

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:16

Обновлено: 12.01.2026 в 15:12

**Собственник**

**79162425512**

**Москва, Кутузовский проспект, 19**

**33 000 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 19

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

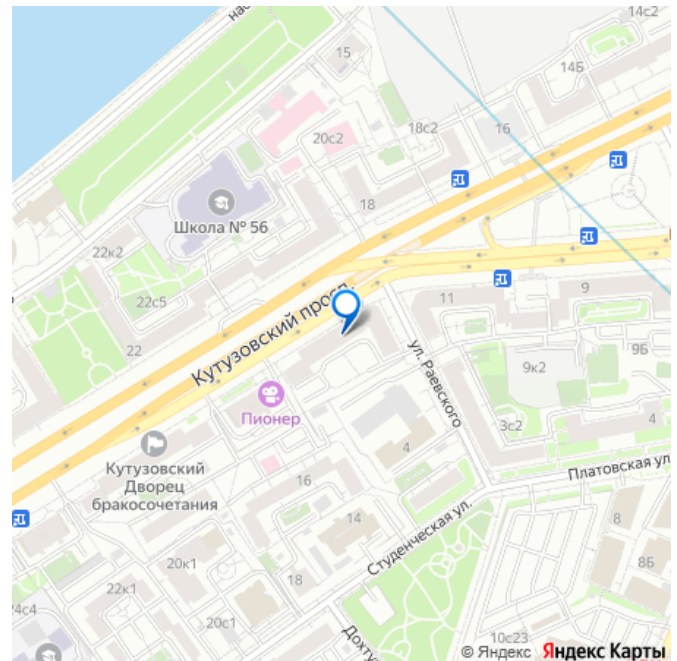
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

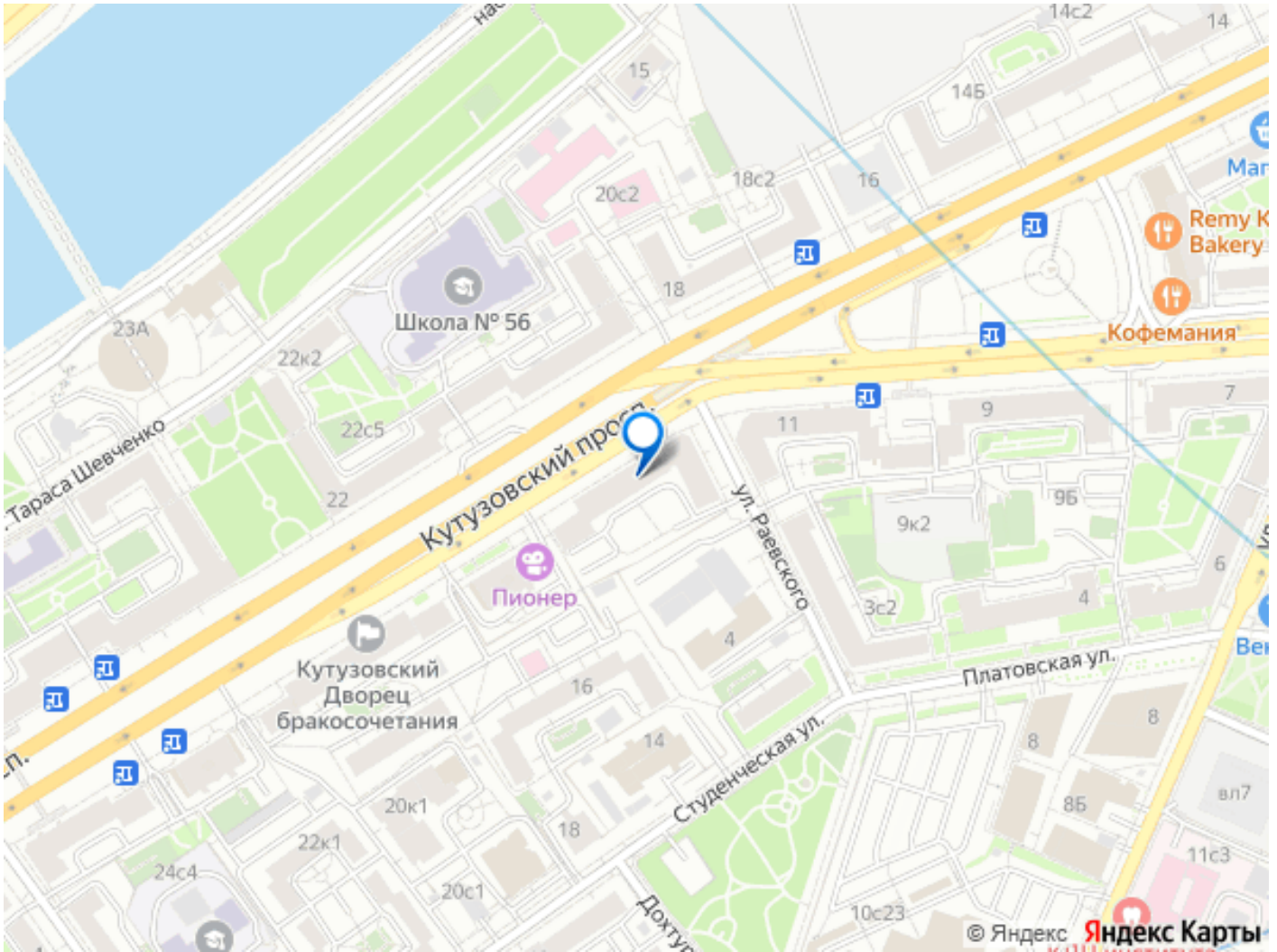


## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в престижном районе Москвы на Кутузовском проспекте, 19. Общая площадь составляет 71 кв. м, из которых жилая 44 кв. м, а кухня 10 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 8-этажного дома, построенного в 1941 году. Высокие потолки в 3.2 метра создают ощущение простора и света. До станции Киевская и метро «Москва-Сити» всего 11 минут пешком, что делает это место идеальным для тех, кто ценит удобство и доступность. 1 собственник, в собственности более 6 лет. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Просторная планировка включает две комнаты и кухню, что позволяет комфортно разместиться даже семье с детьми. На кухне открывается шикарный вид на Москву и есть выход на балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оборудован пассажирским лифтом, а наличие наземной парковки с охраной позволяет вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Здание поддерживается в хорошем состоянии, что подтверждает его историческая ценность и надежность. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортного проживания объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми, так как все важные учреждения находятся в шаговой доступности. Также в районе есть парки и зоны для прогулок, что делает его еще более привлекательным для жизни. Квартира

продается от собственника, что упрощает оформление сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России