

Создано: 06.02.2026 в 14:40

Обновлено: 06.02.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9289011291>

Пользователь, Собственник

89251234567**Москва, Береговой пр, 3****58 000 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 3

Улица

[проезд Береговой](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

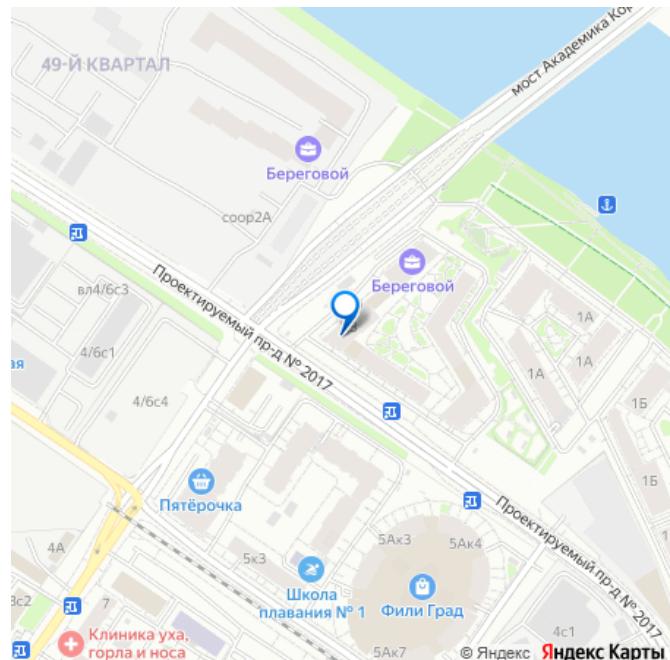
2

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

28/29

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

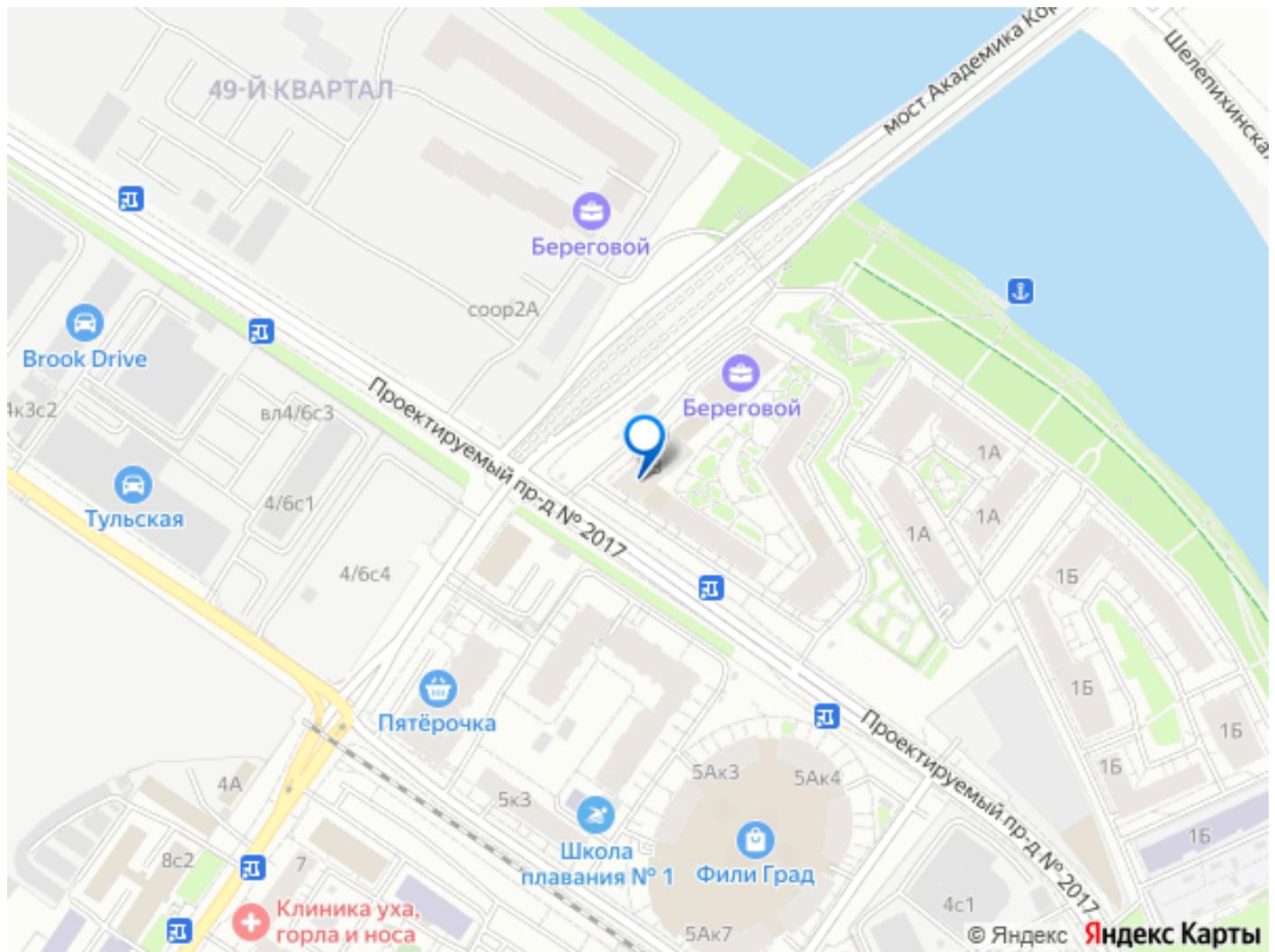
да

Описание

Продается уникальная просторная 2-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса «Береговой» с видами на реку и Москва-Сити. АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! О квартире: Просторная светлая квартира с панорамными видами на Москву-реку и башни делового центра. Выполнена

дизайнерский ремонт с использованием материалов высшего качества. Всё остаётся новым хозяевам: от встроенной мебели и техники до предметов интерьера. Идеальная планировка: Большая кухня-гостиная, изолированная мастер-спальня, две гардеробных со встроенными шкафами из массива дерева, два санузла. Оснащение: Реализована система кондиционирования по всей квартире (фанкойл), теплый пол и обилие освещения. Технологии и сервис ЖК: · Консьерж-сервис (приём гостей, курьеров). · ЖК оснащен системой умный дом. Бесключевой доступ через приложение. Умный лифт, который приезжает улавливая сигнал от смартфона. · Онлайн- видеонаблюдение за территорией (детские площадки, лобби). · Продуманные мелочи: в подъезде мойка для лап питомцев, колясочная, санузел, также в лобби зоны отдыха и переговорные. · Закрытый двор. Большая зона для детей с детской площадкой. Локация и виды: Дом расположен на самой красивой набережной Москвы-реки, где проложена сеть пешеходных маршрутов и велодорожек. Причал со спуском к воде и остановка городского речного транспорта. В пешей доступности парк «Фили», станции метро «Фили» и МЦК «Шелепиха», что обеспечивает великолепную транспортную доступность. Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Никаких обременений. Это предложение для тех, кто ценит безупречное качество жизни, технологии и лучшие панорамы Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России