

Создано: 05.11.2025 в 14:53

Обновлено: 09.02.2026 в 17:07

<https://move.ru/objects/9286352237>

Sminex, Sminex

**79230741546**

**Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1**

**51 780 000 ₽**

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

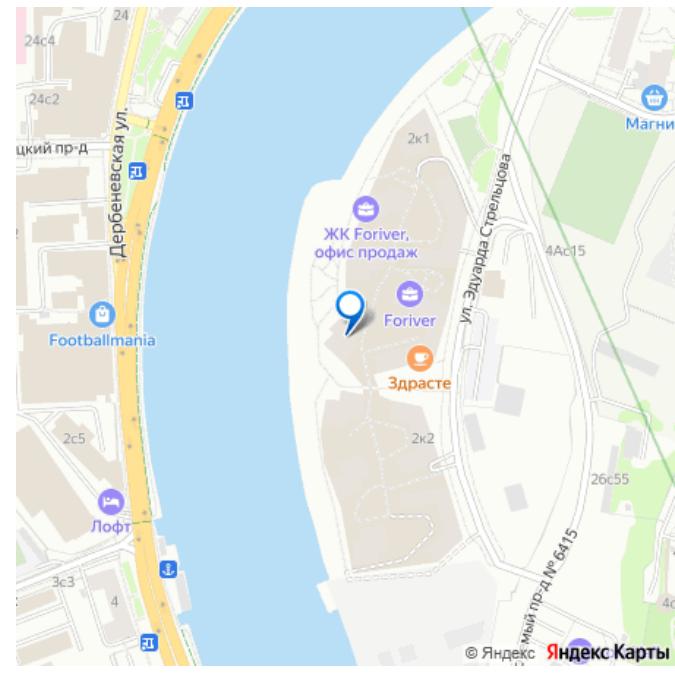
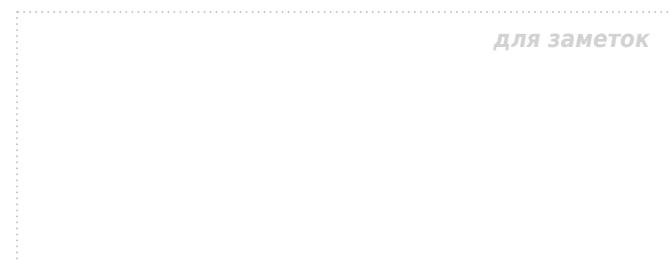
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира в рассрочку от девелопера. Первый взнос от 30%, максимальный срок рассрочки - 9 месяцев. Подробные расчёты можно получить в доме продаж. Прямая продажа от застройщика. В жилом квартале, расположенном в Даниловском районе Москвы, продаётся 2-комнатная квартира площадью 72.00 кв.м без отделки. Квартира расположена на 18 этаже 19-этажного дома, корпус Line 4, в жилом квартале бизнес-класса Foriver. Foriver - самый близкий к Кремлю квартал на своей пешеходной набережной Москвы-реки протяжённостью 1 км. Он расположен в новом удобном районе в центре, который постоянно улучшается. Расстояние до Кремля - 4 км, до Садового кольца - 1,7 км. Квартал продуман до мелочей. В нём обустроен двор с газонами и прогулочными аллеями, видовыми площадками для отдыха с деревянными шезлонгами и перголами. Резиденты будут наслаждаться эффектной панорамой Москвы-реки с шестиметровой возвышенности стилобата. Для юных жителей в Foriver

создана собственная инфраструктура, в том числе пять развивающих площадок в закрытом дворе. Для поддержания здорового образа жизни на территории Foriver предусмотрены фитнес с 25-метровым бассейном и воркаут-зоны. Рядом расположен спортивный кластер им. Эдуарда Стрельцова с тремя футбольными полями и стадионом на 15 тыс. зрителей. В Foriver представлены готовые просторные квартиры по привлекательной цене: лоты с видами на Москву-реку; пентхаусы с каминами, террасами и потолками высотой до 6,8 м; варианты на втором этаже с террасами; таунхаусы с отдельными входами. О жителях и доме заботится Служба комфорта Sminex, которая предлагает сервис уровня 5-звездочных отелей и сохраняет изначальный облик и концепцию дома. Девелопер проекта - Sminex, который создаёт самую комфортную и престижную среду для жизни и работы.

Компания занимает лидирующую позицию на рынке элитной и премиальной недвижимости: площадь проектов в стадии строительства и проектирования превышает 900 тыс. кв. м. Стоимость квартиры - 51 780 000 Р. Дом сдан. Более подробную информацию по объекту уточняйте по телефону и в доме продаж.



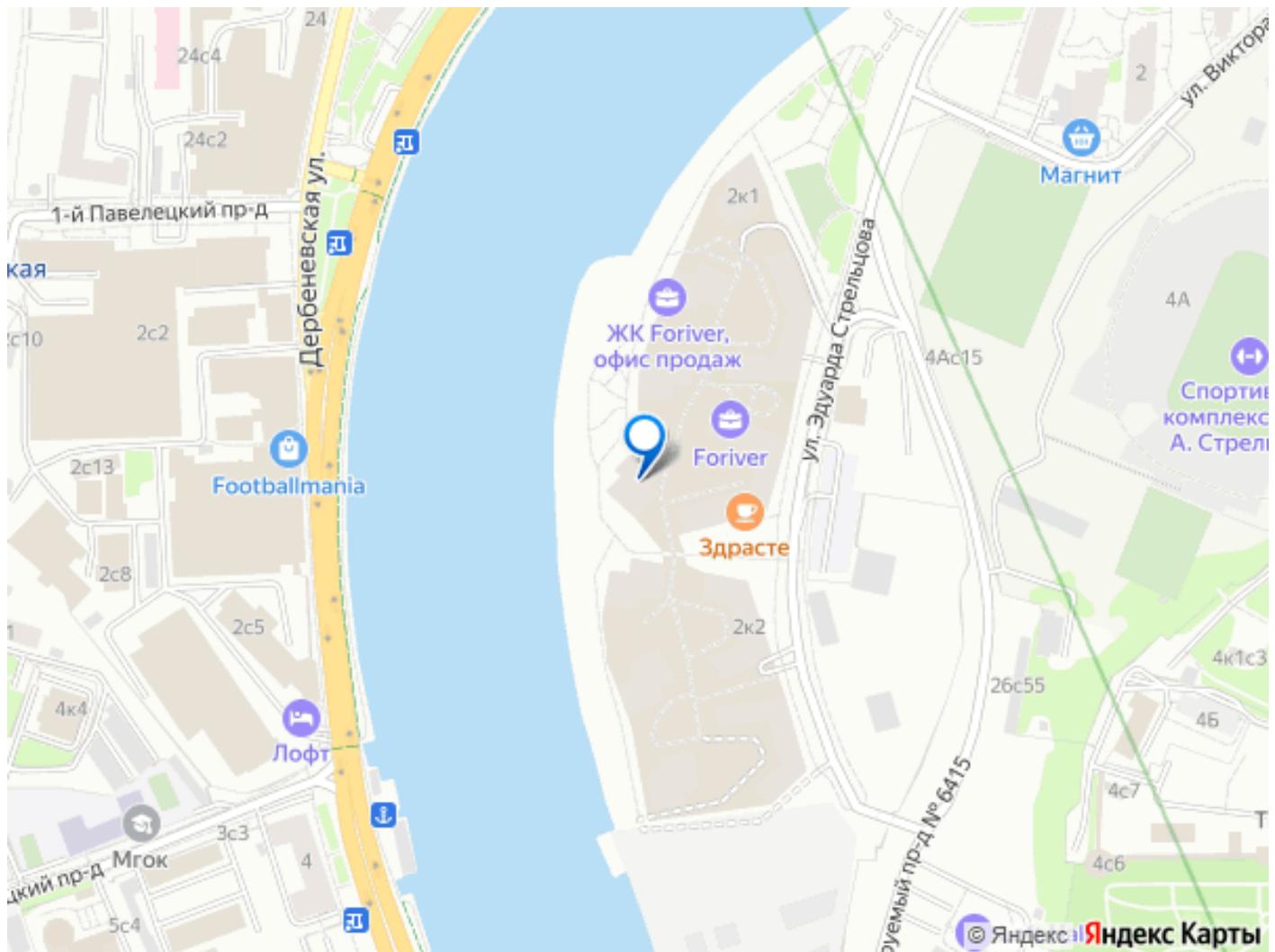
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России