

Собственник

79161903519

🕒 Создано: 24.01.2024 в 20:46

Обновлено: 28.10.2025 в 13:16

**Московская область, Котельники, улица
Кузьминская, 7**

12 800 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 7

Улица

[улица Кузьминская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

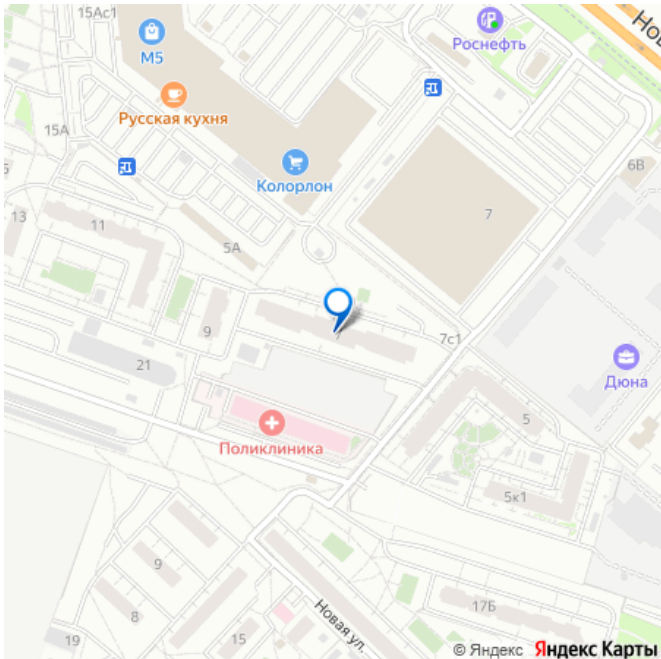
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

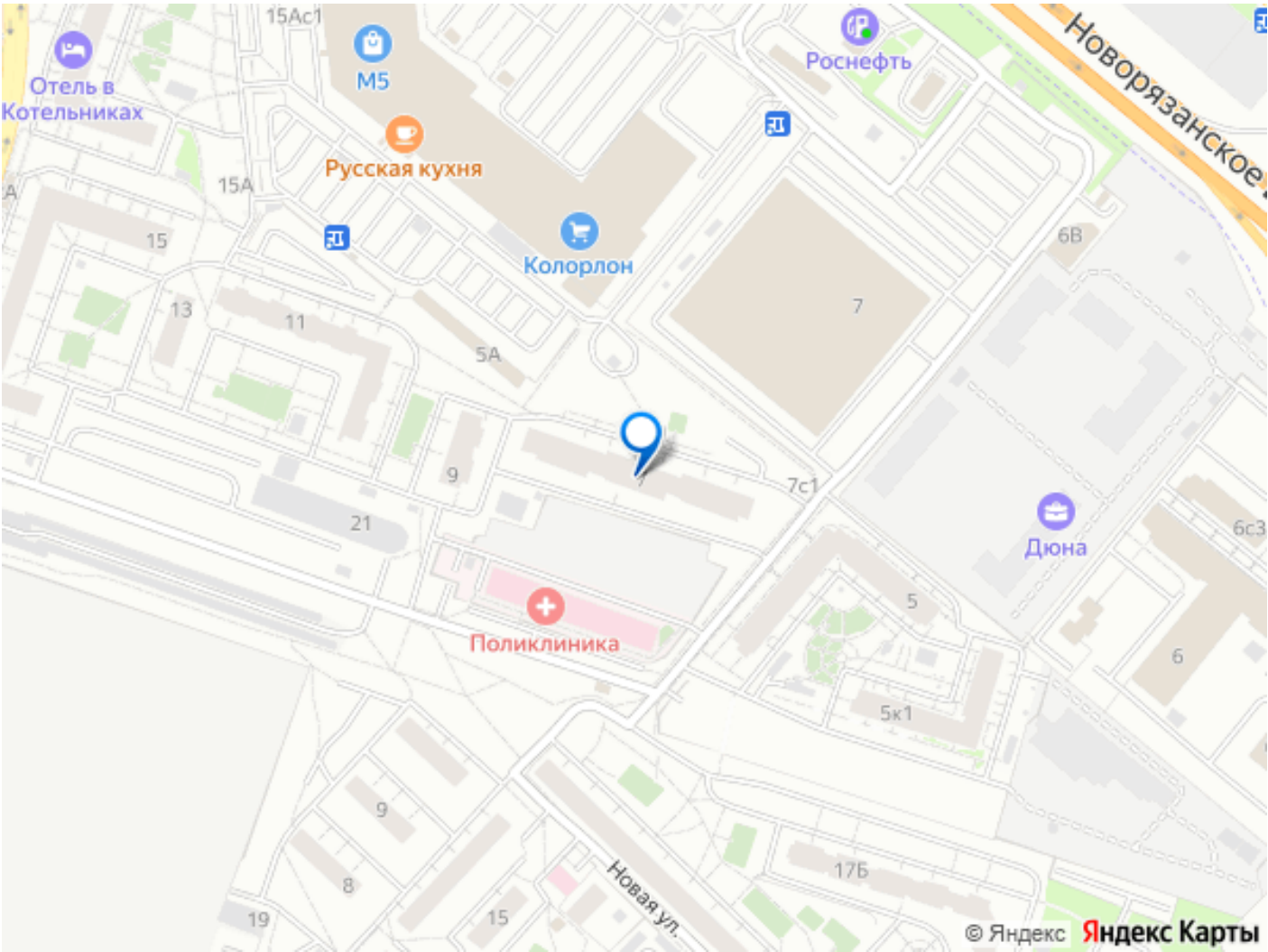
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-комн. квартира, 72,6 м?, Шикарный ремонт из дорогих материалов, 2 тёплых пола. Возле квартиры имеется 12 метровая кладовка не входящая в площадь квартиры. Свободная продажа! Документы полностью готовы к продаже. Зарегистрированных нет! Дом расположен в пешей доступности от метро Котельники - 12 минут. Отличная планировка: большие изолированные комнаты, совмещенный санузел, просторный холл, окна на две стороны; площадь квартиры с учетом балконов 72, кв.м., без учета балконов 68,8 кв.м. ! Большие комнаты размером 19,7 и 18.8 кв.м, кухня - 12,4 кв.м., оборудованная гардеробная, 2 огромные лоджии. Дорогие деревянные двери с витражами. Дорогой итальянский кафель. Один взрослый и вменяемый собственник, первый владелец. Квартира имеет кристальную ЮРИДИЧЕСКУЮ чистоту. Развитый район, прекрасная инфраструктура: школа, детский сады, детские площадки, рядом множество

магазинов: ТЦ Зельгрос (3 мин. пешком),
Белая дача, Мега, Леруа-Мерлен, Метро (5
мин. пешком). Удобная транспортная
развязка, выезд на Новорязанское шоссе.
Рядом школа, детские сады. В доме чистый
подъезд, обрудованы детские и спортивные
площадки во дворе! Торг покупателя, а не
риелтора уместен! Такая квартира всем
понравится.





Move.ru - вся недвижимость России