

Оптимa МСК, Оптимa МСК
79856208790

Создано: 01.02.2026 в 20:17
Обновлено: 02.02.2026 в 20:25

Москва, Олимпийский проспект, 12

52 704 000 ₽

Москва, Олимпийский проспект, 12

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АКЦИЯ! Sole Hills - это уникальный проект состоящий из 5 четырехэтажных особняков, полностью отделанных натуральным камнем.

Sole Hills расположен напротив

Екатерининского парка, в 5 минутах от

Цветного бульвара и в 30 минутах ходьбы от

Кремля. Всего 108 апартаментов, с

подземным паркингом, собственной

территорией 0,6 Га и панорамными окнами.

Проект Sole Hills - финалист премии Рекорды

рынка недвижимости в номинации «Лучшая

концепция 2023 года». Объект 214-ФЗ введен

в эксплуатацию в апреле 2024 года. Sole Hills

- это сочетание красоты, комфорта и

безопасности. Фасады отделаны

натуральным камнем, из окон открываются

панорамные виды на парки и исторические

особняки. В Sole Hills роскошные лобби. В

отделке использованы мрамор, оникс, гранит

и латунь. В комплексе высокий уровень

инженерии: система кондиционирования,

приточно-вытяжная вентиляция, очистка

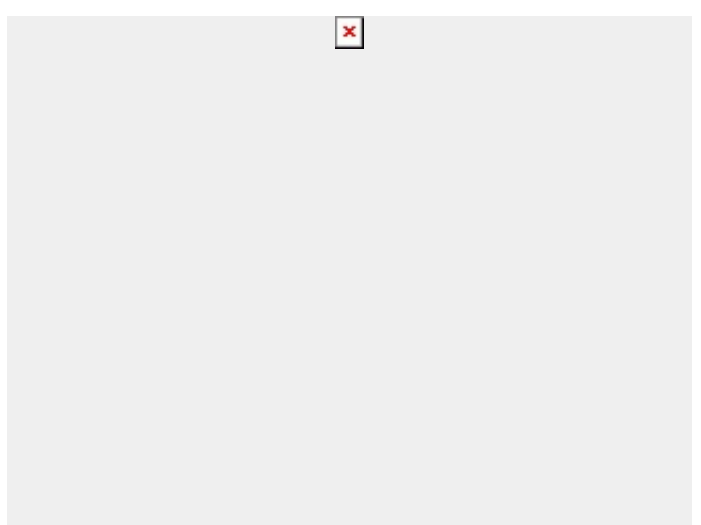
воды и воздуха, система умный дом.

Дополнительно возможно выполнить отделку

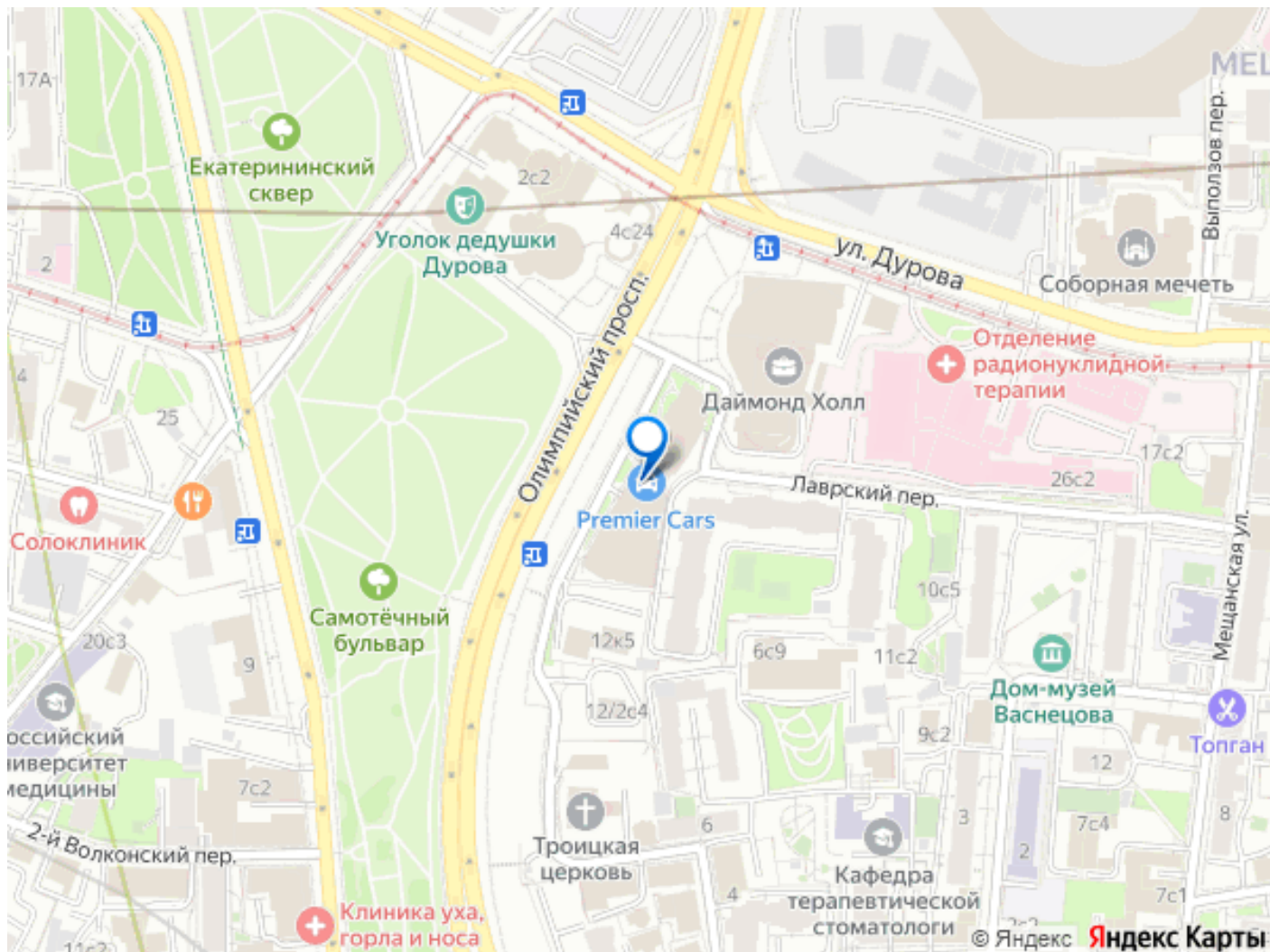
White Box - 10 000 руб./м2. Для удобства

жителей: подземный паркинг и кладовые

помещения прямо на этаже. Sole Hills - красота в деталях! Проект великого архитектора Рикардо Бофилла, автора торговых домов Cartier и Christian Dior в Париже, здания Национального театра в Каталонии, аэропорта в Барселоне. По задумке архитектора фасад зданий украшают оригинальные эркеры и панно из натурального камня пяти оттенков травертина, которые символизируют фасады старинных особняков испанских улочек. В Sole Hills просторные и функциональные планировки, разработанные российско-французским архитектором, лауреатом премии города Москвы - Натальей Солоповой, а дизайн входных групп и холлов разработан студией «NPonomareva architects». Sole Hills расположен в одном из живописных районов столицы. Здесь сформирована высокого уровня образовательная, медицинская, спортивная и развлекательная инфраструктура. Для целей ипотеки объект аккредитован в банках: ВТБ, Сбербанк, Росбанк, Совкомбанк. Бюджет строительства проекта составил более 5 млрд. рублей.







Move.ru - вся недвижимость России