

Наталья Уланова, Наталья Уланова
**79161969322, 7916308
6123**

Создано: 02.02.2026 в 23:14
Обновлено: 03.02.2026 в 00:24

Москва, Чоботовская улица, 2к2

32 000 000 ₽

Москва, Чоботовская улица, 2к2

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Чоботовская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

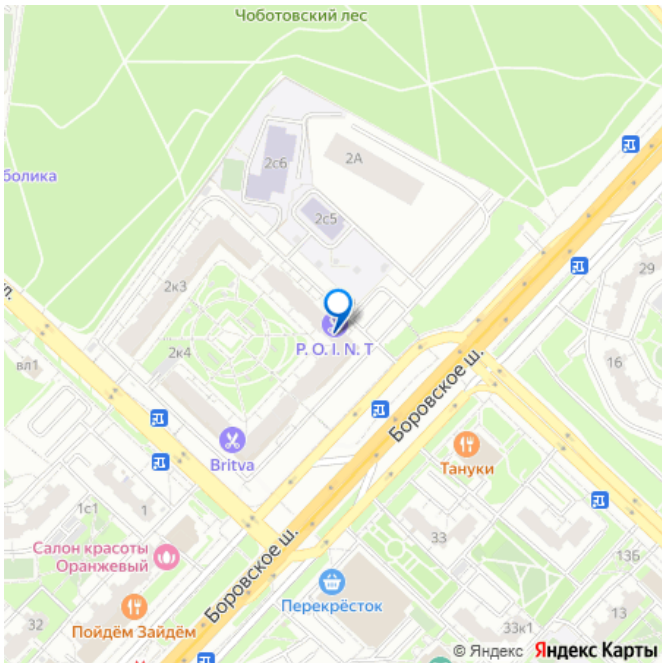
24 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

8/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию представлена видовая евро - двушка. Квартира находится в ЖК бизнес класса возле Чоботовского лесопарка!

О ДОМЕ: ЖК FoRest Муниципальный округ

Ново-Переделкино Год постройки 2021 год

Монолитный дом Этажей 23, подъездов 7 ОБ

ОБЪЕКТЕ: 70 м? общая площадь Комната 14

м? Комната 15 м? Кухня гостиная 24 м?

Санузел раздельный 3 м? душевая 4 м?

Лоджия (остекление в пол) 5 м? Прихожая - 6

м В ЖК огороженная и охраняемая

территория, ведется круглосуточное

видеонаблюдение. Реализована концепция

двор без машин, для автовладельцев теплый

подземный паркинг и гостевые места по

периметру. Дизайнерские входные группы,

скоростные бесшумные лифты и специальные

зоны для хранения колясок и велосипедов.

Квартира просторная и светлая с

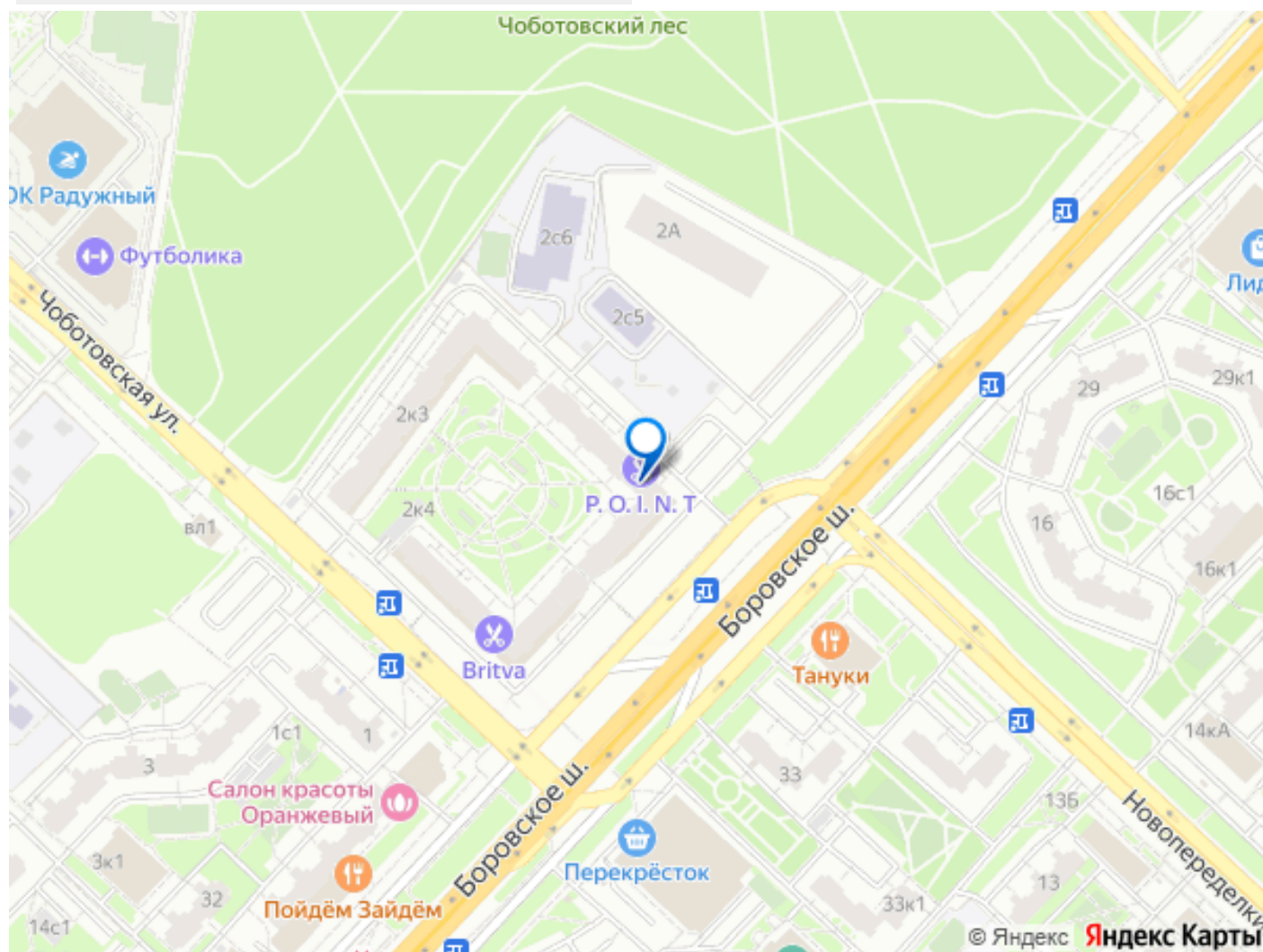
дизайнерским ремонтом. Полная замена

электричества и канализации. Теплый

балкон+теплый пол Окна rehau grazio
Сантехника Grohenberg Проточный
водонагреватель stibel eltron Радиаторы с
терморегуляторами Система Нептун от
протечек на всех мокрых точках Сплит
система на 3 комнаты с зимним пакетом (до
-25) энерголюкс (родная Швейцария)
Проходные выключатели,несколько уровней
освещения Мебель вся встроенная Кухня
эмаль,посудомоечная машина,духовка с
функцией гриля и микроволновки,мощная
вытяжка elica Кровати,диваны,матрасы
Аскона Обои моющиеся milassa и Marburg Сан
узлы-пол и стены керамогранит Италия Пол -
Ламинат MostFlo Мебель и техника остается в
квартире. Кухня и шкафы - изготавливались
на заказ. Все делали для себя. Ремонт сделан
1 год назад - все новое. Заезжай и живи. О
ЛОКАЦИИ Жилой комплекс расположен в
локации с развитой инфраструктурой и
уникальной экологией. Дом расположен на
границе с Чоботовским лесом, в 5 минутах
находятся Мещерский парк с
благоустроенными пляжами, Ульяновский
лесопарк и ландшафтный заказник
Тропаревский, что идеально подходит для
пробежек и прогулок на свежем воздухе. На
первых этажах ЖК и соседних домов
расположены все необходимые сервисы:
супермаркеты, медицинские центры,
городская поликлиника, уютные кофейни,
салоны красоты, барбершопы, и пункты
выдачи маркетплейсов. В шаговой
доступности мощный спортивный и
образовательный кластер - ледовый дворец
Радужный с хоккейной школой и секциями
фигурного катания, теннисные корты,
современный бассейн, а также новая школа и
детский сад. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ
До метро Новопеределкино 200 метров от
дома (2-3 минуты пешком). В 8 минутах

пешком метро Боровское шоссе. На метро до Москва-Сити по прямой ветке без пересадок дорога занимает 30-35 минут. До аэропорта Внуково можно добраться за 12 -15 минут. Быстрый и удобный выезд на Боровское, Киевское, Минское и Калужское шоссе. Один взрослый собственник. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России