

Создано: 20.06.2025 в 18:18

Обновлено: 17.11.2025 в 18:36

<https://move.ru/objects/9281559360>

**Светлана Мерзликина, Качанова и
партнеры**

79230730499

**Москва, улица Зои и Александра
Космодемьянских, 36А**

18 800 000 ₽

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 36А

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Зои и Александра Космодемьянских](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

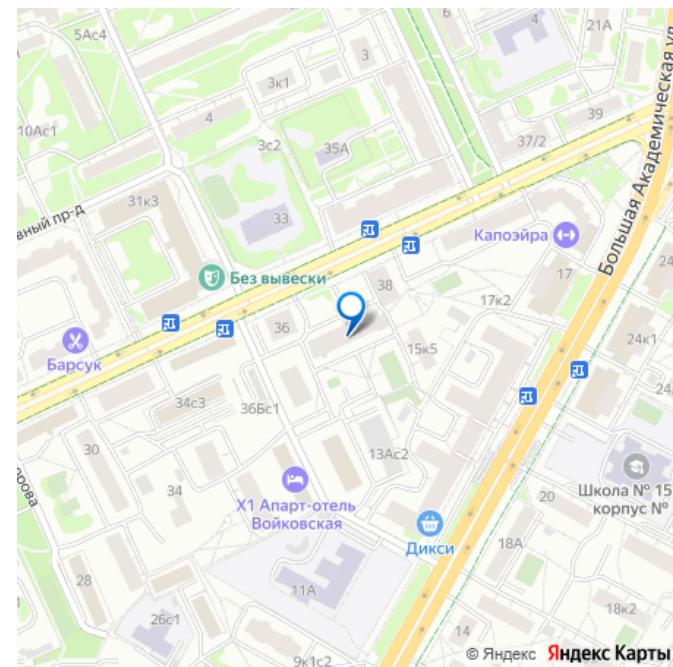
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в Москве, расположенную по адресу: улица Зои и Александра Космодемьянских, 36А. Общая площадь квартиры составляет 71,4 кв. м, жилая площадь — 49 кв. м., большая комната с эркером - 23 кв. м, спальня - 14 кв. м., кухня — 9 кв. м., санузел 6 кв.м., имеется гардеробная. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Высота потолков — целых 3,2 метра, что добавляет простора и света. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и приема гостей. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хороший дневной свет в течение всего дня. Дом, в котором расположена квартира, в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Близость к метро «Красный Балтиец» — всего 16 минут пешком — делает этот объект особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство городской жизни. Район, в котором находится квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы,

детские сады, клиники и магазины,
престижные высшие учебные заведения,
Управа района. Это идеальное место для
комфортной жизни с семьей. Условия сделки
просты: продажа осуществляется без
обременений, возможна ипотека. Все
документы готовы к сделке, и мы
гарантируем юридическую чистоту.
Приглашаем вас на просмотр этой
замечательной квартиры. Записывайтесь на
удобное для вас время и убедитесь в ее
преимуществах лично!



