

Создано: 30.01.2026 в 17:09

Обновлено: 01.02.2026 в 18:34

<https://move.ru/objects/9288596963>

Ольга Степанова, Владис

79230753190

Москва, Котельническая набережная,

1/15кБ

83 000 000 ₽

Москва, Котельническая набережная, 1/15кБ

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

4/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

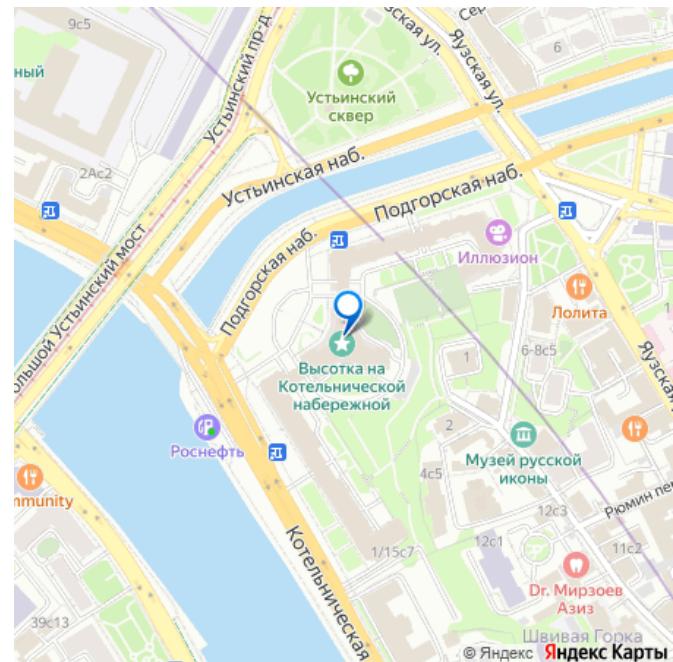
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2024190. БОЛЕЕ ПЯТИ ЛЕТ в собственности (с момента постройки дома квартира в одной семье). НИКТО не прописан. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Без обременений.

Просторная квартира в высотке на Котельнической набережной. Расположена в центральном корпусе. В квартире косметический ремонт, сохранен стиль прошлых лет (поменяли только стеклопакеты). Потолок 3,4 метра, украшен лепниной, паркет из дуба, оригинальные двери. Комнаты смежные (есть дверь между ними), раздельный санузел. Просторная прихожая. Есть небольшая гардеробная.

Окна во двор (тихая сторона). В ДОМЕ проведен капитальный ремонт, благоустроена территория. Есть спортивная, детская площадки. Обустроены парковочные места для жителей. Закрытая территория за шлагбаумом. Установлена система видеонаблюдения, есть консьерж. На первом этаже магазины, кинотеатр «Иллюзион», банк, салон красоты, почта, рестораны. Рядом детский сад и 2 хорошие школы. ОТЛИЧНАЯ транспортная доступность. В 10-20 минутах ходьбы 4 станции метро, Кремль, парк Зарядье, благоустроенные набережные Москвы-реки и Яузы, парки и скверы. Развитая инфраструктура ЦАО.

ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ!

☒

☒

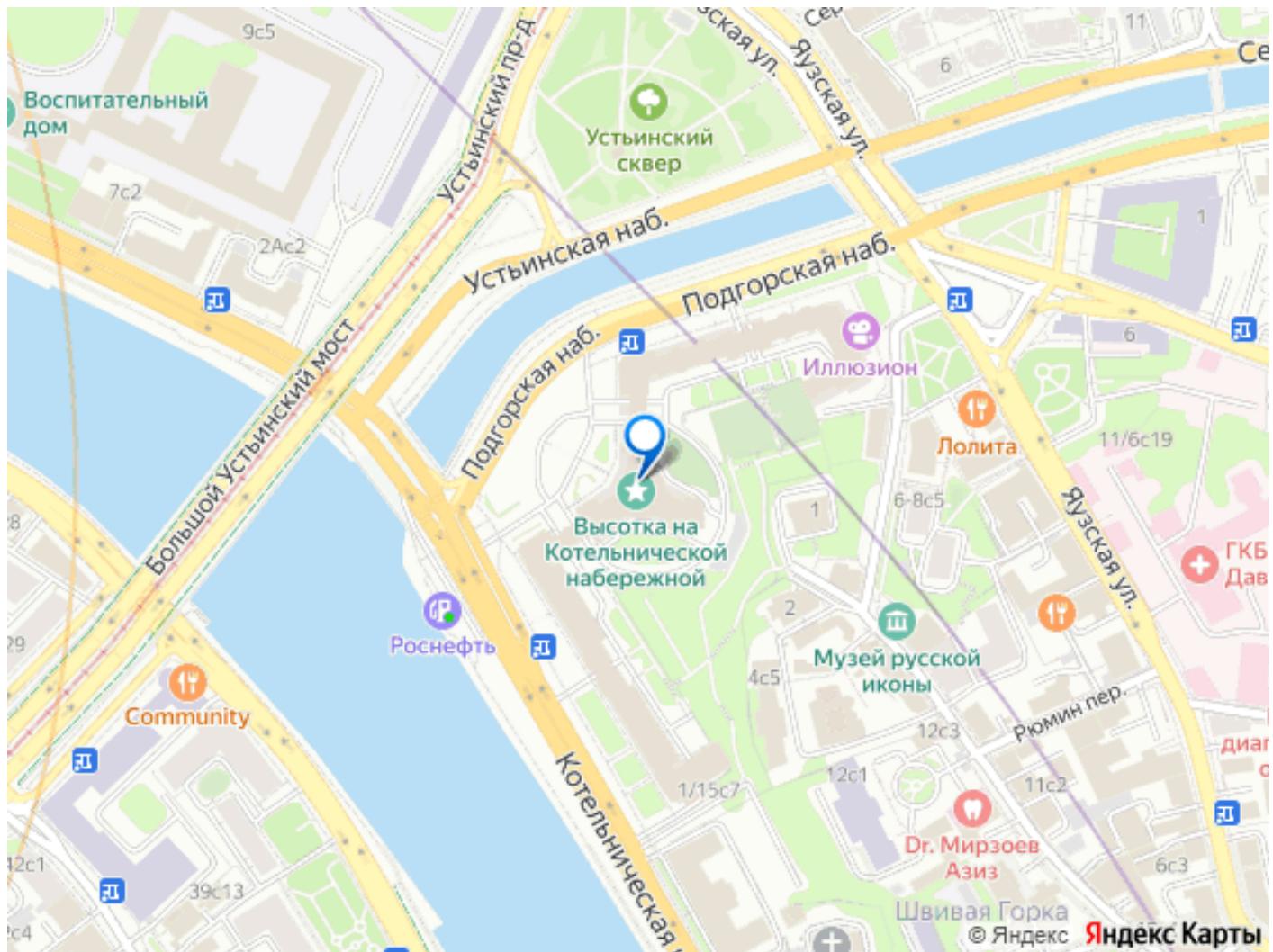
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России