

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:20

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 10:19

**FORMA, FORMA**

**79230774014**

**Москва, улица Обручева, 27К2С1**

**39 179 000 ₹**

Москва, улица Обручева, 27К2С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/27

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

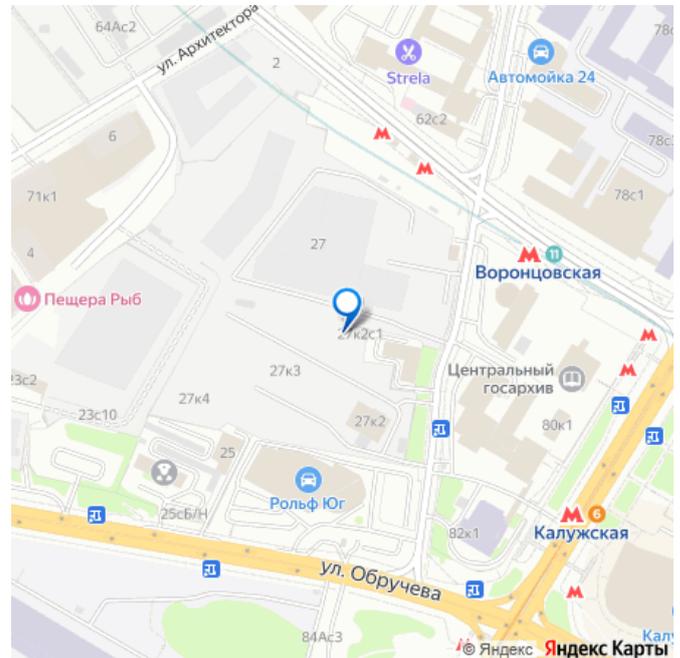
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

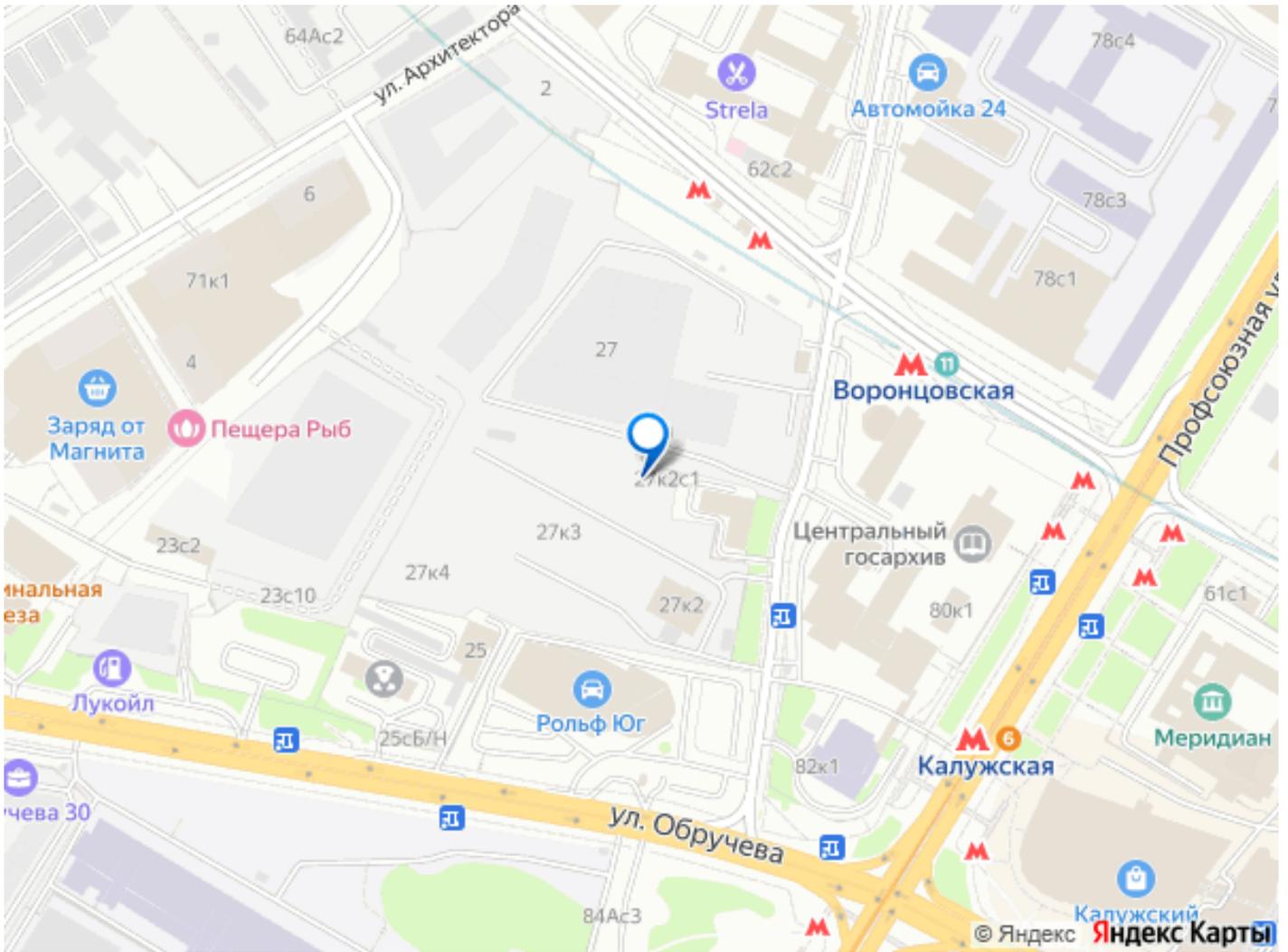
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Прямая продажа от застройщика! Продается 2-комнатная квартира, квартира номер 130 общей площадью 72.5 кв.м. на 15 этаже 27 этажного дома, 1. Без отделки. Обручева, 27 — жилой квартал бизнес-класса на Юго-Западе Москвы от девелопера FORMA, расположенный в трёх минутах от метро «Калужская» и «Воронцовская». В пешей доступности — 16 парков, включая Воронцовский, 22 школы, 12 престижных вузов, 22 фитнес-клуба, 14 школ большого тенниса и конноспортивный комплекс «КСК Битца». Архитектура квартала — пять выразительных башен со своим характером. В каждой квартире — джамбо-окна в пол и балконы, стирающие грань между интерьером и городским пейзажем. Внутри квартала — продуманная среда для жизни: закрытые дворы без машин и прогулочная аллея с ритейлом. В гранд-лобби — общественная гостиная, фитнес-зал, детская игровая и коворкинг для родителей, комната матери и ребёнка, курьерская зона с хранением посылок. Здесь можно работать, отдыхать и проводить время с семьёй, не выходя из дома. Безопасность и комфорт — основа среды: видеонаблюдение по всему периметру, управление доступом через смартфон, разовые пропуска для гостей, закрытый паркинг, повышенная яркость освещения, безопасные покрытия в МОП и дворах, стабильный Wi-Fi в паркинге, лифтах

и на первых этажах.





Move.ru - вся недвижимость России