move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9292559611

Создано: 25.03.2026 в 10:58

Обновлено: 25.03.2026 в 20:52

Мангазея, Мангазея

79315507897

Москва, Открытое шоссе, вл9

37 661 540 ₽

Москва, Открытое шоссе, вл9

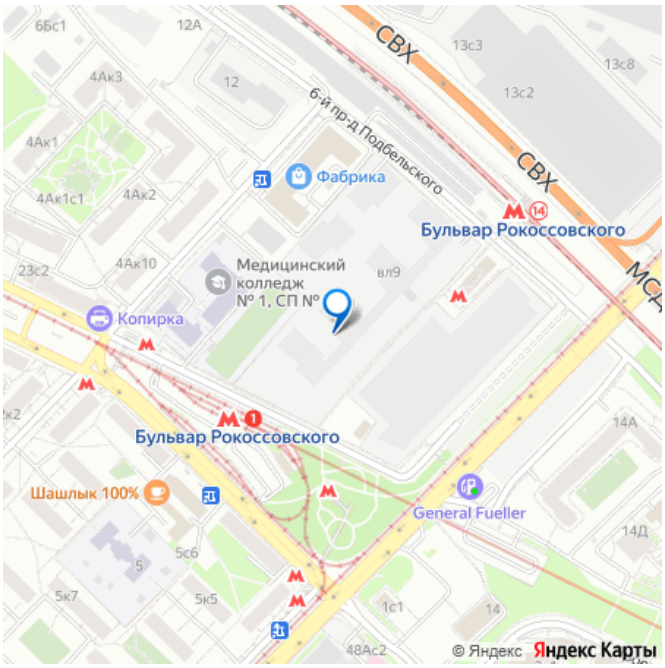
для заметок

Округ

ВАО, район Богородское

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.95 м
Жилая площадь	24.6 м^2
Площадь кухни	33.5 м^2
Общая площадь	73.3 м^2
Этаж	21/41



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

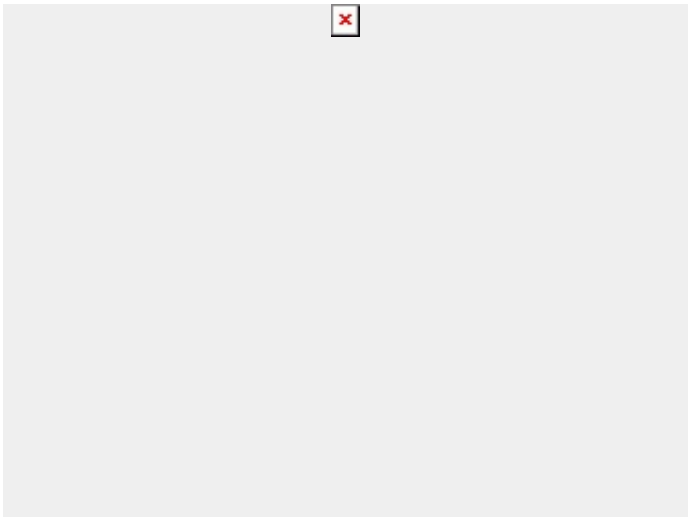
да

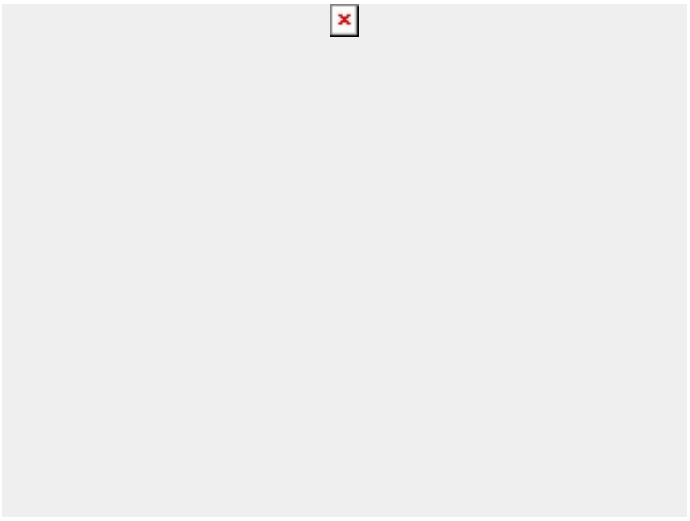
возможна ипотека, лифт

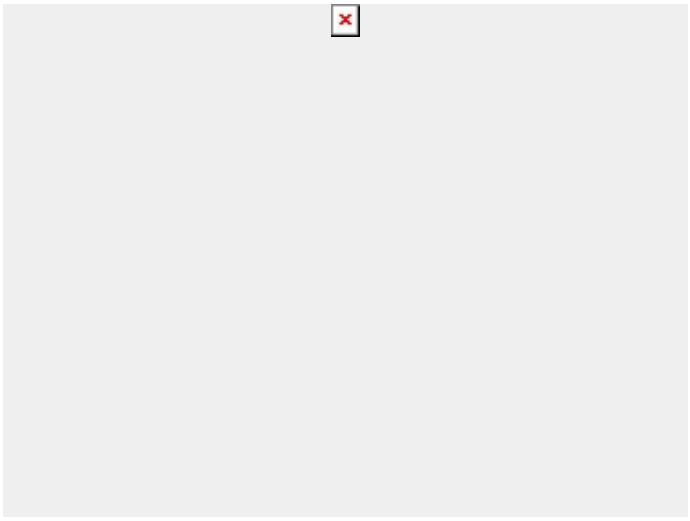
Описание

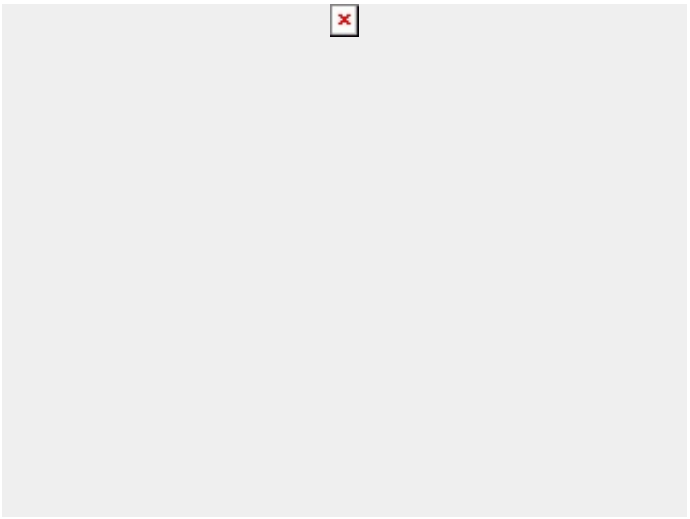
Просторная 2-комнатная квартира для молодой семьи. Общая площадь - 73.3 м2, удобная планировка, кухня-гостиная 33.5 м2. Панорамные виды из окон на две стороны - на национальный парк «Лосиный остров» и благоустроенный внутренний двор. Условия покупки: - Скидка при полной оплате - 10% - Ипотека от 3,5% на весь срок или 0,11% на первый год - Рассрочка без процентов - Trade-in с проживанием на время строительства дома НАЗАР - шесть домов бизнес-класса высотой 24-43 этажа. Проект расположен рядом с национальным парком «Лосиный остров» и парком «Сокольники». В продаже квартиры с мастер-спальнями, кухнями-гостиными, открытыми террасами, просторными кладовыми и ванными с окном. Форматы - от светлых студий 21,6 м2 до семейных 4-комнатных 125,5 м2. Часть лотов - с предчистовой отделкой White Box. Транспортная доступность: - Метро «Бульвар Рокоссовского» и МЦК - 2 мин. пешком - Северо-Восточная хорда - 3 мин. на автомобиле - Третье транспортное кольцо - 15 мин. на автомобиле - Садовое кольцо - 18 мин. на автомобиле Инфраструктура: В

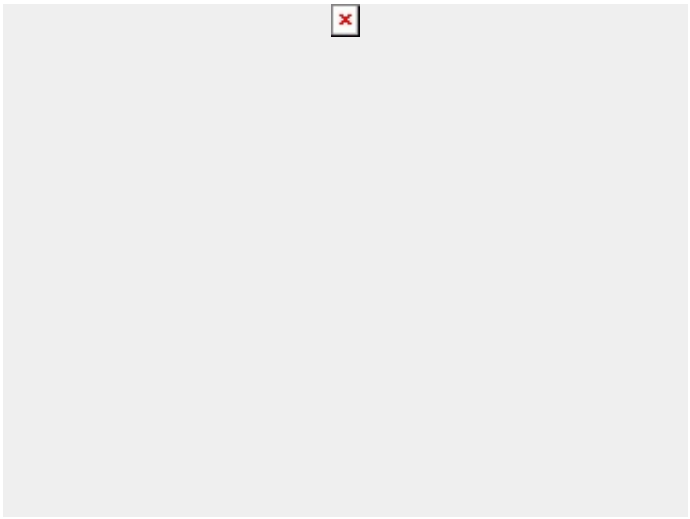
составе проекта появится собственный детский сад и торгово-развлекательный центр с акцентом на шопинг и досуг. На первых этажах домов откроются кафе, пекарни, магазины и службы сервиса. В районе Богородское находятся престижные школы, медцентры, магазины и спортивные клубы.

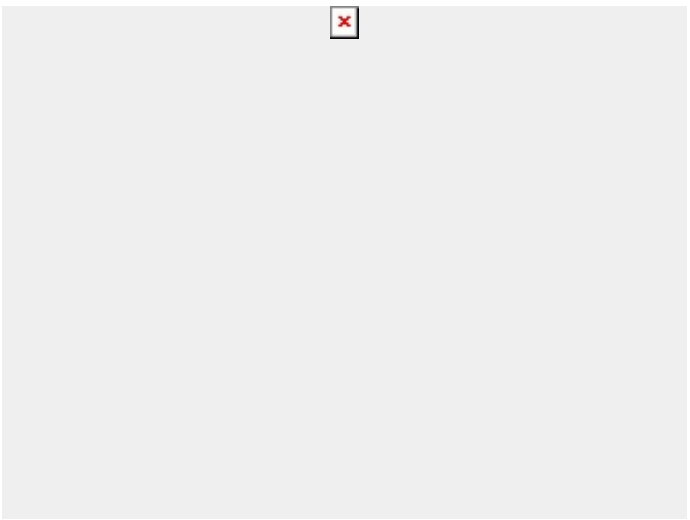


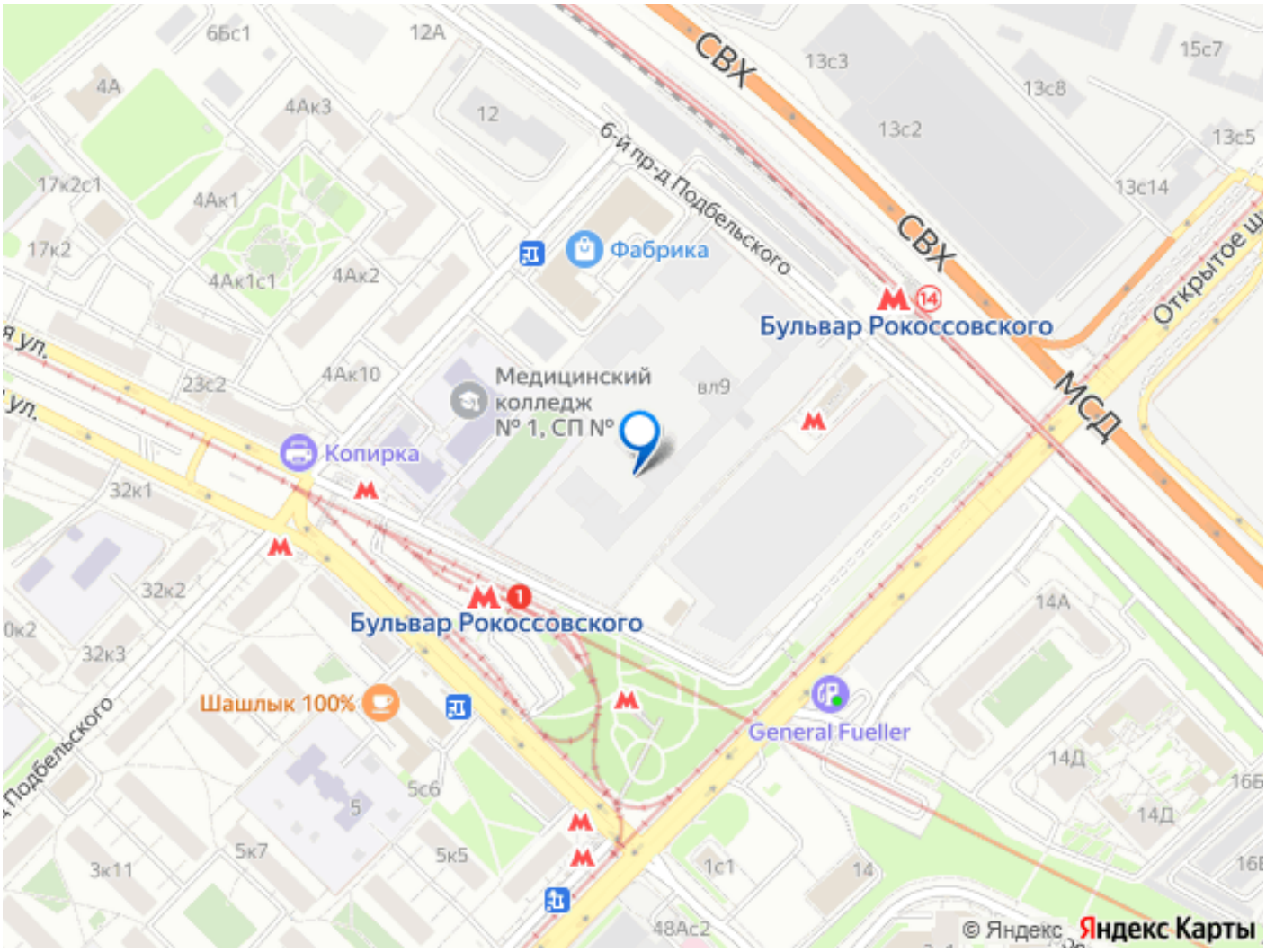











6Бс1
12А
4А
4Ак3
12
13с3
15с7
13с8
13с2
13с5
17к2с1
4Ак1
13с14
17к2
4Ак1с1
4Ак2
Фабрика
б-й пр-д Подбельского
СВХ
СВХ
МСД
Открытое ш
Бульвар Рокоссовского
23с2
4Ак10
Медицинский
колледж
№ 1, СП №
вл9
Копирка
32к1
32к2
Бульвар Рокоссовского
0к2
32к3
14А
Шашлык 100%
General Fueller
Подбельского
5с6
5
14Д
5к7
5к5
3к11
1с1
14
48Ас2
© Яндекс
Яндекс Карты