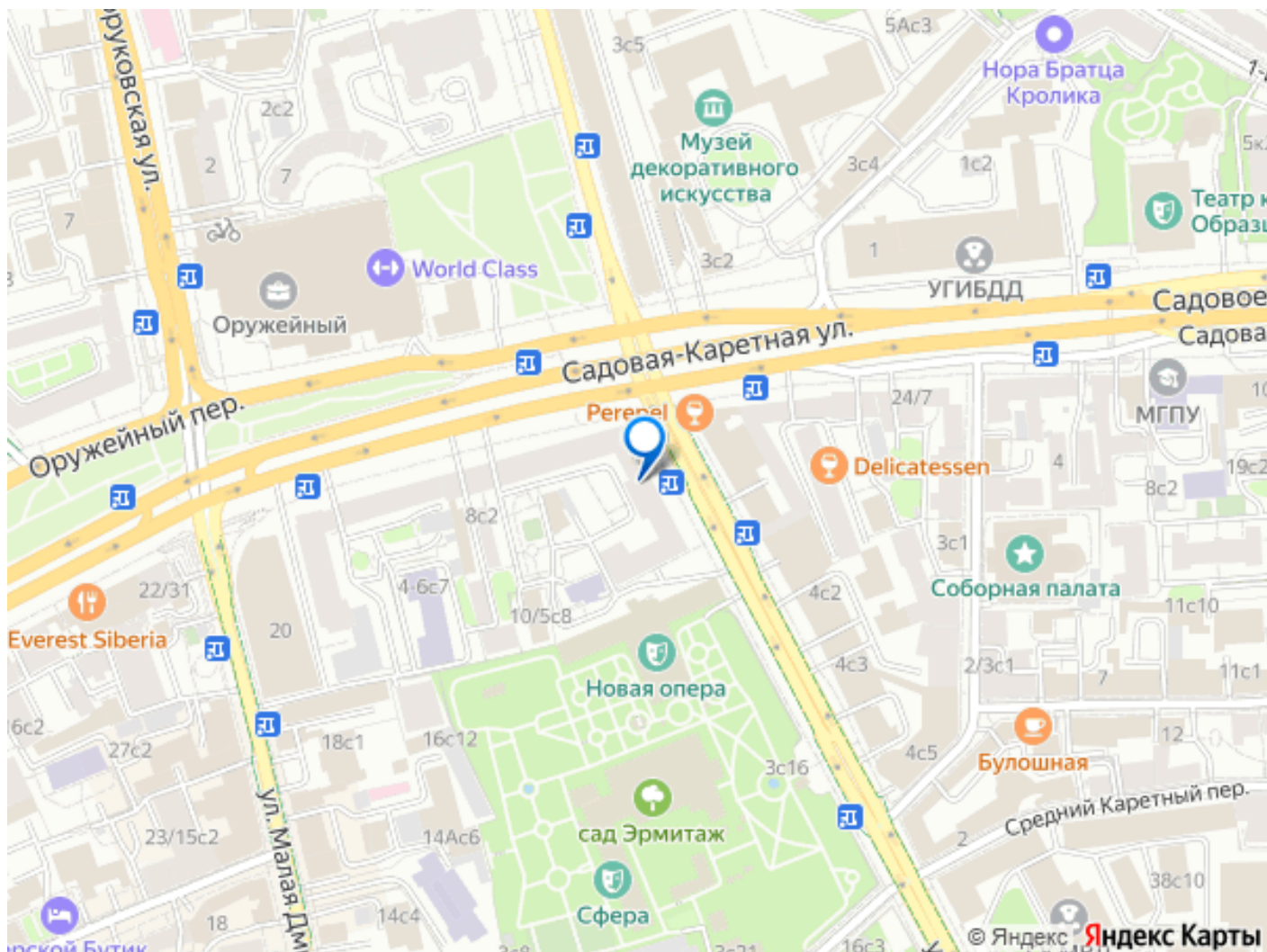
для заметок



## Описание

Продается светлая квартира в центре Москвы в престижном ЖСК Артистов Большого театра. Юридически 2х комнатная, но фактически 3х комнатная, без перепланировок. 2 комнаты изолированные с окнами, третья комната проходная (без окон) - можно использовать в качестве гостевой, кабинета или игровой комнаты. Есть балкон. Окна выходят во двор и на улицу. Высокие потолки - 3,0м. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами. Солидное окружение, прекрасные соседи. Въезд на территорию дома под шлагбаум. Есть подземный паркинг. В шаговой доступности развитая инфраструктура: детская и спортивная площадки; детский садик и школа; аптека, мед.услуги и стоматология; различные магазины (в том числе круглосуточный продуктовый); ателье и химчистка; рестораны и кафе, кинотеатр, фитнес клуб, бассейн, салон красоты; автомойка и СТО. Все достопримечательности центра Москвы рядом в пешей доступности. Для прогулок и отдыха отлично подойдут расположенные рядом Делегатский парк, сад Эрмитаж, Садово-триумфальный сквер. Свободная продажа, один собственник, в собственности более 20 лет. Без ограничений и обременений, никто не прописанных, полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. ПОСРЕДНИКОВ, РИЕЛТОРОВ и ПРОЧИХ ПОМОЩНИКОВ НЕ ТРЕБУЕТСЯ!!!!





Move.ru - вся недвижимость России