

🕒 Создано: 05.03.2026 в 17:18

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 14:02

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Ленинградский проспект, 37/7

73 000 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 37/7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

24/42

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

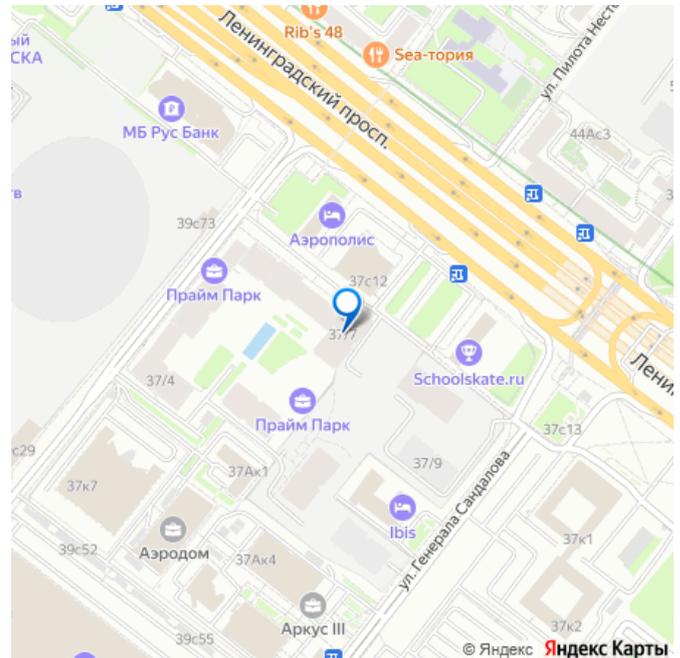
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

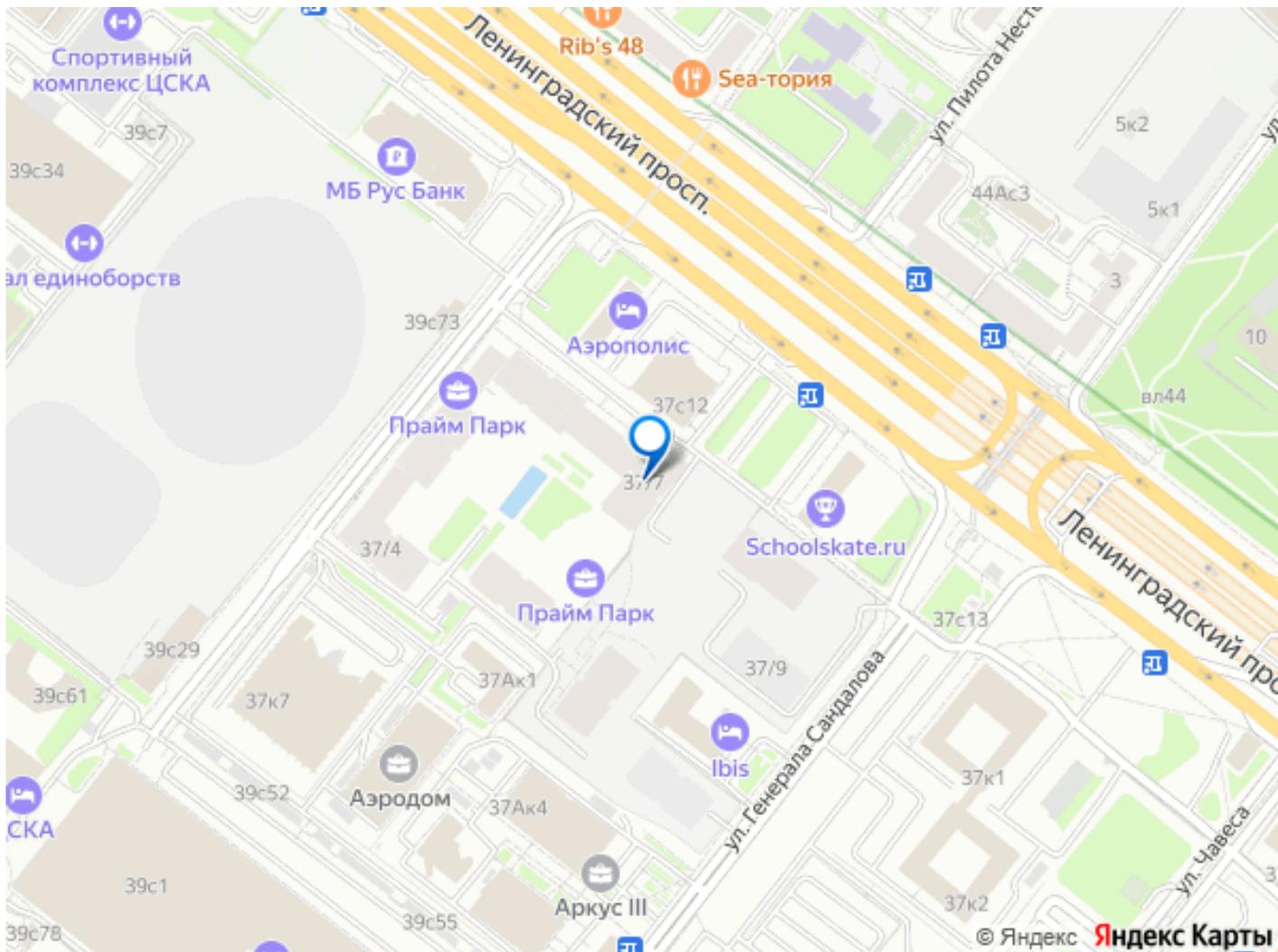
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2026978. Остановись, не листай дальше!). Здесь есть всё Жизнь на высоте в «Прайм Парк»: Дизайнерское пространство с панорамным видом Эксклюзивное предложение для ценителей комфорта и эстетики: готовая для проживания семейная квартира с премиальной отделкой на 24 этаже, откуда открываются лучшие закаты столицы. Описание квартиры Просторная двухкомнатная квартира площадью 71,9 м² с функциональной планировкой. Выполнен высококласный дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов. Оснащение: Квартира полностью укомплектована встроенной бытовой техникой от ведущих мировых брендов и мебелью, необходимой для комфортной жизни семьи. Видовые характеристики: Благодаря высокому этажу и панорамному остеклению, из окон открывается захватывающий вид на город. Комфорт: Продуманные системы хранения (встроенные шкафы), эргономичная кухня-гостиная и уютные спальни. Все предметы интерьера остаются новым владельцам в качестве комплимента. Дом и двор Жилой квартал премиум-класса «Прайм Парк» — это эталон современной архитектуры и сервиса: Роскошные входные группы с ресепшн 24/7 и услугами консьерж-сервиса. Бесшумные скоростные лифты (4 лифта в секции). Закрытый частный парк площадью 6 га только для резидентов, фонтаны и ландшафтный дизайн. Многоуровневый

подземный паркинг и высочайший уровень безопасности. Транспортная доступность
Объект расположен в одной из самых динамичных локаций Москвы с удобными выездами: Пешком: 1012 минут до станций метро «ЦСКА» и «Аэропорт», около 15 минут до метро «Динамо» и «Петровский парк». На авто: Прямой выезд на Ленинградский проспект; 5 минут до ТТК, 10 минут до Садового кольца. Инфраструктура рядом
Внутри квартала и в ближайшем окружении сосредоточено всё необходимое для премиального уровня жизни: Образование: Частные детские сады и школы топ-уровня в пешей доступности. Спорт и отдых: Рядом находятся парк «Ходынское поле», Петровский парк, ВТБ Арена, крупнейший ТРЦ «Авиапарк» ВЭБ Арена. Сервис: Фитнес-клубы, гастромакеты, рестораны и медицинские центры непосредственно на территории ЖК. Условия продажи
Собственность: 1 взрослый собственник.
Юридический статус: Свободная продажа.
Вся стоимость указывается в договоре.
Обременения: Имеется обременение (ипотека), которое будет полностью погашено собственником до сделки.
Документы готовы к быстрому выходу на сделку. Ипотека приветствуется, Покупателю бонус в виде правового сертификата от компании Миэль. Для покупателей возможно титульное страхование от компании ВСК
Сопровождение сделки





Move.ru - вся недвижимость России