

**STONE, STONE**

**79230708046**

Создано: 13.08.2024 в 13:47

Обновлено: 15.01.2026 в 04:29

**Москва, улица Гастелло, Башня А**

**40 218 930 ₽**

Москва, улица Гастелло, Башня А

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Этаж

22/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

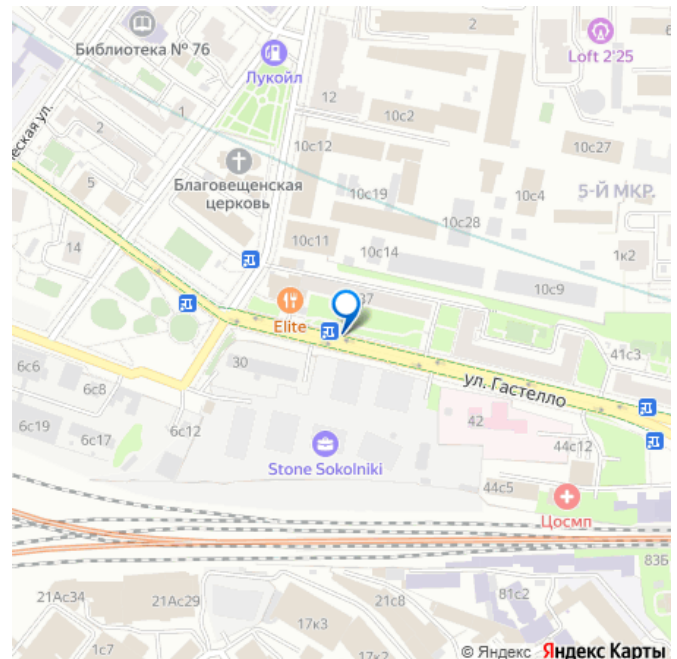
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

для заметок



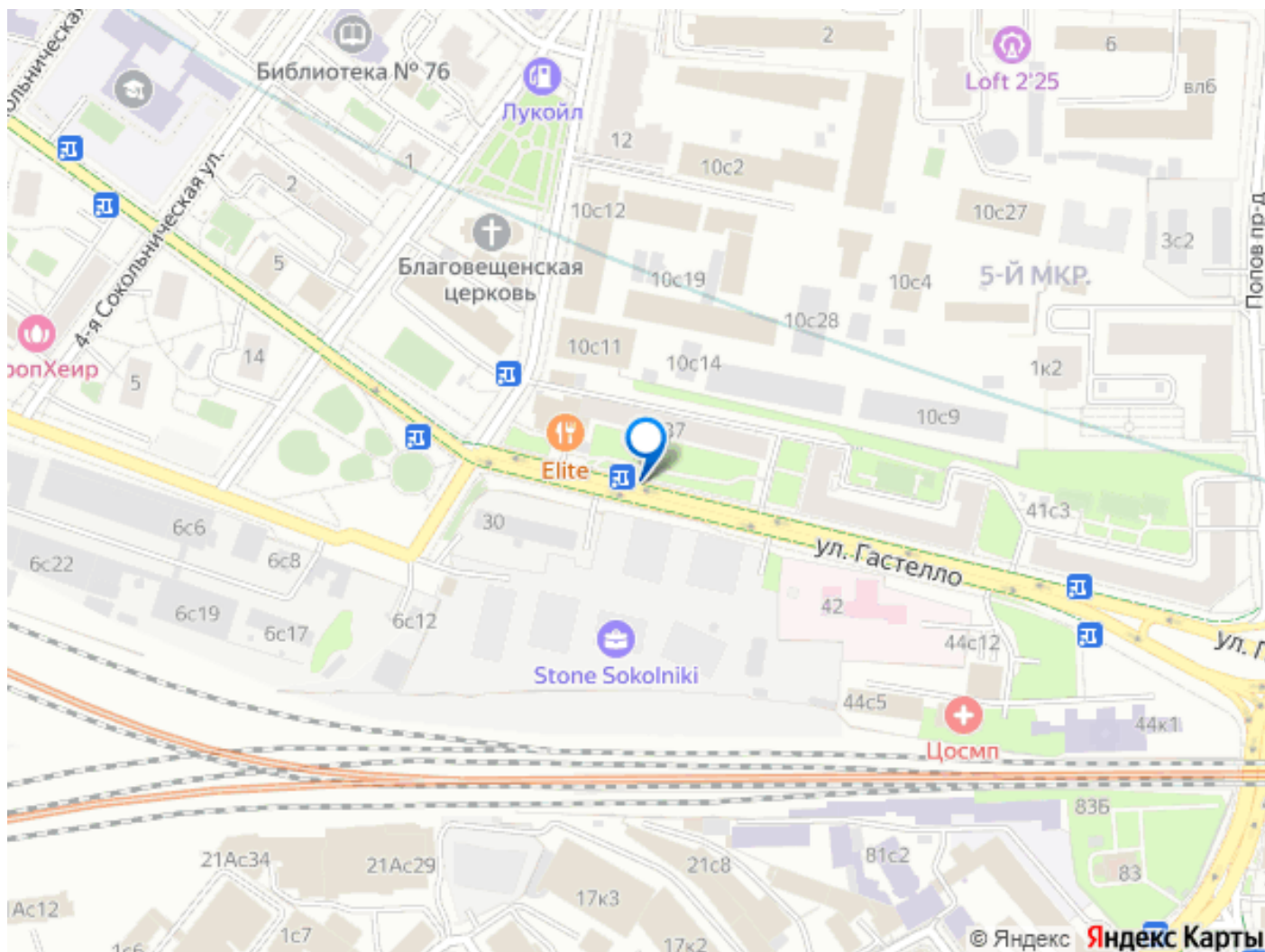
## Описание

Старт продаж квартир в ЖК STONE SOKOLNIKI от девелопера STONE. В продаже просторная двухспальная квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями для реализации любого дизайн-решения, идеально подходящая молодым парам, которые только планируют пополнение, а также небольшим семьям, где малыш уже подрастает. Современная архитектура проекта органично вписана в городскую среду. Концепция проекта разработана архитектурным бюро WALL. Проект состоит из трех разновысотных башен высотой в 33, 28 и 24 этажа с чистой геометрией и увеличенной площадью остекления, которая позволит насладиться городской панорамой и видами на парк «Сокольники». Транспортная доступность - 10 мин. пешком до метро и БКЛ «Сокольники» и «Электrozаводская» - 12 мин. пешком до парка Сокольники - 10 мин. пешком до станции МЦД-3 «Митьково», которая позволит комфортно добираться в центр города и за его пределы.

Инфраструктура: В каждой входной группе предусмотрены помещения для временного хранения велосипедов, лапомойка, гостевой санузел, а также комната матери и ребенка. А колясочные появятся на каждом этаже - ведь это самое удобное решение для детей и их родителей. Планировочные решения: Планировки квартир в STONE Sokolniki создавались с учетом разнообразия современных сценариев жизни в городе. В проекте предусмотрены просторные кухни-гостиные, изолированные спальни с мастер-блоком, планировки для семей со взрослыми детьми, с двумя детьми разных возрастов.

Благодаря грамотному зонированию квартир можно насладиться и временем с семьей, и уединением или, наоборот, устроить вечеринку вместе с друзьями. - Квартиры от 28 до 135 кв. м. Детский сад во дворе дома: Девелопер STONE осуществляет самостоятельный поиск оператора для детского сада, так как курирует наполнение проекта. На этапе финальной готовности будет выбран лучший оператор, отвечающий запросам качества и цены. Во всех своих проектах девелопер берет на себя ответственность за сдачу части помещений. Удобное хранение: В проекте STONE Sokolniki предусмотрена максимальная обеспеченность кладовыми. Хранения велосипедов в подземном паркинге возможно в зимний период, а летом будет организовано временное хранение на улице. Колясочные есть на каждом этаже всех трех жилых башен. - Колясочные на этаже - Кладовые для хранения Безопасная собственная территория дома, сим и паркинг: Внутри двора комфортно перемещаться пешком, все въезды в паркинг организованы по внешнему периметру. Велосипеды, самокаты и электросамокаты, детские беговелы и коляски - в приоритете, для всех колесных видов транспорта продуманы удобные маршруты движения и варианты хранения в разные сезоны. STONE - девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве с 19-летним опытом. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). Сегодня в портфеле девелопера представлено 3 млн кв. м построенных, строящихся и проектируемых объектов, из которых более 1 млн кв. м находятся в стадии строительства. Компания имеет самый масштабный пр





Move.ru - вся недвижимость России