

🕒 Создано: 28.02.2026 в 00:01

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 23:32

Пользователь, Риелтор

89251234567

Москва, Погонный пр, Зак2

25 000 000 ₺

Москва, Погонный пр, Зак2

Улица

[проезд Погонный](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

2/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

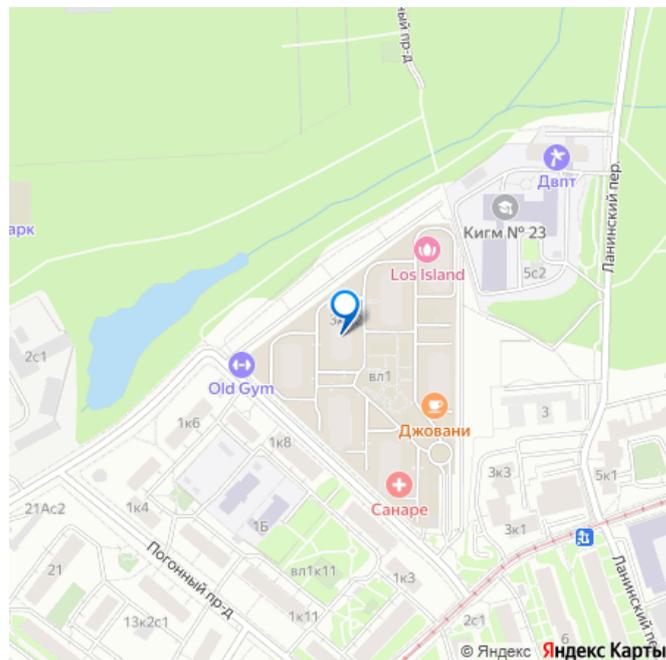
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Внимание! Данный лот является 2х комнатной квартирой (имеет свой кадастровый номер). Объект соединен с квартирой 89.9кв.м. Общая площадь 161.7 кв.м. Мы рассматриваем следующие варианты сделок: - Обмен: ваша меньшая площадь + доплата - Продажа: вы можете



приобрести общую площадь целиком (хороший вариант для большой семьи) - Приобретение по отдельности (подробности по телефону) Это не рядовая квартира — это редкий шанс поселиться на границе мегаполиса и настоящей природы.

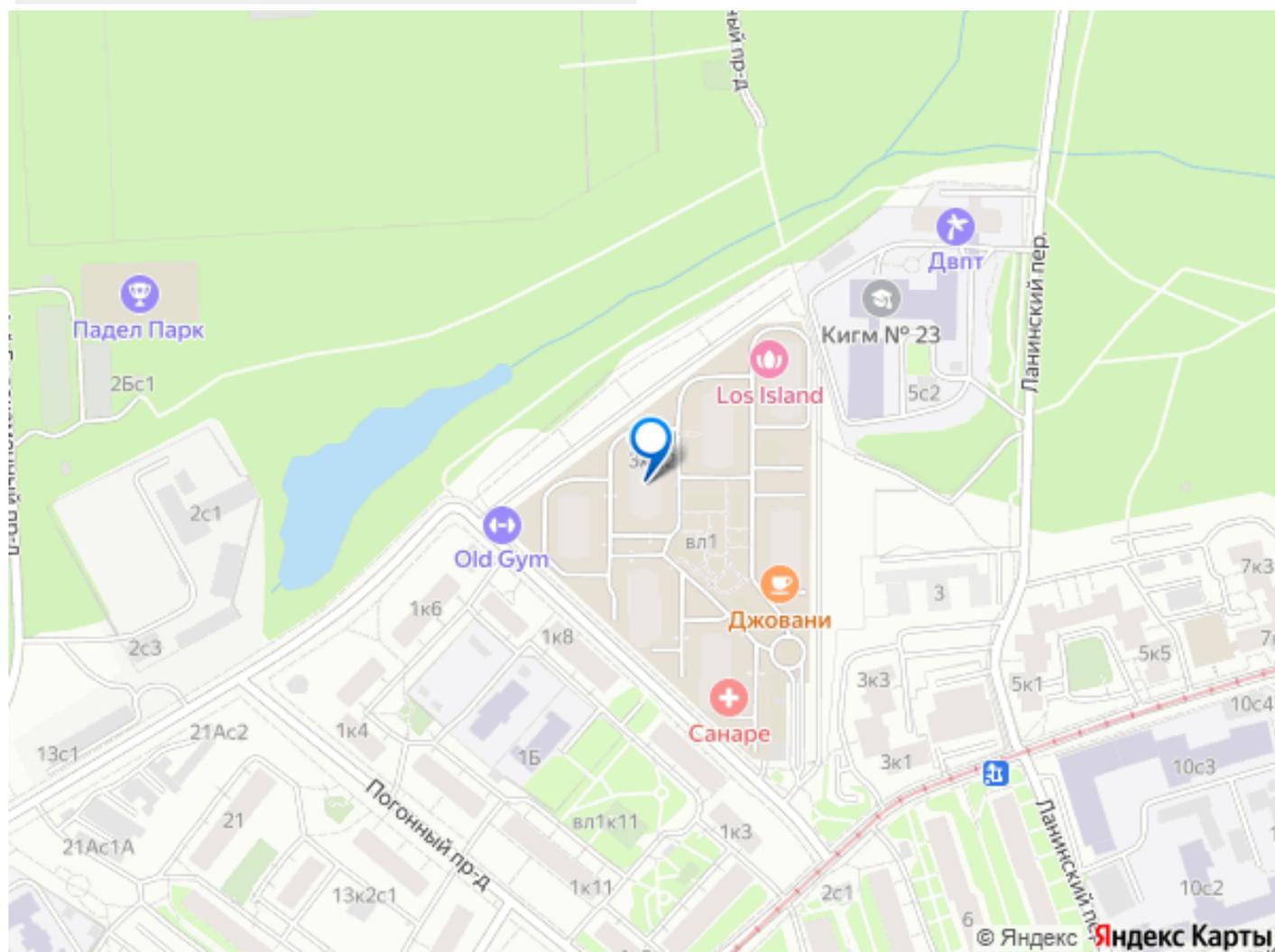
Представьте: каждое утро вас встречает тишина и пение птиц, а не гул дорог. За окном — национальный парк Лосиный остров, один из крупнейших лесных массивов в черте города. ЖК полностью закрытого типа: въезд только по пропускам через охрану, территория под круглосуточным контролем. Главные преимущества этого места Прямая граница с парком — из подъезда сразу на экологические тропы 27 000 м² собственного благоустроенного пространства:

ландшафтные сады, зоны отдыха, детские и спортивные площадки Подземный трёхъярусный паркинг на 1693 автомобиля + возможность купить машино-место по комфортной цене На территории: мойка авто, кладовые, фитнес-центр, медицинский кабинет, супермаркет, кофейня-пекарня, салон красоты, детский центр О самой квартире Просторный лот на 2-м этаже 29-этажной башни (по ощущениям — уровень 4-го этажа обычного дома). Панорамные окна выходят непосредственно на вековой лес национального парка — это не просто вид, это ваша повседневная картинка.

Планировка продумана до мелочей и реализована в авторском исполнении: Отдельная мастер-спальня с большой гардеробной и санузлом с джакузи Просторная светлая гостиная Большая кухня-столовая — главное пространство для семейных сборов Две гардеробные Система приточно-вытяжной вентиляции Расположение и транспорт 12 минут до ТТК, 20 минут до Садового кольца или МКАД (в

свободное время) Метро Преображенская
площадь и Бульвар Рокоссовского — 2 км
МЦК Белокаменная — 10 минут пешком ВДНХ
— всего 3 км





Move.ru - вся недвижимость России