

Создано: 16.12.2025 в 15:18

Обновлено: 01.02.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9287477394>

АН Владис, Владис

79152079993

Москва, Ленинградское шоссе, 69к2

45 000 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 69к2

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

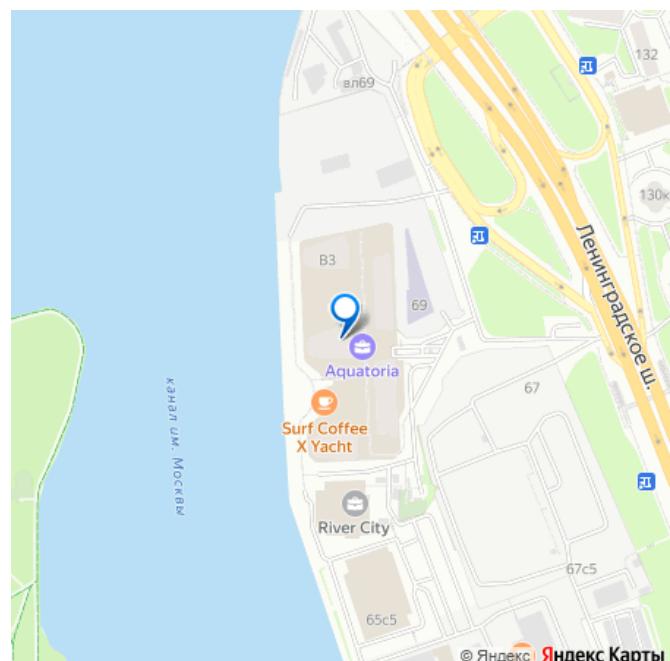
30.3 м²

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

72.8 м²



Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1948283. Продается просторная 2-комнатная квартира в ЖК Aquatoria! Ищете идеальное место для жизни? Мы представляем вам уникальную возможность стать владельцем светлой и уютной 2-комнатной квартиры площадью 72.2 м², расположенной в современном жилом комплексе бизнес-класса на берегу Канала имени Москвы. Квартира: • Просторная планировка с 2-мя изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и уединение для всей семьи. • Премиальный ремонт с использованием высококачественных материалов: инженерная доска на полу, современная сантехника — заезжайте и живите! • Немецкая кухня с итальянской техникой, где готовка станет настоящим удовольствием. • Установлена централизованная система кондиционирования, управляемая через приложение — комфорт в любое время года. • Открытая лоджия — идеальное место для отдыха и наслаждения видами. • Продается с мебелью, что позволяет вам сразу начать

новую жизнь в этой замечательной квартире.

Жилой комплекс: • ЖК Aquatoria — это

закрытый квартал, построенный в 2022 году,

который предлагает своим жителям все

преимущества жизни в безопасности и

комфорте. • Закрытая территория с

благоустроенным двором, круглосуточной

охраной и видеонаблюдением. • Удобная

парковка: как наземная, так и подземная,

чтобы вы могли не беспокоиться о месте для

вашего автомобиля. • Внутри комплекса вы

найдете все необходимое: супермаркеты,

кафе, маркетплейсы, салон красоты и аптеку

— всё в шаговой доступности! Район: •

Левобережный район славится развитой

инфраструктурой и благоприятной

экологией. Здесь приятно жить и

воспитывать детей. • Отличная транспортная

доступность: всего 15-20 минут пешком до

метро Беломорская, удобный выезд на

Ленинградское шоссе и всего 5 минут до

МКАД. • Всего 20 минут на машине до центра

Москвы и около получаса до аэропорта

Шереметьево. Не упустите шанс стать

владельцем этой замечательной квартиры в

одном из лучших районов Москвы! Звоните

прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!



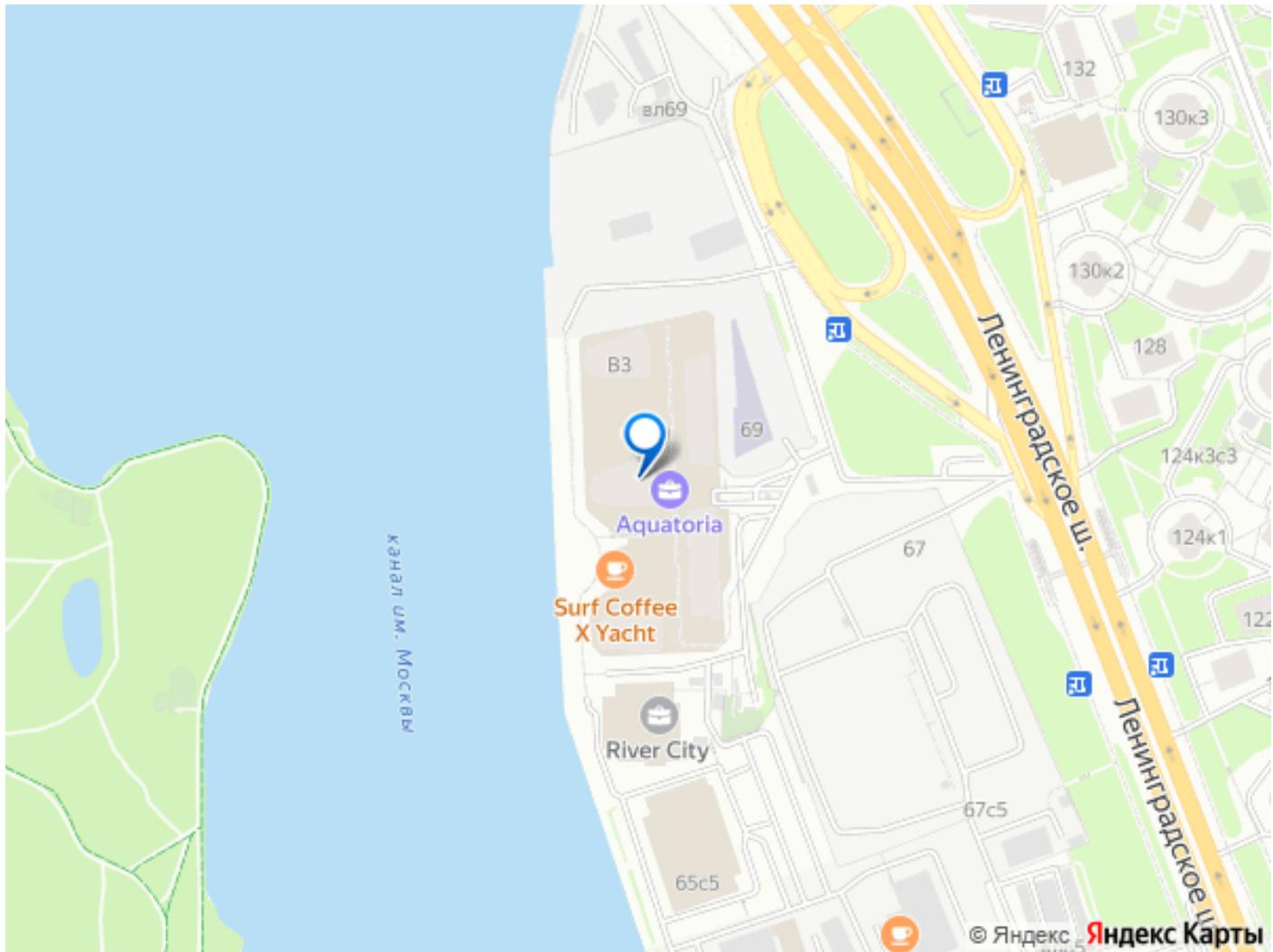
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России