

🕒 Создано: 31.03.2026 в 21:41

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 12:58

**Лариса Шевченко, Лариса Шевченко**

**79166112930**

**Москва, улица Петра Кончаловского, 7к3**

**38 000 000 ₹**

Москва, улица Петра Кончаловского, 7к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

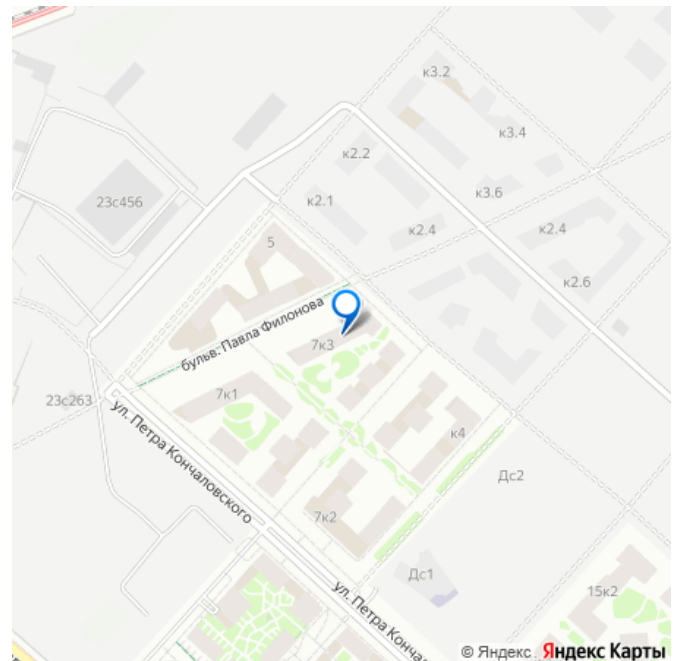
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

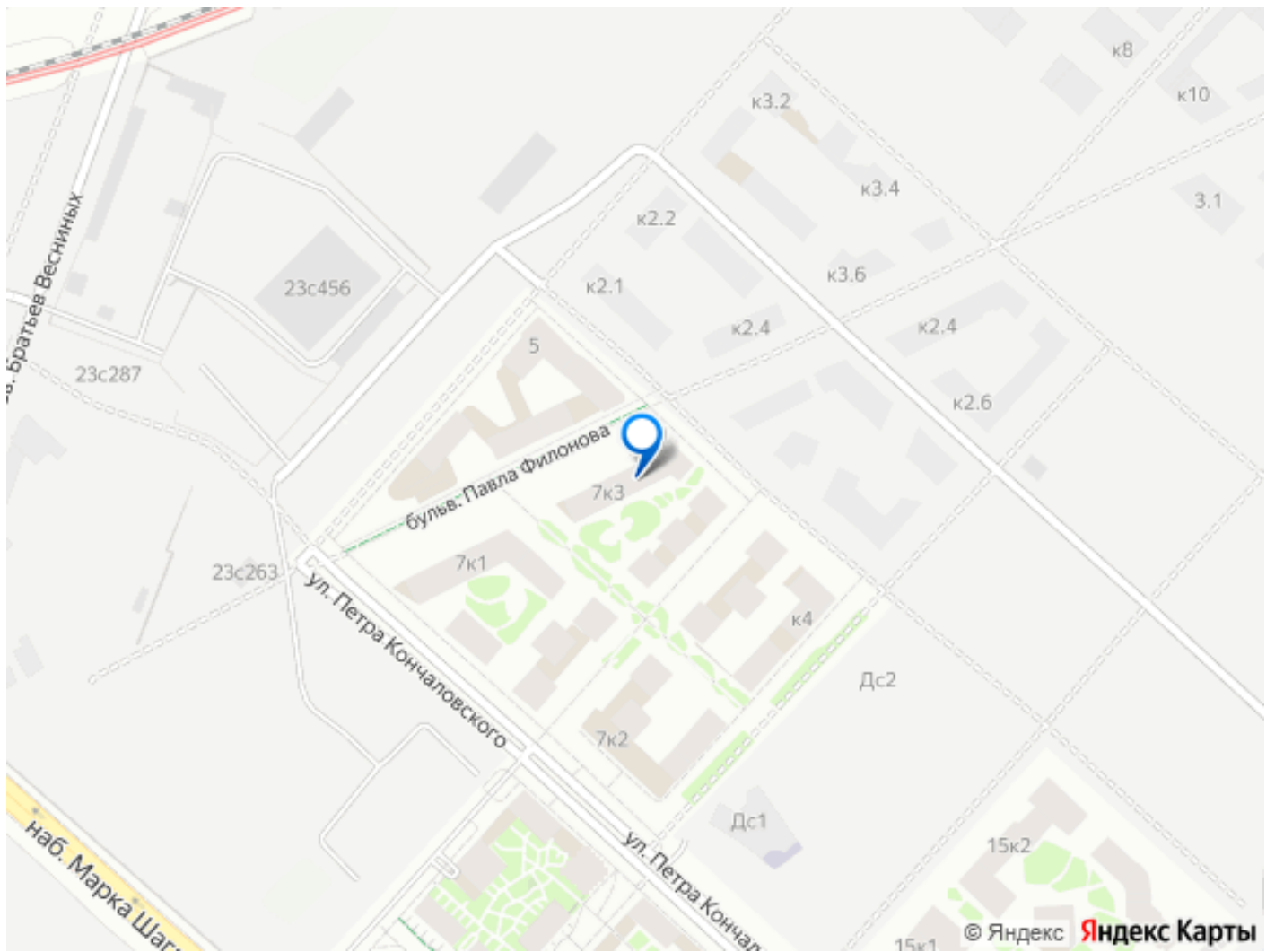
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ! Продается 2-х комнатная квартира с большой террасой в ЖК Shagal (Шагал) . Площадь квартиры 71,3 кв.м.+ 13.63 кв.м. терраса. Есть дизайн проект. Дом бизнес-класса. Двор без машин, подземный паркинг, закрытая территория. Дом 2х уровневый, с амфитеатром и своей зоной отдыха ! Вся территория комплекса оснащена видеонаблюдением . На территории комплекса планируется 8 детских садов, 2 школы, взрослая и детская поликлиника. В проекте три парка: парк Марка Шагала с амфитеатром для проведения мероприятий, Центральный парк с площадью и рукотворным ручьём и Северный парк. Набережная Марка Шагала идёт по берегу Москвы-реки к Новинскому затону. В скором времени широкая пешеходная набережная около 3,5 км длиной с беговой и велодорожкой станет центром притяжения жителей района. Удобное расположение предоставляет быстрый доступ к станции метро «Технопарк» всего за 20 минут пешком и станции МЦК «ЗИЛ» в 15 минутах. В районе также удобно добираться до Третьего транспортного кольца и воспользоваться речным транспортом Концепция ЖК - город в городе, 15 минут пешком до всей инфраструктуры!





Move.ru - вся недвижимость России