

Создано: 02.02.2026 в 23:14

Обновлено: 03.02.2026 в 00:24

<https://move.ru/objects/9288750754>

Наталья Уланова, Наталья Уланова

**79161969322, 7916308
6123**

Москва, Чоботовская улица, 2к2

32 000 000 ₽

Москва, Чоботовская улица, 2к2

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Чоботовская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

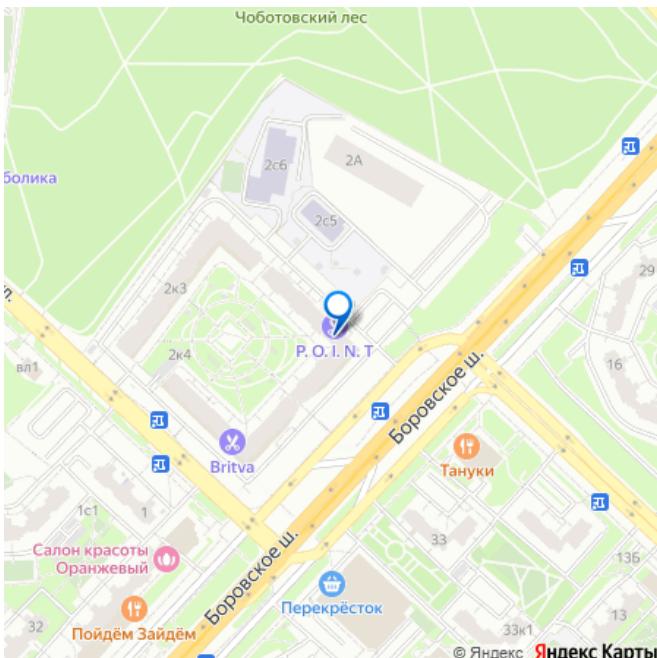
30 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

70 м²



Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

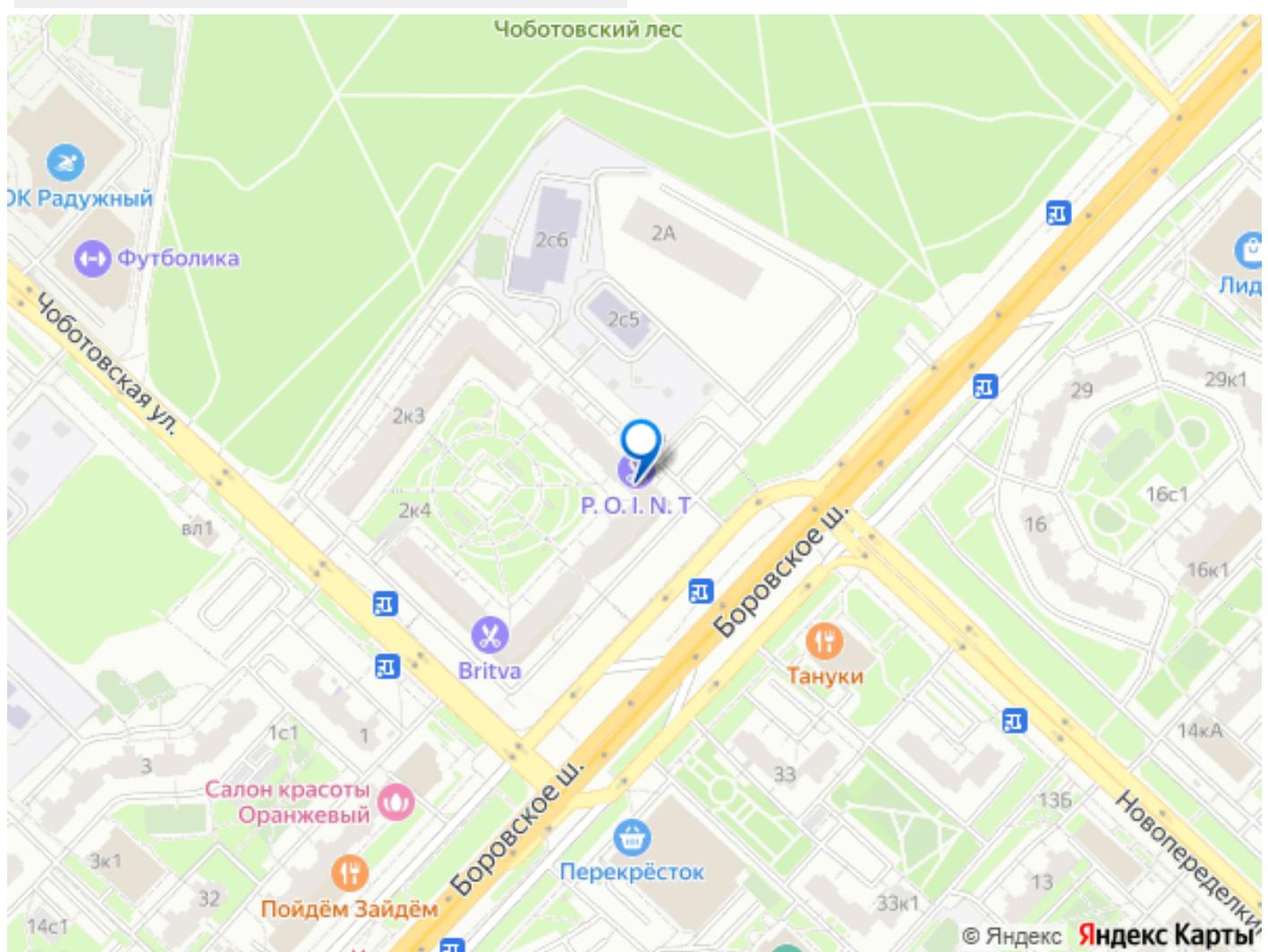
Описание

Вашему вниманию представлена видовая евро - двушка. Квартира находится в ЖК бизнес класса возле Чоботовского лесопарка! О ДОМЕ: ЖК FoRest Муниципальный округ Ново-Переделкино Год постройки 2021 год Монолитный дом Этажей 23, подъездов 7 ОБ ОБЪЕКТЕ: 70 м? общая площадь Комната 14 м? Комната 15 м? Кухня гостиная 24 м? Санузел раздельный 3 м? душевая 4 м? Лоджия (остекление в пол) 5 м? Прихожая - 6 м В ЖК огороженная и охраняемая территория, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Реализована концепция двор без машин, для автовладельцев теплый подземный паркинг и гостевые места по периметру. Дизайнерские входные группы, скоростные бесшумные лифты и специальные зоны для хранения колясок и велосипедов. Квартира просторная и светлая с дизайнерским ремонтом. Полная замена электричества и канализации. Тёплый

балкон+теплый пол Окна rehau grazio
Сантехника Grohenberg Проточный
водонагреватель stibel eltron Радиаторы с
терморегуляторами Система Нептун от
протечек на всех мокрых точках Сплит
система на 3 комнаты с зимним пакетом (до
-25) энерголюкс (родная Швейцария)
Проходные выключатели, несколько уровней
освещения Мебель вся встроенная Кухня
эмаль, посудомоечная машина, духовка с
функцией гриля и микроволновки, мощная
вытяжка elica Кровати, диваны, матрасы
Аскона Обои моющиеся milassa и Marburg Сан
узлы-пол и стены керамогранит Италия Пол -
Ламинат MostFlo Мебель и техника остается в
квартире. Кухня и шкафы - изготавливались
на заказ. Все делали для себя. Ремонт сделан
1 год назад - все новое. Заезжай и живи. О
ЛОКАЦИИ Жилой комплекс расположен в
локации с развитой инфраструктурой и
универсальной экологией. Дом расположен на
границе с Чоботовским лесом, в 5 минутах
находится Мещерский парк с
благоустроенным пляжами, Ульяновский
лесопарк и ландшафтный заказник
Тропаревский, что идеально подходит для
пробежек и прогулок на свежем воздухе. На
первых этажах ЖК и соседних домов
расположены все необходимые сервисы:
супермаркеты, медицинские центры,
городская поликлиника, уютные кофейни,
салоны красоты, барбершопы, и пункты
выдачи маркетплейсов. В шаговой
доступности мощный спортивный и
образовательный кластер - ледовый дворец
Радужный с хоккейной школой и секциями
фигурного катания, теннисные корты,
современный бассейн, а также новая школа и
детский сад. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ
До метро Новопеределкино 200 метров от
дома (2-3 минуты пешком). В 8 минутах

пешком метро Боровское шоссе. На метро до
Москва-Сити по прямой ветке без пересадок
дорога занимает 30-35 минут. До аэропорта
Внуково можно добраться за 12 -15 минут.
Быстрый и удобный выезд на Боровское,
Киевское, Минское и Калужское шоссе. Один
взрослый собственник. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России