

Создано: 04.02.2026 в 18:30

Обновлено: 05.02.2026 в 17:01

<https://move.ru/objects/9288766000>

Анастасия, Flat in city

**89251234567****Москва, пр-т Лихачёва, 14****43 010 000 ₽**

Москва, пр-т Лихачёва, 14

**Квартира**

Количество комнат



2

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

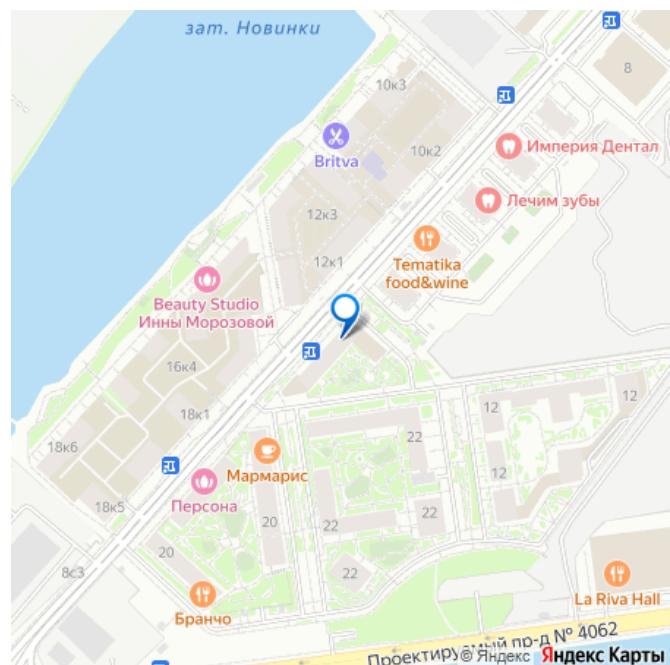
6/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Дизайнерская Евро-3 с видом на набережную в ЖК «Nagatino i-Land». Предлагаем вашему вниманию современную квартиру в одном из самых перспективных проектов бизнес-класса от Группы «Эталон». Этот объект сочетает в себе приватность клубного дома, передовые инженерные решения и уникальное расположение в окружении воды. О квартире Квартира общей площадью 71,1 м?. Благодаря высоким потолкам (3 м) и

парадному лобби первого этажа (4,5 м), квартира ощущается значительно выше своего уровня. Планировка Евро-3: Пространство грамотно разделено на просторную кухню-гостиную, мастер-спальню с собственной гардеробной, уютную детскую комнату и два раздельных санузла.

Особенности: Широкие окна с заниженными подоконниками наполняют комнаты светом и открывают виды на набережную Москвы-реки и благоустроенный внутренний двор. Бонус:

В стоимость включен готовый проект от дизайн-бюро «1618Room». В настоящий момент в квартире выполнена высококачественная предчистовая отделка White Box с соблюдением норм гидро-, шумо- и теплоизоляции под авторским надзором.

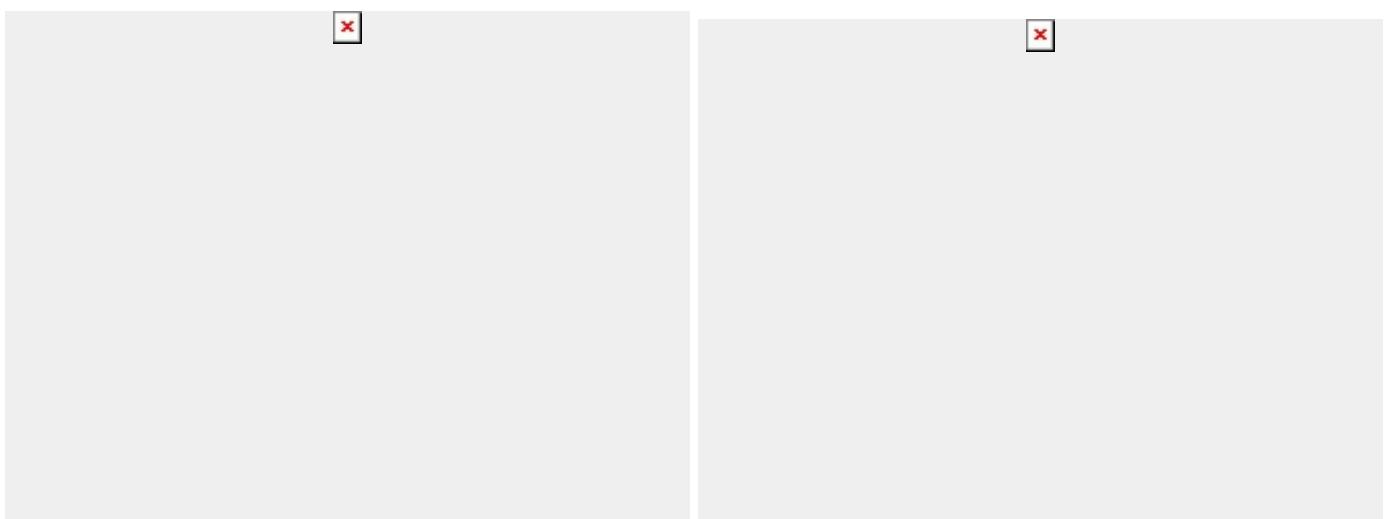
Обратите внимание: цена указана за объект в текущем состоянии (без финишной отделки).

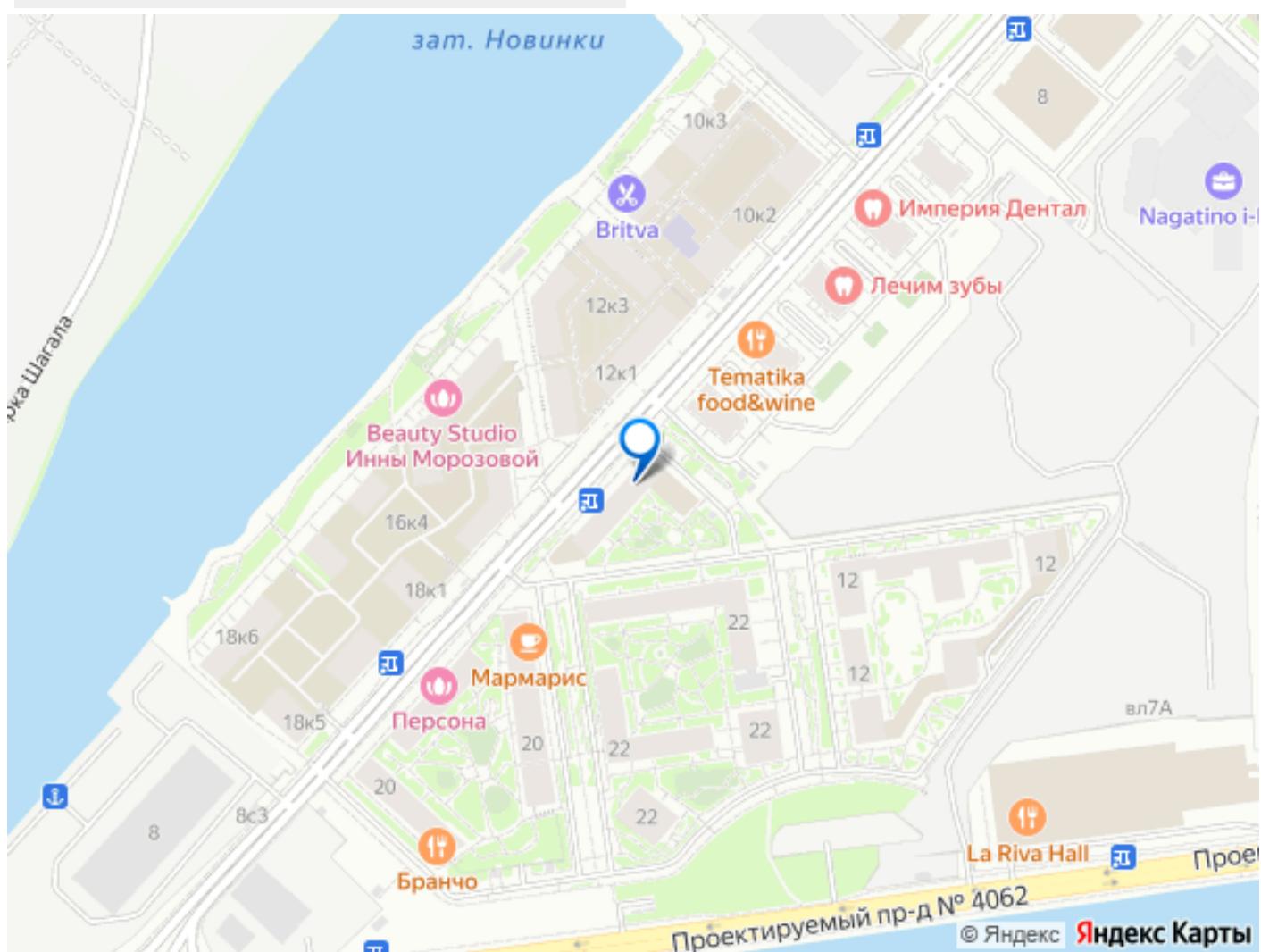
О комплексе ЖК «Nagatino i-Land» — это островная концепция жизни в мегаполисе. Проект реализован по высочайшим стандартам бизнес-класса. Приватность: Всего 4 квартиры на этаже и полное отсутствие студий гарантируют однородную социальную среду. Сервис: В каждой парадной предусмотрен консьерж, установлены бесшумные лифты фирмы KONE.

Безопасность: Закрытая территория «двор без машин» с круглосуточной охраной и видеонаблюдением 24/7. Тематическое благоустройство разработано ведущими мировыми арт-бюро. Локация и инфраструктура Комплекс со всех сторон окружен руслом Москвы-реки, что создает уникальный микроклимат и открывает доступ к новым прогулочным набережным.

Транспорт: Всего 5 минут пешком до станции метро «Технопарк» (и близость к ст. м. «Автозаводская»). Окружение: Район новой застройки без старого жилого фонда. В

шаговой доступности — парк развлечений  
«Остров Мечты», Нагатинская пойма,  
ландшафтный парк «Тюфелева роща» и ЦСКА  
Арена. Инфраструктура: Сформированная  
сеть школ, детских садов и торговых  
центров. Звоните! Мы организуем показ по  
договоренности и поможем вам оценить все  
преимущества жизни в ЖК «Nagatino i-Land».





Move.ru - вся недвижимость России