

Елена Мойса, Частный маклер
79801319497

🕒 Создано: 25.11.2025 в 18:11
Обновлено: 06.03.2026 в 18:51

**Москва, Новоданиловская набережная,
8к1**

29 385 000 ₺

Москва, Новоданиловская набережная, 8к1

Округ

[ЮАО, Донской район](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

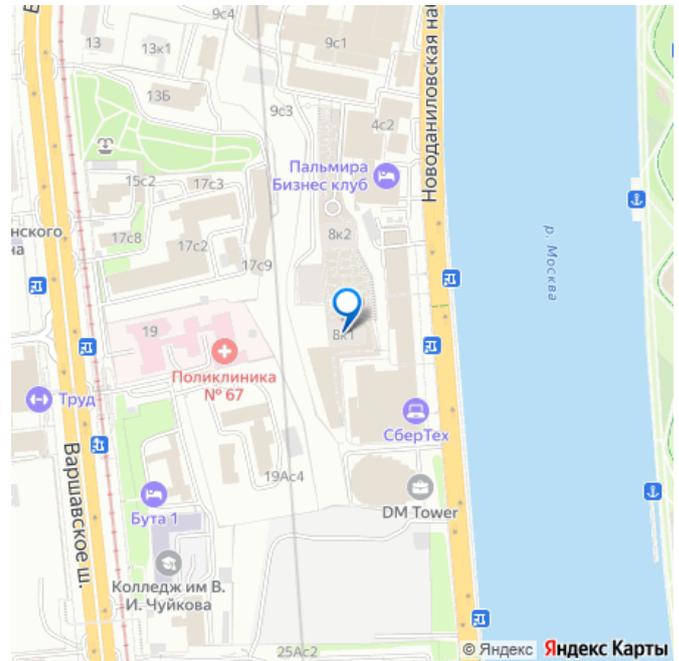
19 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

7/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

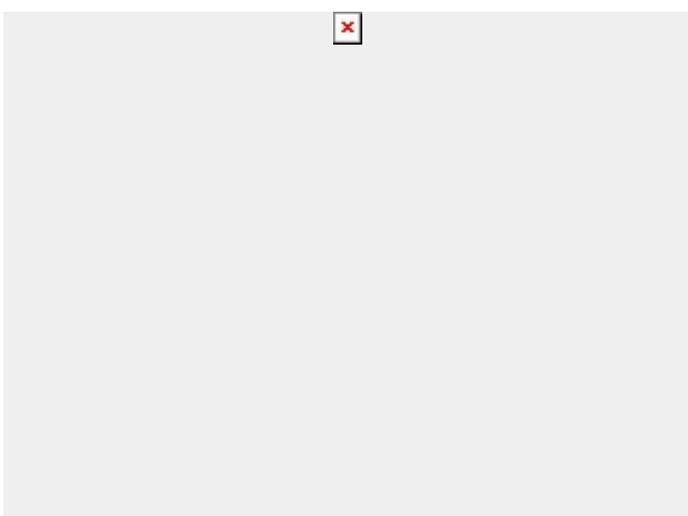
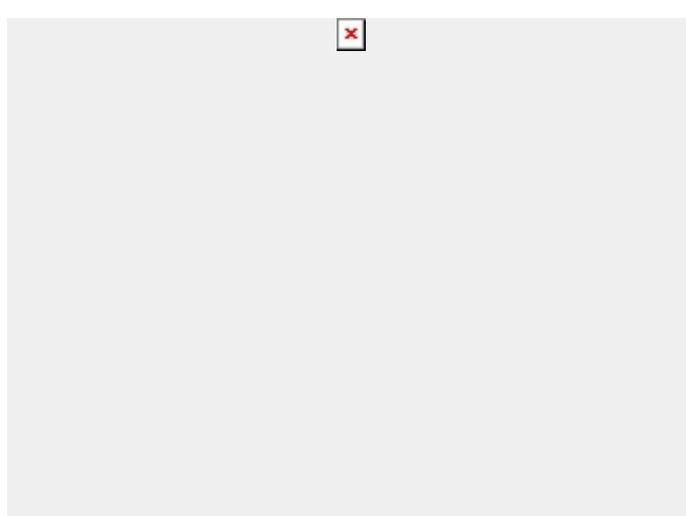
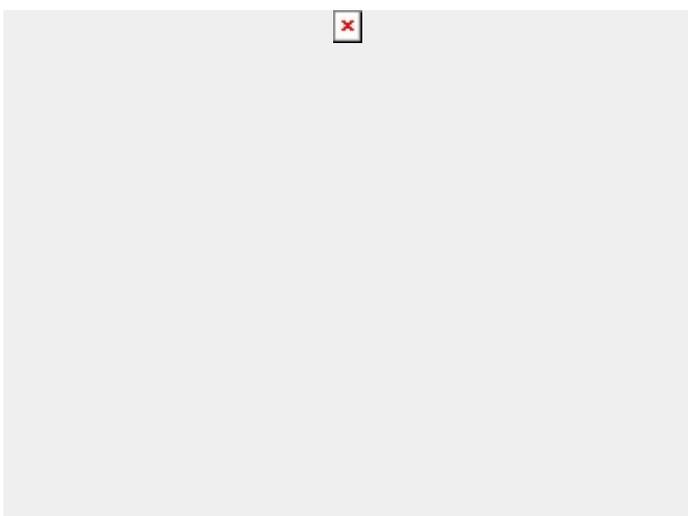
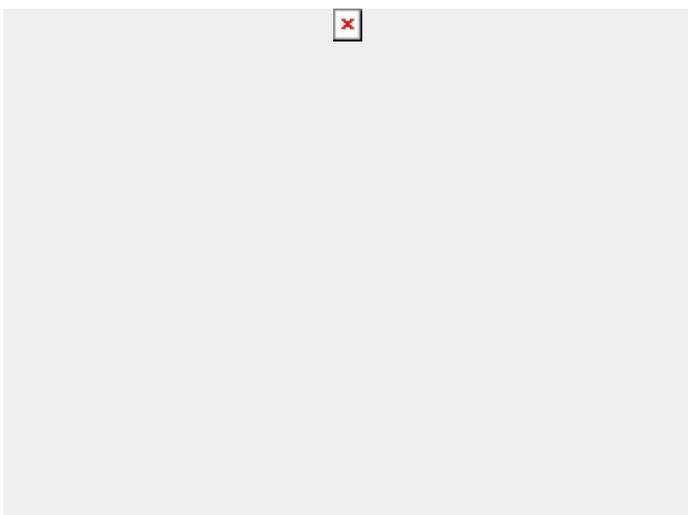
возможна ипотека, лифт, парковка

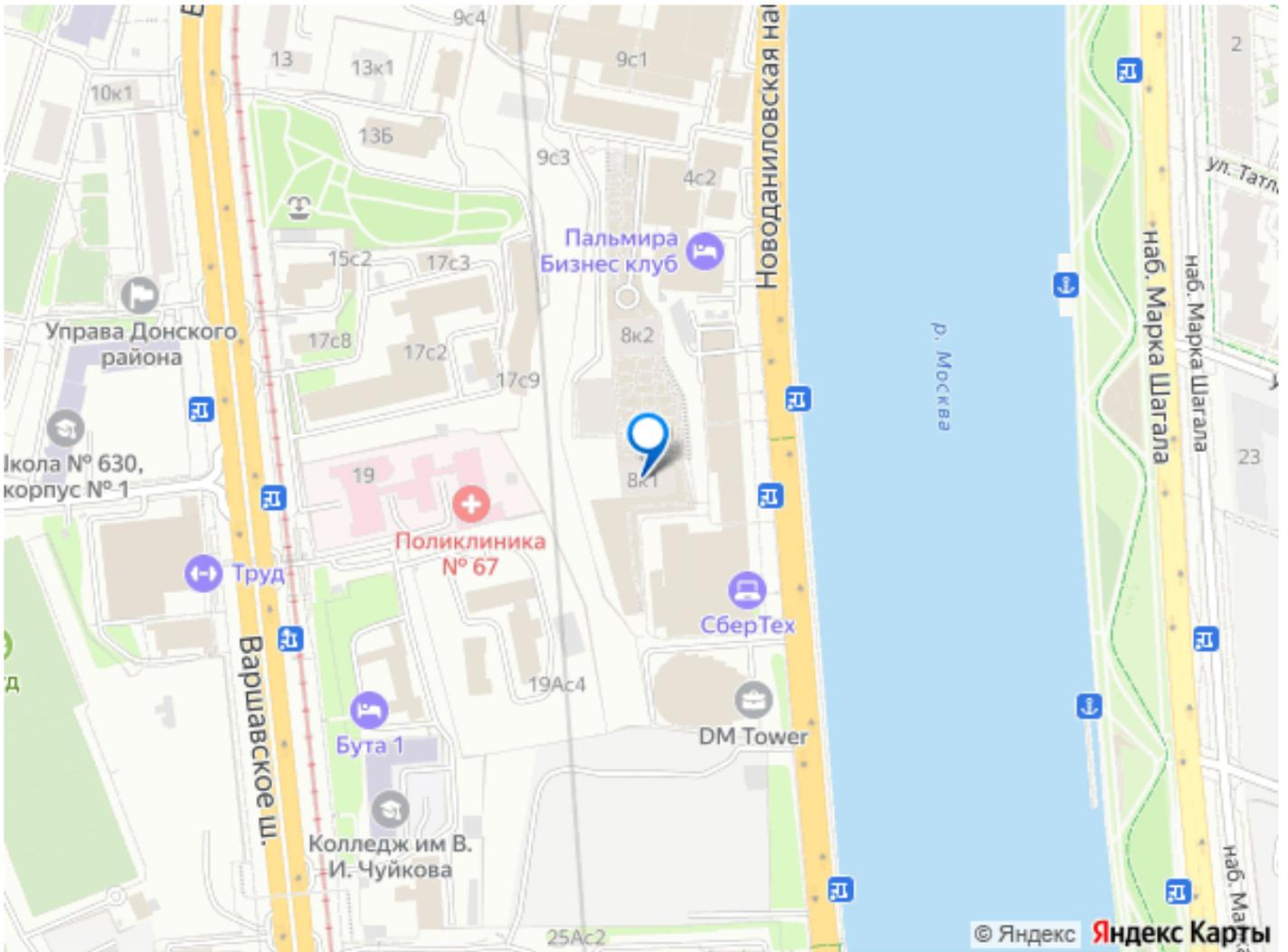
Описание

Первичная свободная продажа, Полная стоимость, 1 взрослый собственник (личное участие в сделке), Без перепланировок., Востребованная аренда. Апартамент с качественным ремонтом ЖК Новоданиловская-8! Адрес: Москва, ЮАО, р-н Донской, наб. Новоданиловская, д.8к1, монолит 2022г., огорожен, видеонаблюдение, охрана, подземный паркинг, станция с возможностью зарядки электромобилей, входная группа с дизайнерским ремонтом (кофе-аппарат, массаж-кресла), комфортная внутренняя территория, приватный двор-парк для пешеходов, спорт-зона (тренажеры, настольный теннис, игровые площадки), переносные солнцезащитные зонты, скамейки с USB для зарядки гаджетов. Мебель: прихожая, кухня-гостиная, спальня, кабинет. Техника: варочная панель, духовой и вытяжной шкафы, стиральная и посудомоечная машины, свч, холодильник, пылесос, Кондиционер-3шт.. Кухня: встроенный гарнитур, обеденная группа, диван, ЖК-телевизор. При необходимости все оставят! Квартира-угловая, комнаты-изолированные, 2 санузла (ванная комната, гостевой санузел), оборудованная гардеробная, Н=3м, система умный дом

(управление светом, розетками, защита от протечек воды), панорамный вид на реку.

РЯДОМ: лофт-квартал Даниловская мануфактура, кафе + рестораны, различные магазины и услуги, работа в коворкинге, фитнес-студии, продмагазины, велодорожка на набережной. ЛОКАЦИЯ: 15-20 мин.пешком - метро Тульская, мцк Верхние Котлы, выезд на ТТК, ш.Варшавское.





Move.ru - вся недвижимость России