

Создано: 11.09.2025 в 11:13

Обновлено: 07.12.2025 в 02:58

Москва, Рочдельская улица, 11/5

**38 900 000 ₽**

Москва, Рочдельская улица, 11/5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Рочдельская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

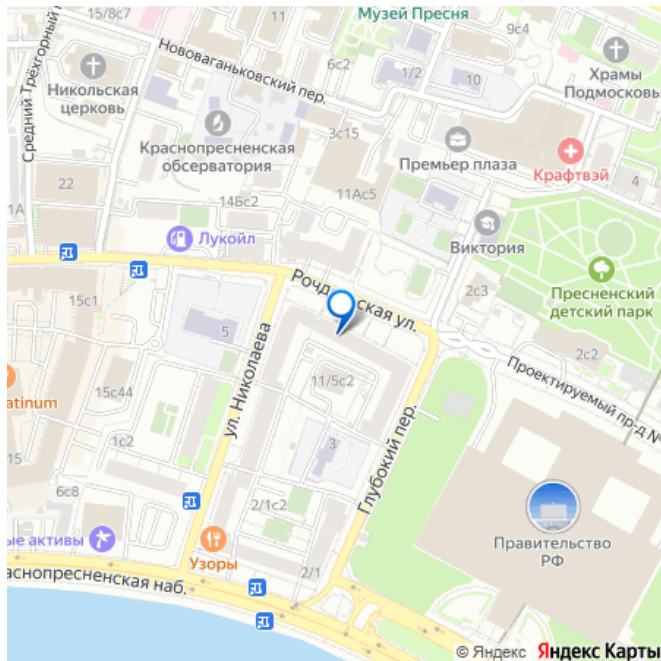
совмещенный

<https://move.ru/objects/9284854015>

Офис Строгинская пойма, МИЭЛЬ

**79151644898**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

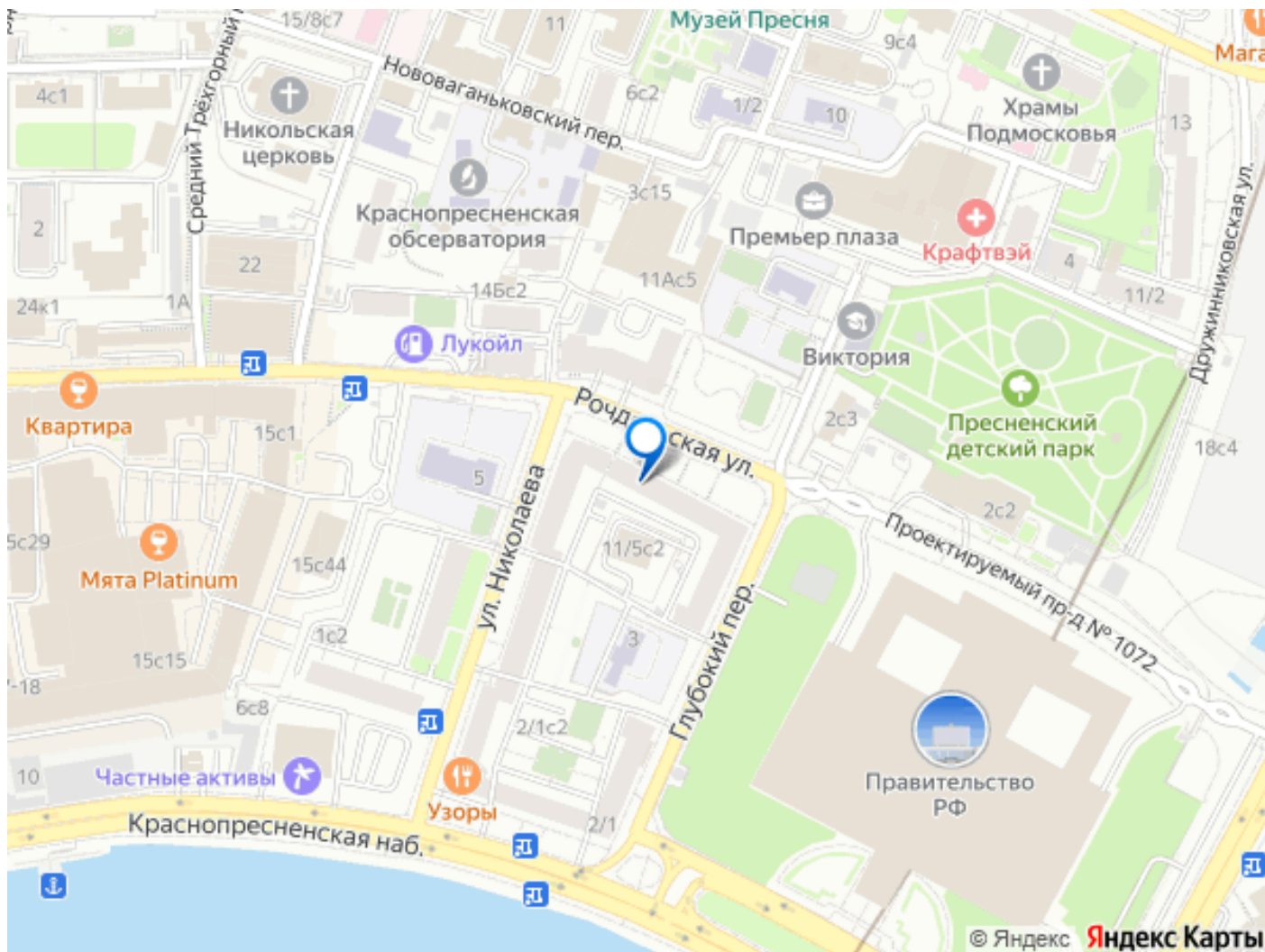
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1770036. Уникальное предложение в центре Москвы: просторная двухкомнатная квартира на Рочдельской улице, 11/5. Этот кирпичный дом 1940 года постройки отличается высоким качеством и надёжностью конструкции. Квартира расположена на втором этаже восьмиэтажного дома, высота потолков — 3,5 метра, что придаёт пространству особую свободу и воздушность. Изолированные комнаты, окна выходят на улицу и во двор. Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или адаптировать пространство под свой вкус. Ухоженный, чистый подъезд. Доброжелательные соседи. Въезд во двор под шлагбаум. Развитая инфраструктура, магазины, школы, детские сады. Рядом с домом (3 мин.пешком) расположена Краснопресненская набережная, Дом Правительства, Пресненский детский парк. Въезд во двор под шлагбаум. Этот вариант идеален для тех, кто ценит удобное расположение, простор и возможность создать уютное жильё. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России