

🕒 Создано: 15.01.2026 в 14:16

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 17:35

**Сергей Новиков, ИП Новиков С. М.**

**79161349805**

**Москва, улица Трофимова, 1/17**

**22 500 000 ₺**

Москва, улица Трофимова, 1/17

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

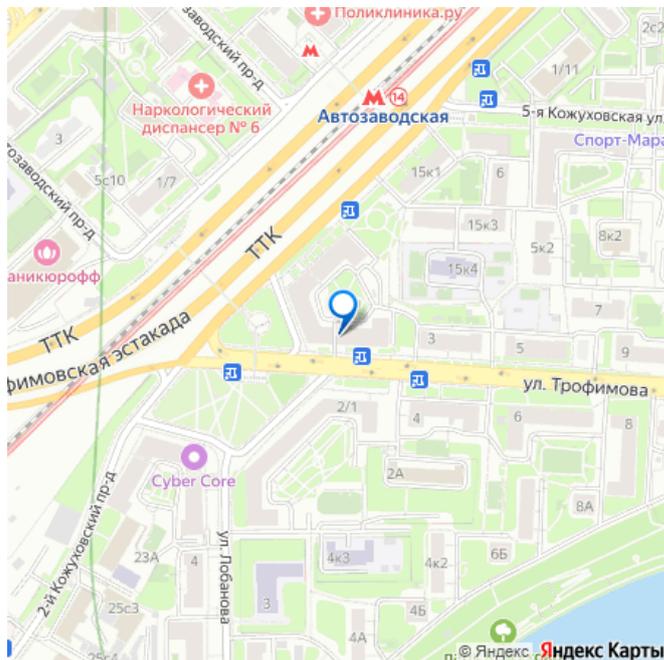
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в сталинском доме (индивидуальный проект 01-ПЗ). Площади: 72,8/36,5/12, комнаты изолированы, планировка «линейка», окна на ул. Трофимова, 2 этаж 8-ми этажного дома, кирпич, обе комнаты по 18,25 кв.м., высокие потолки 3,20, с/у отдельный, централизованное горячее водоснабжение (без газовой колонки), кухня 12 кв.м., квадратная. В квартире выполнен ремонт: замена электропроводки, разводка труб. Стояки на воду заменены. Новая сантехника, санузел и ванна в кафеле. Полностью готова к проживанию. Дом расположен в Даниловском районе Москвы, рядом д/с 1272 (во дворе дома), школа 1272, парк развлечений «Остров Мечты», спортивная арена «Арена ЗИЛ», ТЦ «Ривьера», парк Кожухово. Транспортная доступность: ст.м. Автозаводская - 5 минут пешком, МЦК Автозаводская 10 минут пешком. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре, никто не прописан. Альтернатива не сложная.



