

🕒 Создано: 20.02.2026 в 14:07

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 11:33

**Собственник**

**79151265946,7980398  
1708**

**Московская область, Протвино, проспект  
Академика Сахарова, 2к3**

**11 200 000 ₹**

Московская область, Протвино, проспект Академика  
Сахарова, 2к3

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

Шоссе

[Серпуховское](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

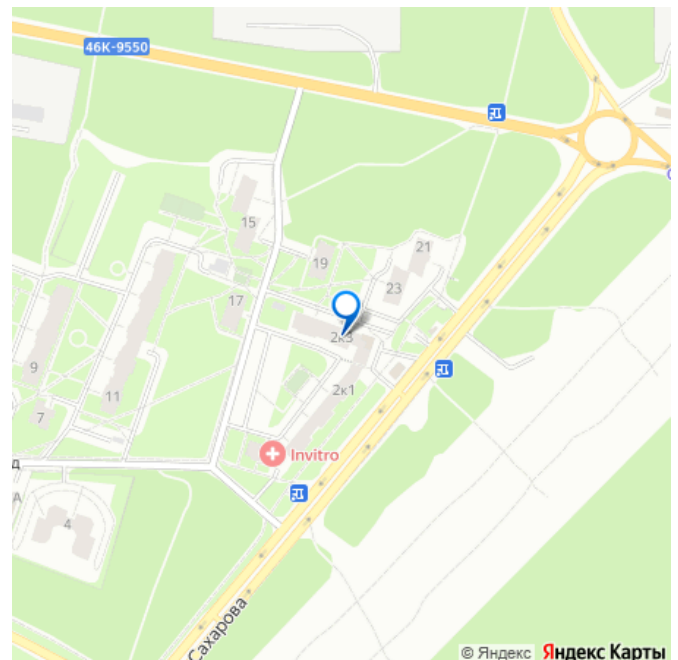
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира-распашонка на 4 этаже 10-этажного дома 2014 года постройки. Общая площадь 72м<sup>2</sup>. Комнаты изолированы, кухня проходная. Санузел совмещен. Квартира оборудована : - индивидуальным отоплением, которое вы можете регулировать по желанию ; - теплыми полами в кухонной, балконной и мокрых зонах ; - водонагревателем; - гардеробной комнатой; - компьютерной зоной; - зоной отдыха в балконной зоне; - 2 балкона объединенных с квартирой. Все перепланировки узаконены и учтены в плане БТИ. Мебель и бытовая техника по договоренности может быть оставлена в квартире. Отделка в квартире обновлялась в 2025 году. Кухня, балконы и входная группа отделаны декоративной штукатуркой, спальня и детская интерьерными красками + фреска. В каждой комнате несколько сценариев света, что разделяет пространство и делает его многофункциональным. Квартира на 3 стороны - кухня на восток, одна комната на северо-восток, вторая на запад. Восходы и закаты будут вашими гостями, плюс вид на лес. Общая площадка на этаже на 2 квартиры, много места для калясок, санок, велосипедов и т.д. Подъезд

расположен внутри дома, одно из окон выходит на детскую площадку, удобно для семей с детьми. Инфраструктура дома: - новая детская площадка с теневыми зонами, лавочками, столами для тенниса и лазелками; - большая парковка для машин; - магазин «Магнит»; - медицинский центр «Инвитро»; - остановки на Москву и Серпухов через дорогу; - студия йоги; - школа и детский садик в шаговой доступности; Один собственник, прописаны 2 человека, в собственности более 10 лет, нет никаких обременений.



