

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:51

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:40

**Собственник**

**79160325067**

**Москва, Ленинский проспект, 77к1**

**29 700 000 ₹**

Москва, Ленинский проспект, 77к1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

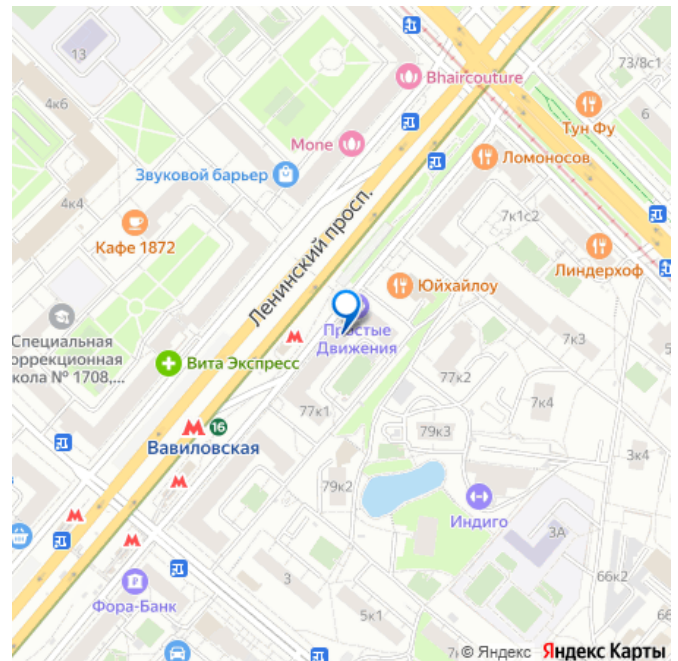
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

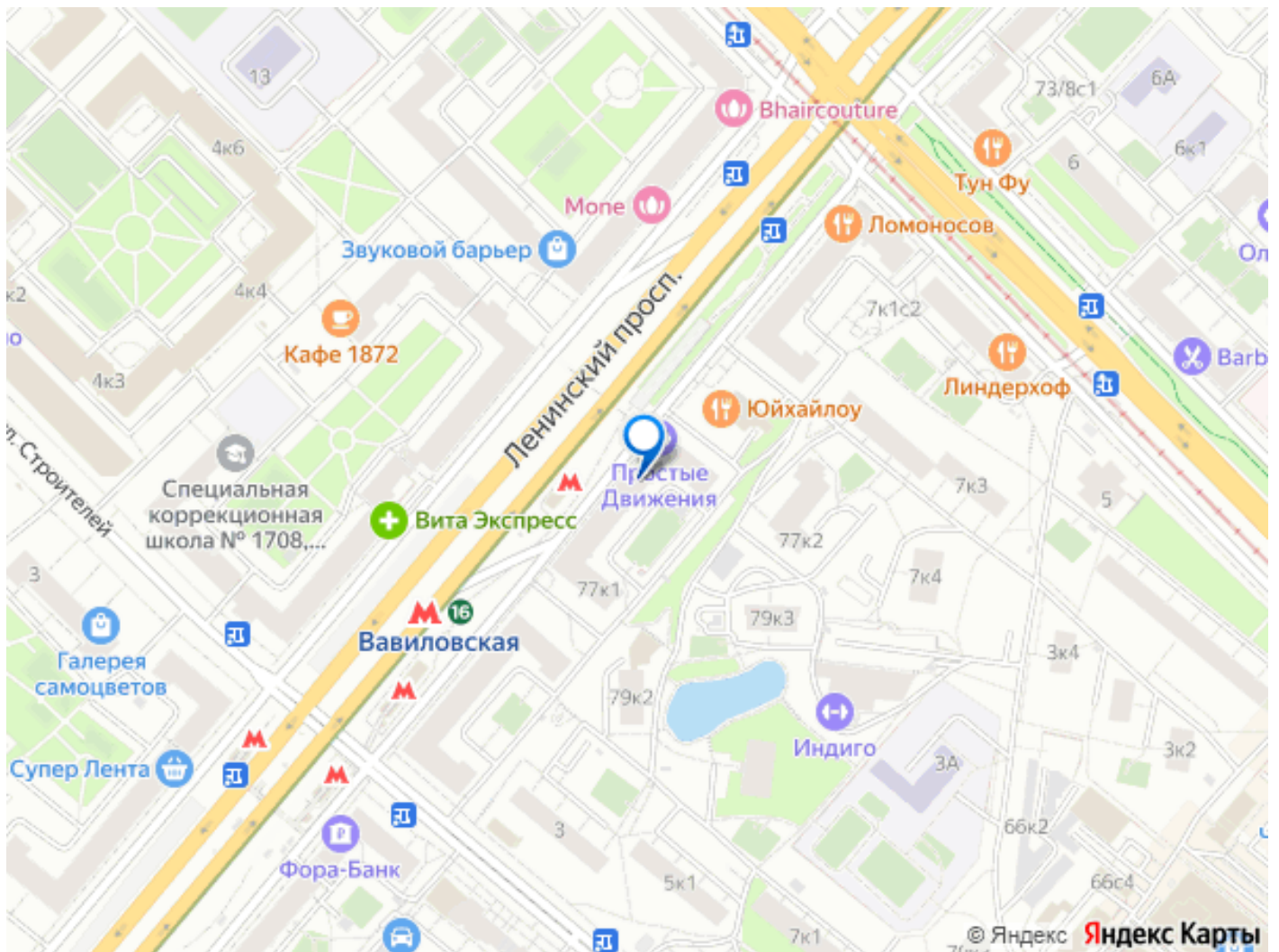
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Редкое предложение ! Продается 2х комнатная квартира в фасадном доме на Ленинском проспекте в 3х минутах от метро Вавиловская. . Общая площадь квартиры 70, 2 кв. м Большие, светлые, изолированные комнаты- 19,1 и 21,8 кв.м., кухня 8,8 кв.м. Санузел отдельный. Балкон. Нестандартная планировка квартиры открывает перспективу для перепланировки. Все окна выходят в зеленый двор и на обустроенную зону отдыха Семеновского пруда В доме был проведен капитальный ремонт крыши, внутридомовых инженерных сетей, установлен новый лифт. Закрытая придомовая территория, парковка под шлагбаумом, охрана. Статусный район, вся необходимая инфраструктура, экология делает этот район желанным местом проживания. Квартира требует капитального ремонта. Один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России