

Создано: 10.02.2026 в 16:13

Обновлено: 13.02.2026 в 17:21

<https://move.ru/objects/9289782928>

Сергей Востриков, Частный маклер

79230724550

Москва, улица Мельникова, Зк3

31 600 000 ₽

Москва, улица Мельникова, Зк3

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.8 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

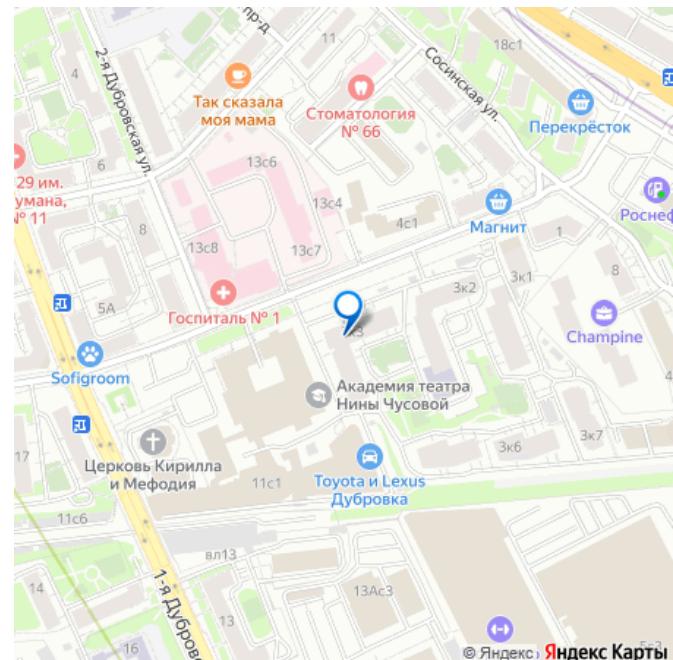
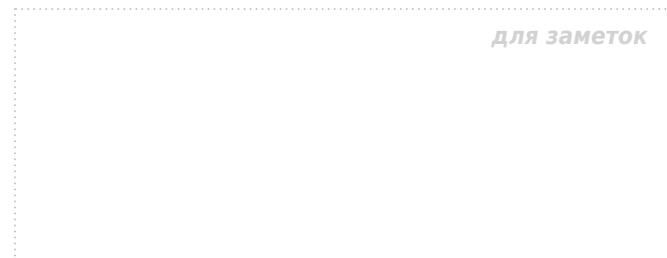
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Живите счастливо в своей квартире в ЖК комфорта класса! В пешей доступности от трёх станций метро! - Просторная евро двухушка с большой гостиной и одной спальней. При желании возможно изолировать вторую комнату, площадь и зонирование пространства позволяют переделать планировку под себя. - Эта квартира — готовое решение для жизни в комфорте. Вся мебель и техника входят в стоимость, вам останется только занести свои вещи, без лишних хлопот. - Очень хорошее состояние квартиры, дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов делался для себя. На полу паркетная доска, стена в гостиной отделана деревом - дуб. На стенах влагостойкая немецкая краска. Итальянская мозаичная плитка в ванной и кухне (фартук). Дорогие межкомнатные двери, дорогие шторы. - Премиальный итальянский кухонный гарнитур со встроенной техникой. Бытовая техника брендов Electrolux (холодильник, духовой шкаф, микроволновка), стиральная и

сушильные машины Miele в постирочной.

Гардеробная с системой хранения. - Система кондиционирования Mitsubishi, подогрев полов на кухне, в санузле и на балконе.

Утеплённый балкон, оборудовано рабочее место. - Дом переменной этажности комфорта класса. Презентабельная входная группа.

Подземный паркинг, в который можно спуститься на лифте с этажа. - Спортивные комплексы для детского и взрослого спорта, бассейны, катки, супермаркеты, рестораны, школы, детские сады, поликлиника в пешей доступности от дома. - В собственности в одной семье с момента постройки дома, чистые документы, молодой собственник, свободная продажа, обременений нет.

Звоните и записывайтесь на просмотр!



