

Создано: 25.03.2025 в 13:42

Обновлено: 29.12.2025 в 16:43

<https://move.ru/objects/9287736223>

Ольга Залалова, Ольга Залалова

79230790286

Москва, Дмитровское шоссе, 122Гк1

25 000 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 122Гк1

Округ

[СВАО, Северный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

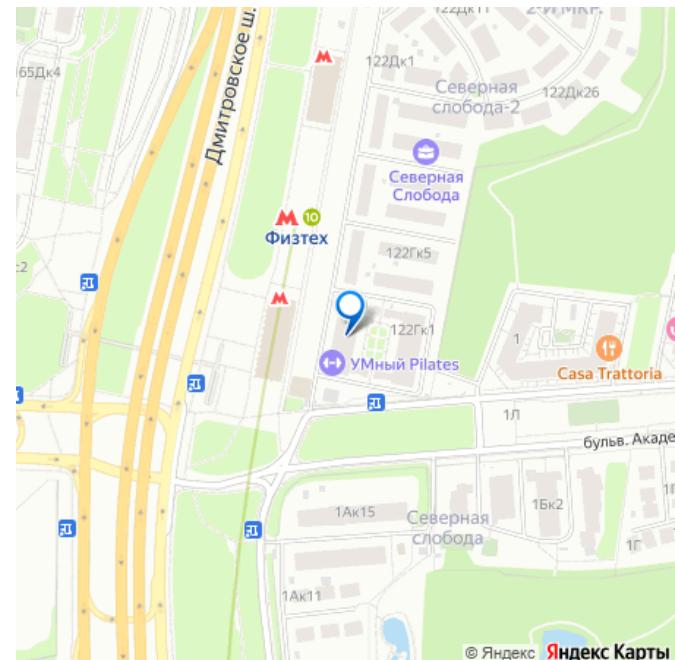
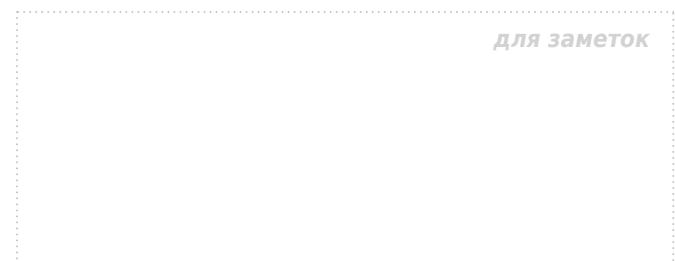
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира , в поселке Северная Слобода2. Поселок огорожен и находится под наблюдением круглосуточной охраны. Въезд строго по пропускам. В поселке большая своя территория, с благоустроенными детскими и спортивными площадками. Границит с лесом. Дом выполнен по индивидуальному проекту, в форме каре, окна квартиры выходят на тихий благоустроенный дворик. В квартире установлена каминная труба, что дает возможность установить натуральный камин. В 5 минутах парк усадьба Архангельское-Тюриково. Общая площадь составляет 71,6 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома, построенного в 2016 году из монолитно-кирпичных материалов. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. До метро «Физтех» всего 1 минута пешком, что делает расположение квартиры очень удобным для проживания. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по собственному вкусу. Просторная кухня площадью 14 кв. м станет идеальным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире также есть одна лоджия, окна выходят во двор, что

обеспечивает тишину и уединение. Имеется отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности школы, детские сады и магазины. Это делает жилье особенно привлекательным для семей с детьми. Продажа квартиры осуществляется без обременений, все документы готовы к сделке. Ипотека возможна. Если вы ищете комфортное жилье в хорошем районе, это предложение для вас! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества квартиры и района. Будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором вашего будущего дома!



