

Создано: 07.04.2026 в 19:05

Обновлено: 09.04.2026 в 20:07

Андрей Круглов, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, улица Сталеваров, 18К1

13 000 000 ₺

Москва, улица Сталеваров, 18К1

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

-1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

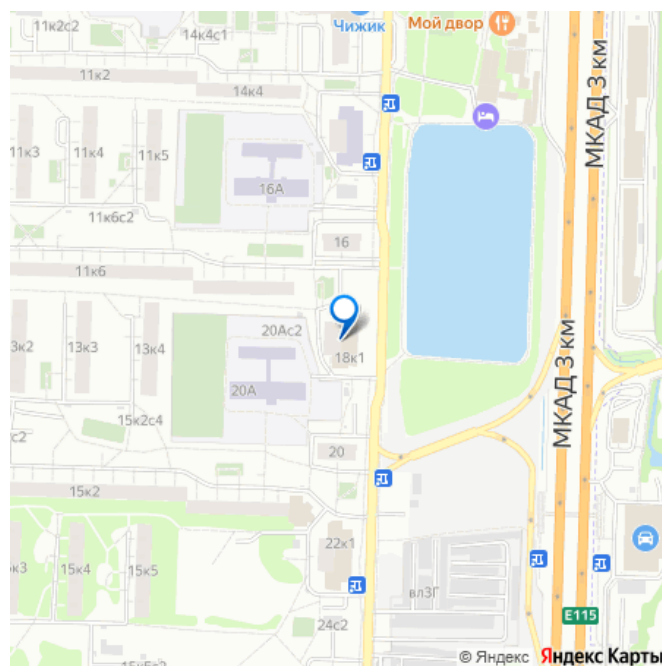
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

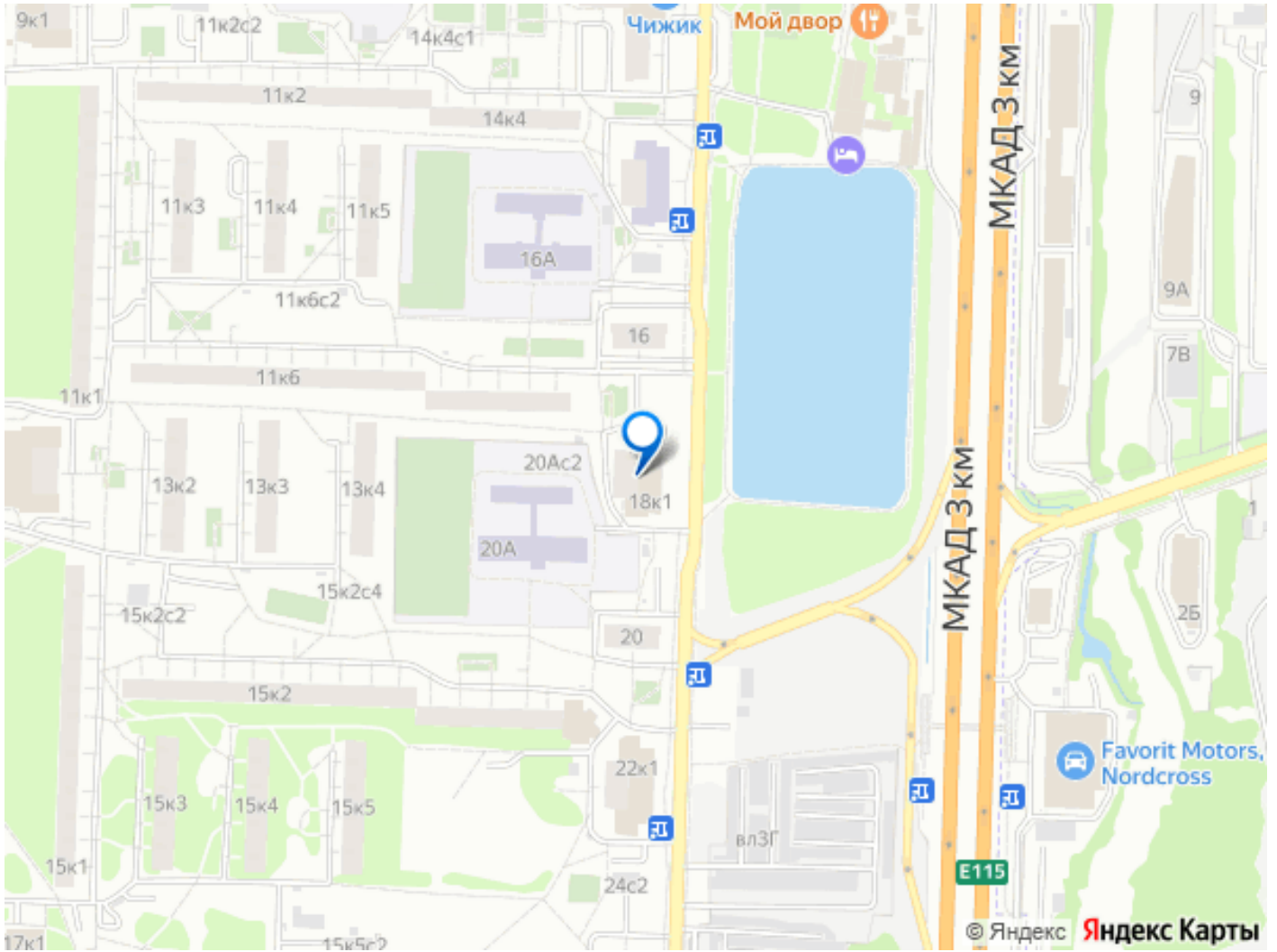
Арт. 134167999 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера 11,9%! Продаются 2 апартаментов в Москве по адресу: ул. Сталеваров, 18к1. Объект расположен на 1м этаже жилого дома, имеет отдельный вход с улицы и продуманную инфраструктуру - идеальное решение для тех, кто ценит безопасность, тишину и удобство. Основные характеристики
Общая площадь: 70 м (235 м - два отдельных помещения на разных площадках). Этаж: 1. Высота потолков: 2,8 м. Вход: отдельный, с улицы. Отопление: центральное. Мощность электросети: 20 кВт (возможно увеличение). Тип сделки: продажа. Удалённость от дороги: первая линия. Парковка: бесплатная уличная, подходит для грузового транспорта, 25 мест. Планировка и оснащение Апартаменты состоят из двух изолированных помещений по 35 кв. м каждое, расположенных на разных площадках. Каждое пространство полностью автономно и оборудовано: кухней; душевой; стиральной машиной; холодильником. Ключевые особенности: отсутствие окон - обеспечивает повышенную безопасность и полную звукоизоляцию; центральные коммуникации - надёжное подключение ко всем инженерным сетям;

профессиональные вытяжки - комфортный микроклимат без необходимости проветривания через окна; отдельный вход - приватность и удобство доступа.

Расположение и транспортная доступность

Объект находится в удобной локации с развитой транспортной сетью: ст. м. «Реутов» - 1620 мин; ст. м. «Новогиреево» - 1215 мин; ст. м. «Новокосино» - от 31 мин; прямой выезд на МСД - быстрое сообщение с другими районами города. Инфраструктура района
Рядом с апартаментами расположены: огромный ТЦ «Шоколад» — магазины, кафе, развлечения; современный бассейн; живописный пруд и парки — зоны для отдыха и прогулок; множество магазинов и ресторанов; развитая сеть общественного транспорта до метро. По поводу покупки просьба звонить





Move.ru - вся недвижимость России