

Создано: 04.02.2026 в 17:21

Обновлено: 04.02.2026 в 18:17

Москва, Боровское шоссе, 2Ак1

**22 500 000 ₽**

Москва, Боровское шоссе, 2Ак1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

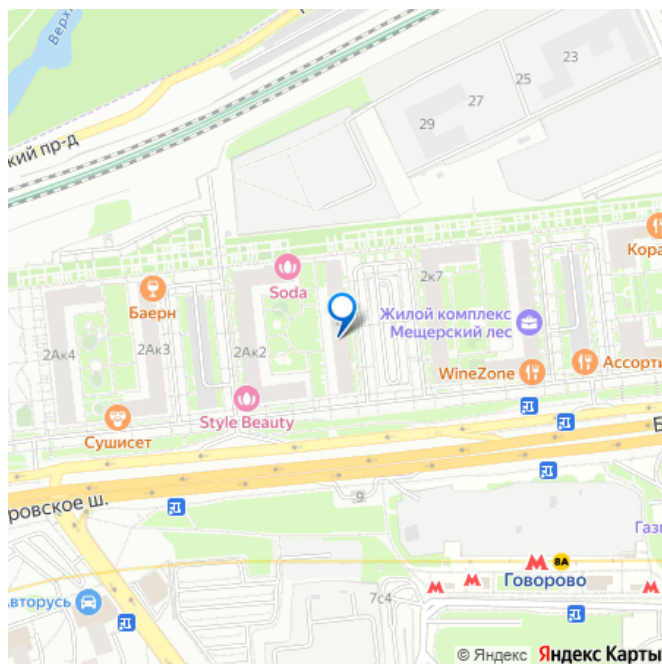
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9288998033>

**Наталья Евгеньевна Воробьева, Этажи  
Москва**

**79813652730**

для заметок

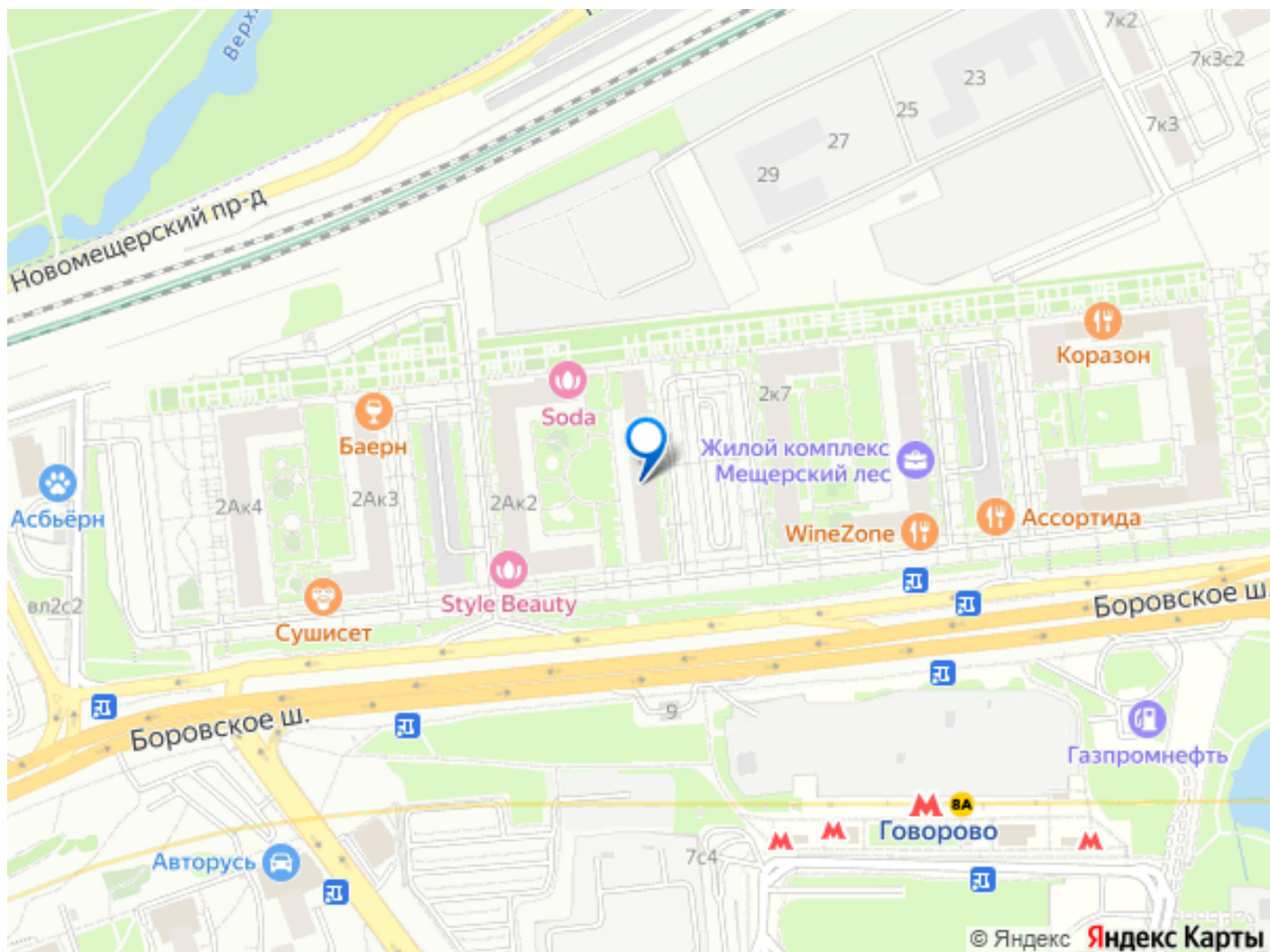


## Описание

Номер в базе: 11685718. Квартира в жилом комплексе «Мещерский Лес» предлагает редкое сочетание городского комфорта и природного окружения. Объект расположен в пяти минутах ходьбы от станции метро «Говорово», что обеспечивает прямую ветку до делового центра «Москва-Сити» без пересадок. В шаговой доступности находится благоустроенный лесопарк с озером, пригодным для купания, зонами для барбекю, спортивными площадками и круглогодичными возможностями для активного отдыха. Инфраструктура самого ЖК включает прогулочный бульвар с ресторанами, аптеками, фитнес-центрами, коворкингами и магазинами, создавая автономную среду для жизни. На территории комплекса расположены школа и детские сады, организованы закрытые дворы без машин и подземные паркинги, действует круглосуточная охрана и система видеонаблюдения. Квартира представляет собой просторное помещение площадью 70 кв. м с удачной планировкой типа «распашонка». В настоящее время это двухкомнатная квартира с изолированной спальней около 20 кв. м, кухней 10 кв. м и гостиной аналогичного размера, а также двумя санузлами. При необходимости пространство можно трансформировать в евротрехкомнатную за счет переноса кухонной зоны в гостиную, что практикуется в новейших корпусах застройщика. Все комнаты оснащены кондиционерами с возможностью дистанционного управления. Объект продается полностью меблированным и готовым к проживанию. Квартира принадлежит единственному взрослому собственнику — первому владельцу после

застройщика, приобретена по ДДУ, без использования материнского капитала. Никогда не была в залоге, в ней не было зарегистрированных лиц, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Это решение для тех, кто ценит транспортную доступность, развитую инфраструктуру, безопасность и потенциал для персонализации жилого пространства. Код пользователя: 195504





Move.ru - вся недвижимость России