

Создано: 16.01.2026 в 17:46
Обновлено: 17.01.2026 в 22:57

45 000 000 ₽

<https://move.ru/objects/9288112384>

**Людмила Щеголева, Людмила
Щеголева**

79854234286

Квартира

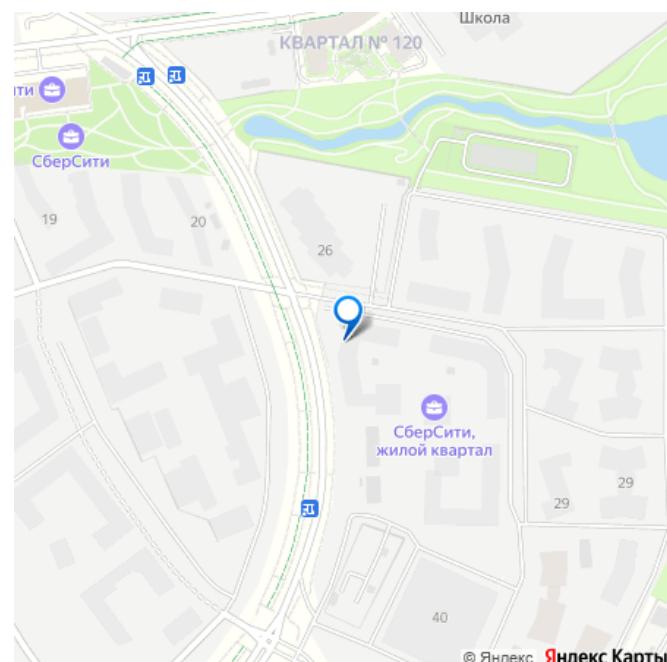
Количество комнат

2

Высота потолков



3 м



Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

72.8 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

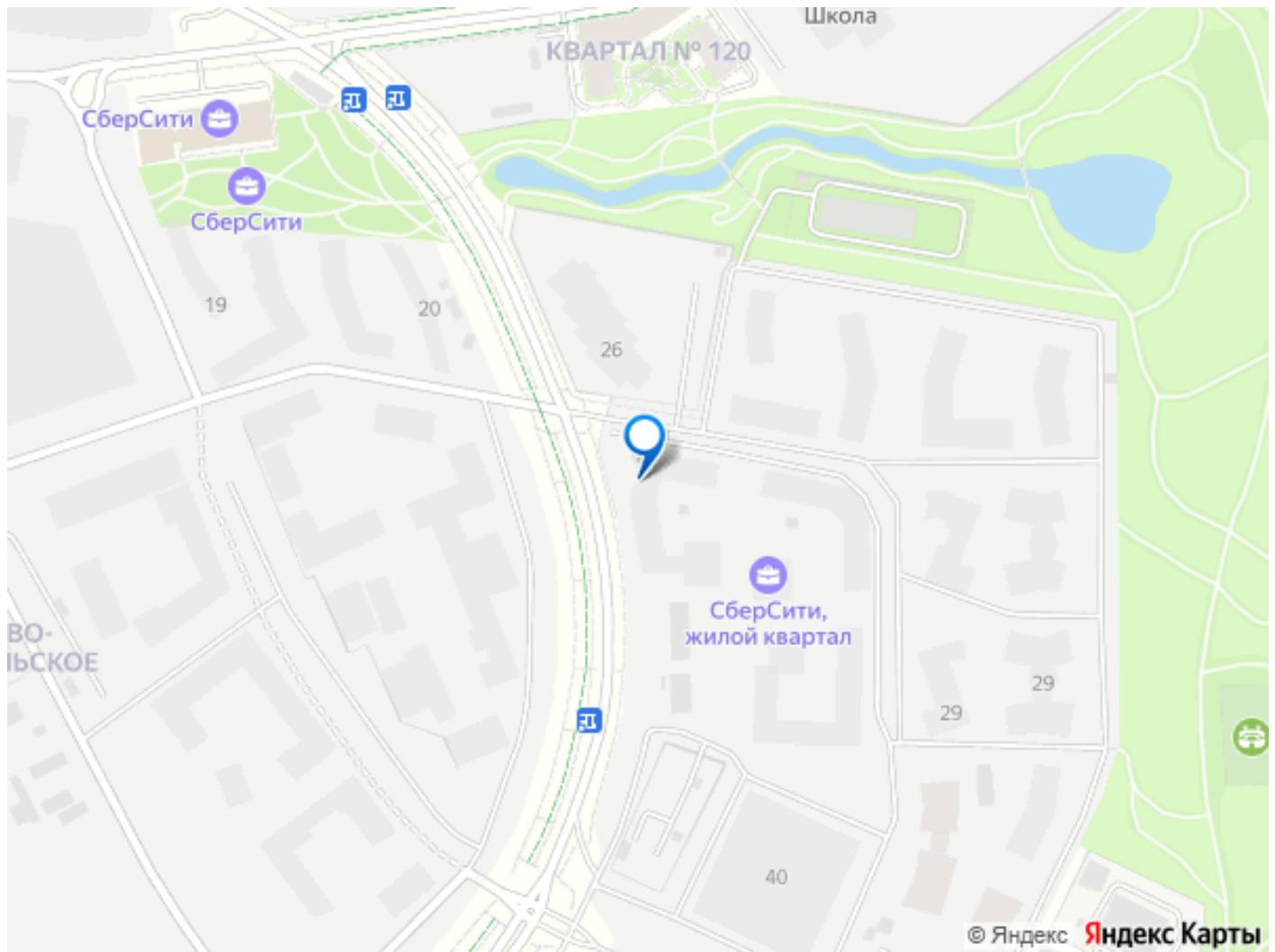
Описание

квартал В17 к5 Класс Оптимум (бизнес класс). Эксклюзивное предложение, у застройщика таких квартир нет. срок сдачи 2кв.26г. 2 ком квартира 72,8 кв.м с полной чистовой отделкой под ключ в Средиземноморском стиле. (цветовая палитра и пример отделки на фото). В отделке использованы натуральные материалы. Панорамные окна в пол, мастер спальня, кухня-гостиная 26 кв.м, 2 сан узла. Квартира солнечная, планировка шикарная, очень удобная. Система умный дом, система климат-контроля приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование в каждой комнате со скрытой разводкой. Вид из окна на благоустроенный современный живописный двор- парк. Вместе с квартирой продается отдельно кладовая на минус первом этаже, расположена близко к лифту, по стоимости 1 млн.руб, что обеспечит покупателям комфортное хранение сезонных вещей. Концепция ЖК: Целый современный город от Сбера стратегия которого включает внедрение технологий смарт-района, создание экологичной среды, объединение крупных компаний и образовательного кластера. Живописный экологически благоприятный район г. Москвы, который создаётся с нуля. Что обеспечит идеальное соседское окружение. Квартал В17:

Архитектурное бюро МЛА+ стиль-
Современный скандинавский минимализм.
Гармоничная архитектура, природные теплые
оттенки фасадов. Уютные дизайнерские
лобби, лапомойки, комнаты для хранения
велосипедов и колясок, детская комната,
коворкинг, общественная терраса для
резидентов, подземный паркинг.
Инфраструктура: метро Рублево-
Архангельское (2027г), а так же новые
удобные выезды для автомобилистов
(бесплатные для резидентов Сбер Сити)
Современная школа и детский сад
муниципальные в этом году. В проекте 7
школ, 13 д/с, IT- Школа от Сбера, один
филиал ведущего ВУЗа страны, Современный
офисный кластер, благоустроенная
набережная, яхтенная Марина,
благоустроенные зелёные зоны, парки а так
же любые виды активного образа жизни
(велотрассы, каток, водные виды спорта и
пр., союзмультфильм для детей, и очень
много всего другого). Звоните уважаемые
клиенты и коллеги с удовольствием отвечу
на все вопросы. переуступка от физ лица.
(ипотеки, мат.капы не использовались)







Move.ru - вся недвижимость России