

Создано: 09.10.2025 в 16:07

Обновлено: 16.01.2026 в 15:16

<https://move.ru/objects/9285608058>

Михаил Маланичев, Акрополь

79230760325

Москва, улица Большая Ордынка, 7

80 000 000 ₽

Москва, улица Большая Ордынка, 7

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

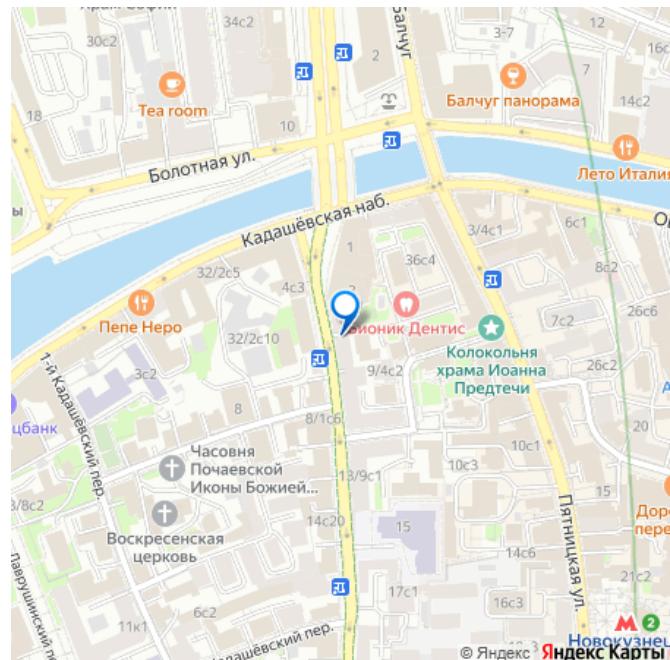
18 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается видовая светлая, солнечная квартира , расположенная в 600-х метрах от Кремля в историческом районе Москвы в 5-6 минутах ходьбы от станций метро Новокузнецкая и Третьяковская.

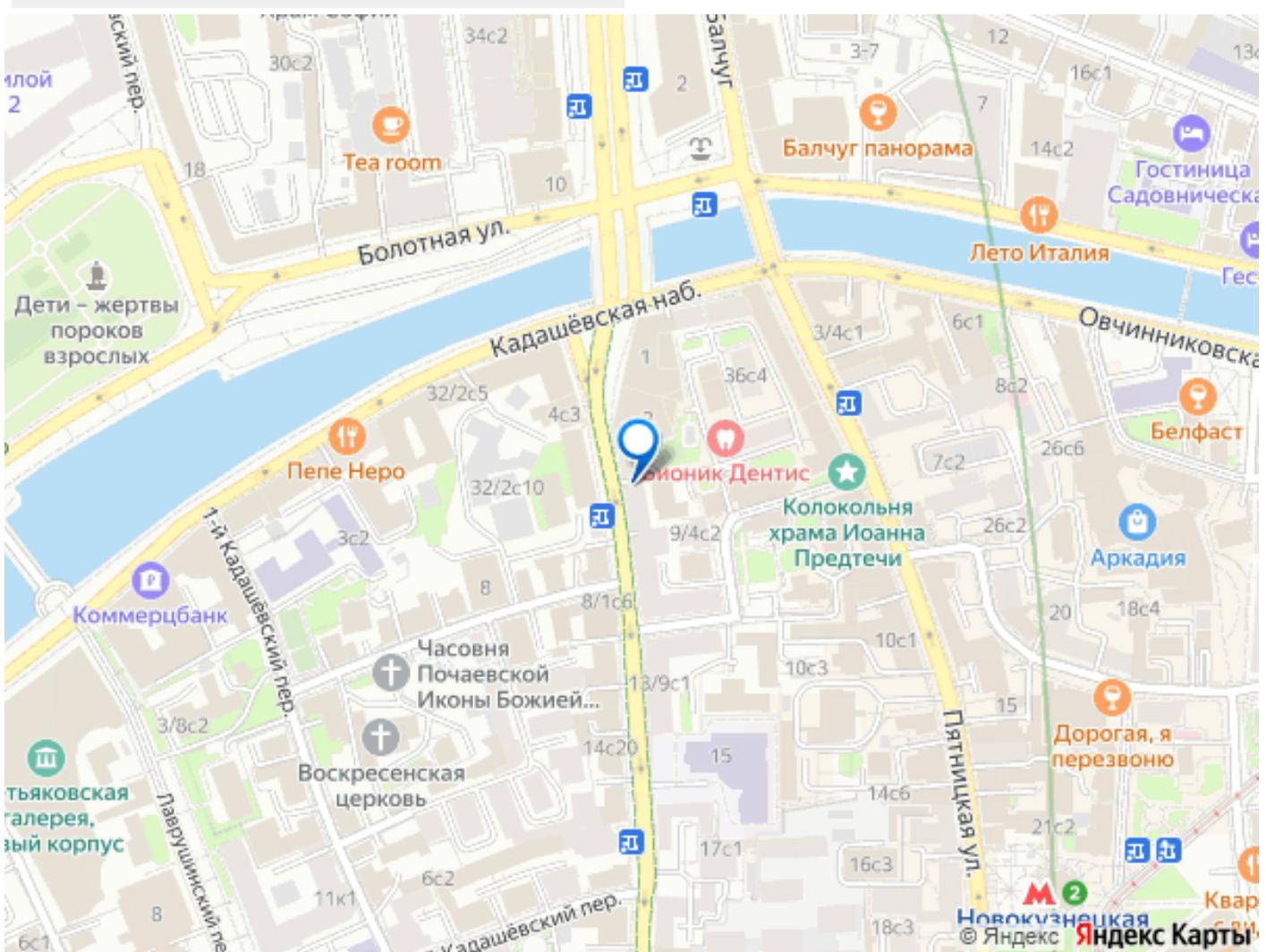
Инфраструктура Замоскворечья с более чем 80 ресторанами, музеями и церквями окружает дом, погружая вас в самое сердце города. Преимущества квартиры: зеленый район в центре, за домом пешеходная улица и красивейшие исторические храмовые ансамбли, во дворе дома палаты XVII века.

Праздничное утро освещается звоном колоколов церкви Иоанна Предтечи. Дом, построенный в 1900 году, выполнен из кирпича, имеет 5 этажей. Из окон открываются виды на все высотки столицы, храмы и Сити. Прекрасная звукоизоляция и интеллигентные соседи. Во дворе парковка для жителей со шлагбаумом. В квартире

выполнен капитальный дизайнерский ремонт с полной заменой коммуникаций и перекрытий, и сохранением исторического образа, антикварная французская кухня со встроенной современной техникой. Жилая площадь 34 кв. метра с кухней-гостиной 18 кв. метров позволяют назвать ее представительской. Есть просторная гардеробная. В отделке квартиры использованы дубовая премиальная массивная доска, состаренные зеркала, двери из массива и антикварные детали,

окна оформлены петербургскими реставраторами. Вариант идеален и для тех, кто любит ритм столицы, и тех, кому по душе атмосфера старой Москвы, прогулки по набережным Обводного канала и дружелюбие жителей центра. Для тех, кто понимает и ценит классику.





Move.ru - вся недвижимость России