

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:12

Обновлено: 20.02.2026 в 17:40

Собственник

79863142585

Москва, Ярцевская улица, 27/4

36 300 000 ₺

Москва, Ярцевская улица, 27/4

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

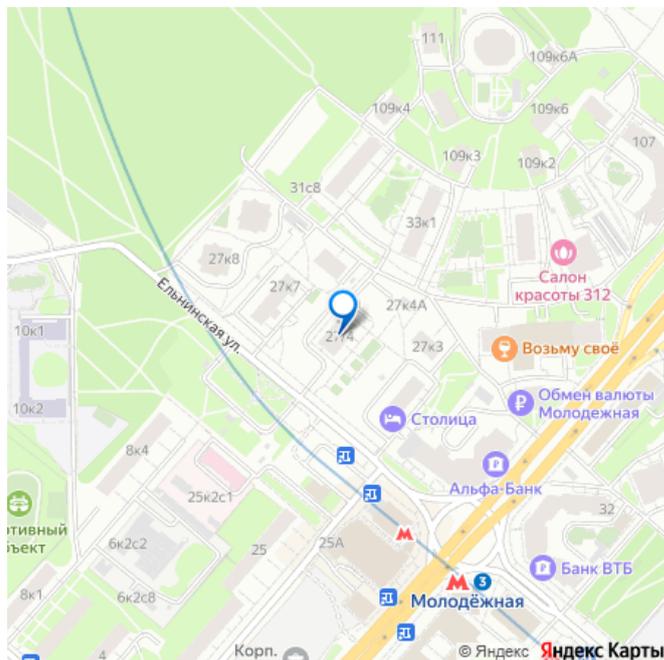
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, просторная 2-комнатная квартира с отличной планировкой и возможностью сделать 3 полноценные жилые комнаты. Новый монолитный дом 2020 года в 2 минутах пешком от метро Молодежная. Большая угловая гостиная с 2 окнами, 21,3 кв.м., спальня 14 кв.м., кухня 12 кв.м., оборудованная всем необходимым. Из кухни есть выход на застекленную лоджию. При входе в квартиру есть вместительная гардеробная. Панорамный вид из окон на Барвихинский лес и сквер. Отличная инфраструктура: рядом метро, школа, поликлиника, детский сад и ТЦ Кунцево Плаза. Въезд на территорию дома через шлагбаум. Документы-основания: Договор мены с городом 2020 года, один собственник, никто не зарегистрирован, обременений нет. Полная стоимость в ДКП. Ипотека возможна. Квартира свободна, быстрый выход на сделку. Свободная продажа. Оперативные показы по предварительной договоренности. Квартиру продает собственник, убедительная просьба агентам не звонить с предложениями об услугах. Риэлтор по сопровождению сделки есть.



