

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:49

Обновлено: 20.03.2026 в 16:40

Собственник

79191049438

Москва, 1-я Дубровская улица, 8/12

28 000 000 ₺

Москва, 1-я Дубровская улица, 8/12

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

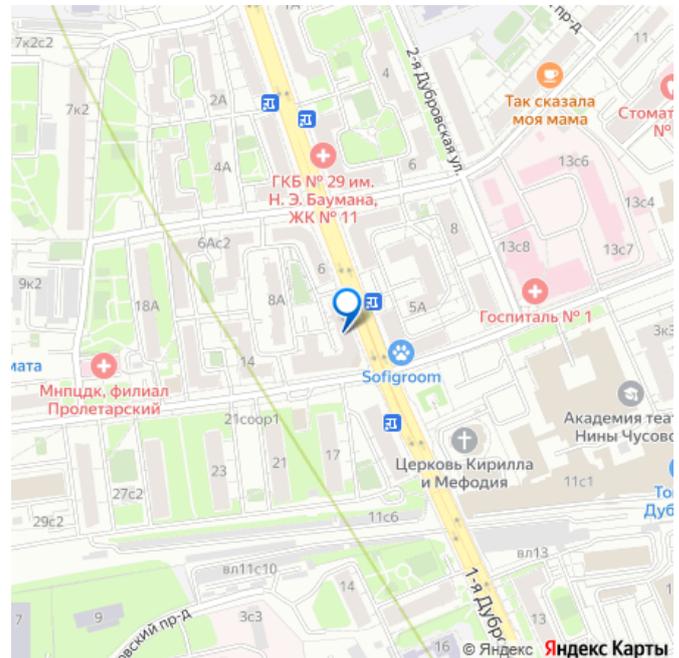
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

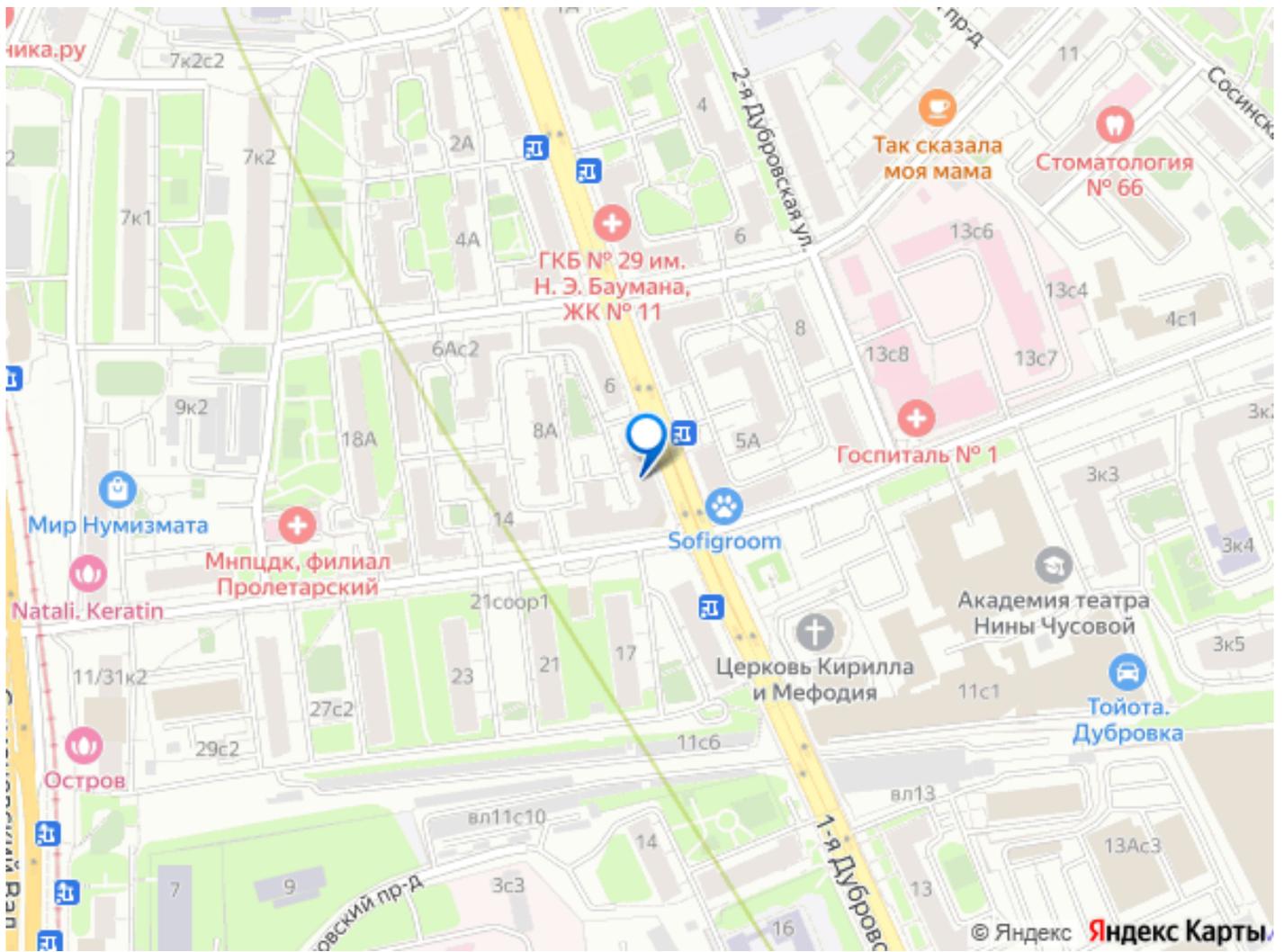
Описание

Вашему вниманию предлагается светлая и просторная квартира в доме, который был построен по индивидуальному проекту в историческом районе Москвы. По сделке: - Один собственник - Полная стоимость в ДКП (в собственности более 5 лет) - Возможность оформить ипотеку - Правоустанавливающие документы на собственность - ДКП, Свидетельство на собственность. - Мат. капитал не использовался - Документы готовы к оперативному выходу на сделку

О квартире Площадь квартиры 71.2 кв.м., окна выходят на светлую сторону с видом на сквер. Планировка квартиры включает в себя Огромную кухню-гостиную, Большой С/У, просторные спальню и гардеробную. Потолки 3.2 метра так же дают ощущение простора

О доме Дом построен по индивидуальному проекту в 1928 году. Сам дом кирпичный, а соответственно отлично держит тепло в холодную погоду , и в теплую не дает эффект термоса и позволяет ощущать себя комфортно. Посторонних звуков практически не слышно из-за железобетонных перекрытий и толстых стен. Инфраструктура В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, кафе и рестораны, два сквера, до метро 10 минут пешком по красивому историческому району. Прошу писать сообщения с вопросами по квартире и с желанием посмотреть этот прекрасный вариант для жилья или инвестиций.





Move.ru - вся недвижимость России