

Создано: 06.02.2026 в 19:23

Обновлено: 08.02.2026 в 19:04

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

**Москва, улица Юных Ленинцев, 47К4**

**23 899 000 ₹**

Москва, улица Юных Ленинцев, 47К4

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

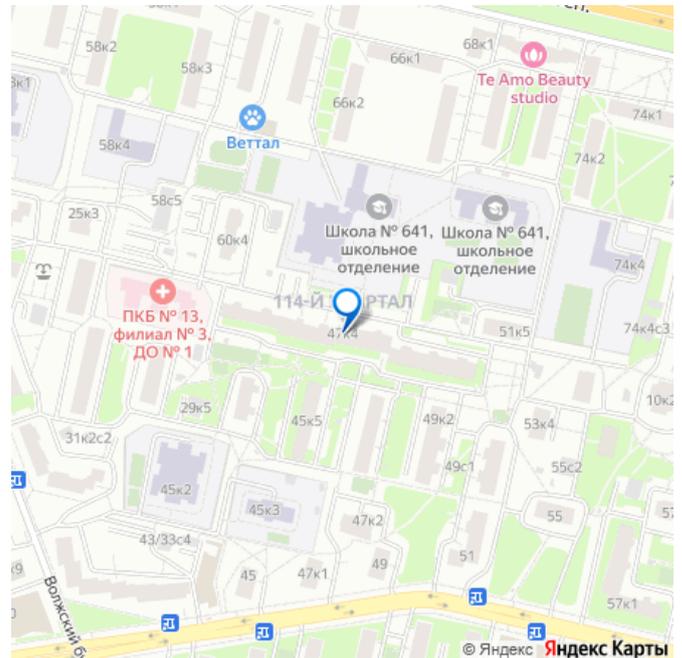
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

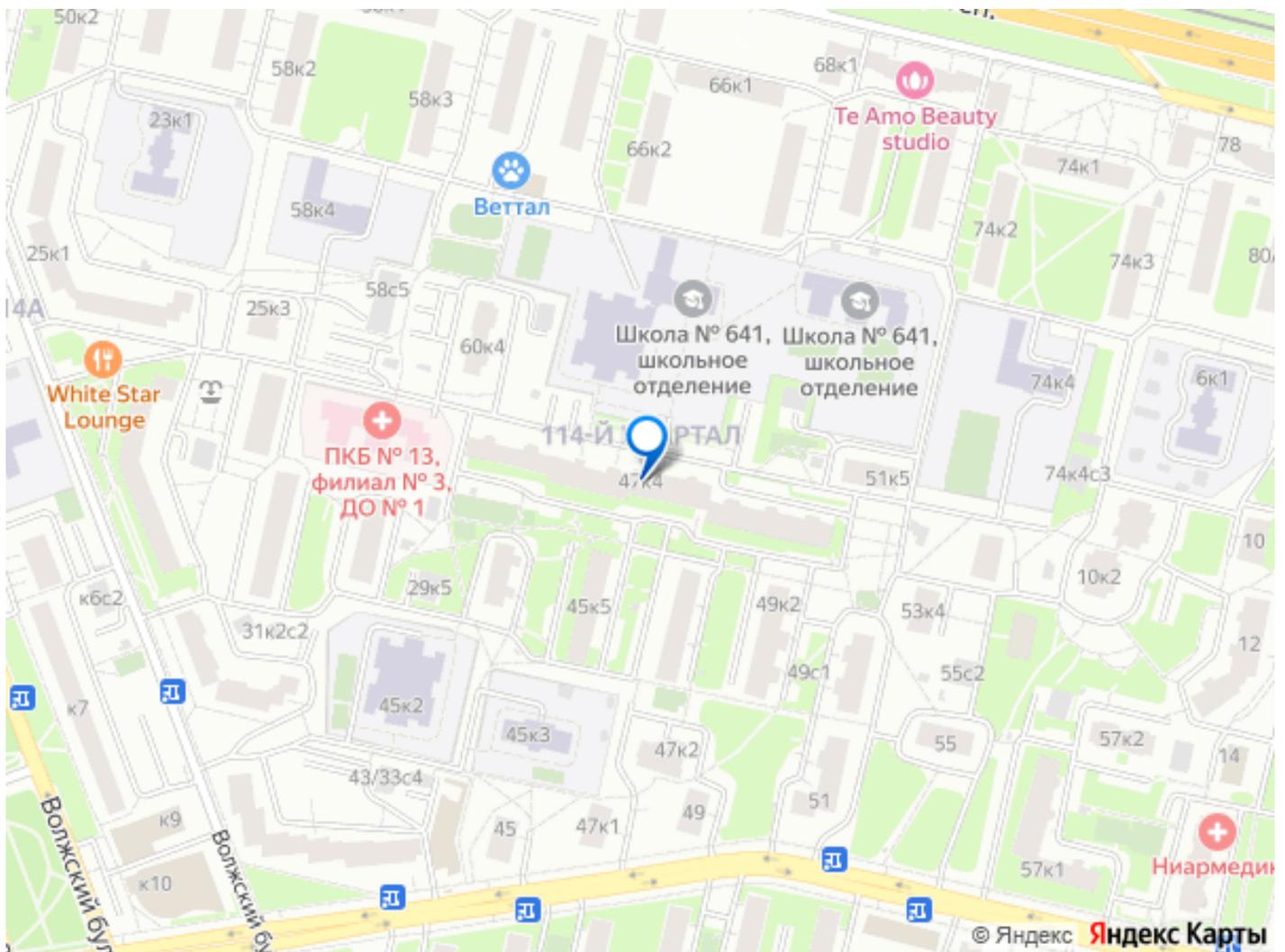
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2034064. Общая площадь — 70 м², большая кухня 14 м² с зоной кухни-гостиной — идеальна для общения и семейных ужинов. • Планировка: кухня-гостиная, спальня, зона спальни/гостиной разделена на две зоны. • Есть балкон, удобно оборудованная прихожая с просторными шкафами-купе, зона под рабочий кабинет. • Квартира тёплая, тихая, ремонт выполнен год назад. 7 минут пешком до метро Кузьминки — удобное расположение, отличная транспортная доступность. • Рядом крупные парки (Кузьминский лесопарк), кинотеатр, магазины, школы и детские сады. • Перед домом всегда есть парковочные места; спокойные, семейные соседи, квартира на последнем этаже — тишина и отличный вид из окон. Состояние заезжай и живи — все необходимое уже есть, квартира укомплектована, можно сразу использовать или сдавать в аренду. • Инвестиционный потенциал — доход от аренды делает объект привлекательным для инвесторов. • Комфортная планировка и простор делают её подходящей как для семьи, так и для личного проживания.





Move.ru - вся недвижимость России