

Создано: 12.11.2024 в 12:20

Обновлено: 11.02.2026 в 11:22

<https://move.ru/objects/9286912532>

Светлана Тычинина, Частный маклер

**79850719174**

Москва, улица Руставели, 19

**34 900 000 ₽**

Москва, улица Руставели, 19

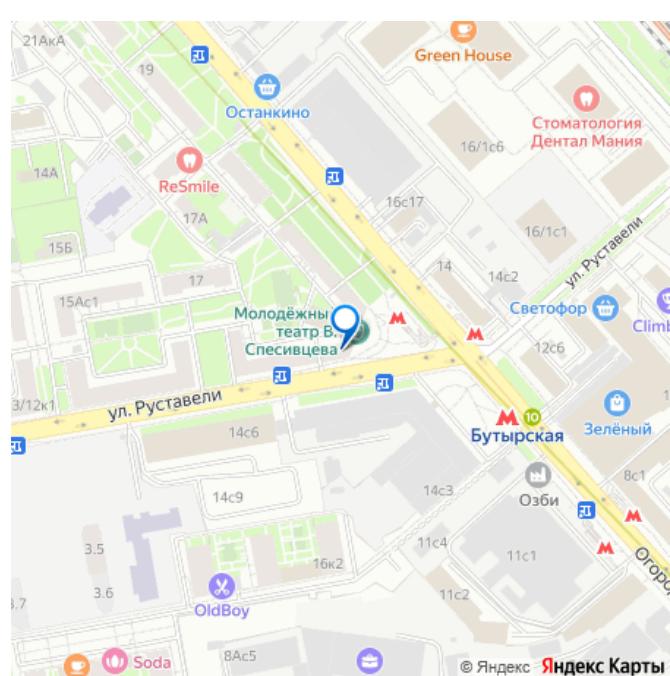
Округ

для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

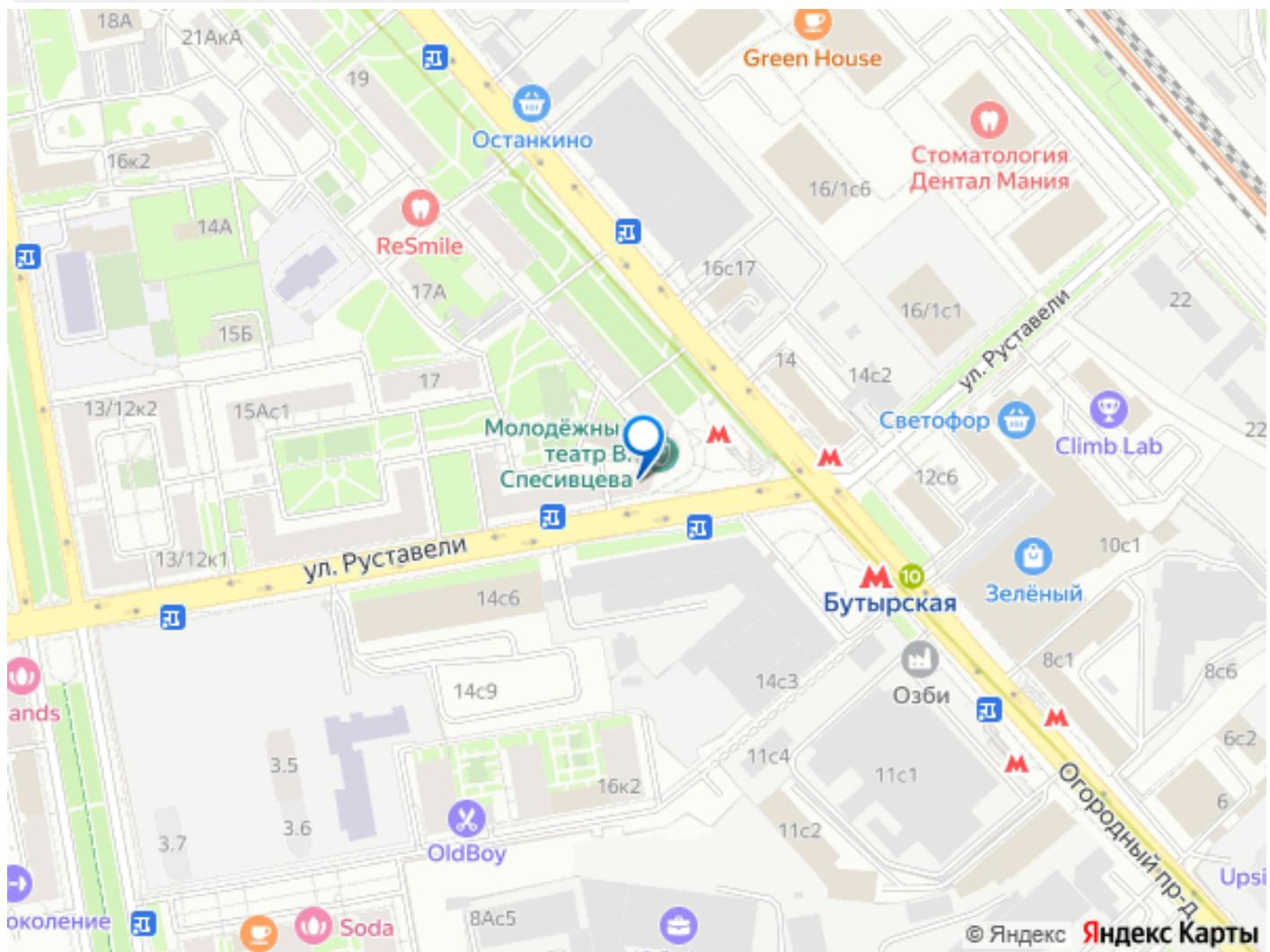
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Предлагается Вашему вниманию УНИКАЛЬНАЯ СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА в 30-ти метрах от входа в метро и в трёх остановках от Цветного бульвара! Квартира на 6-ом этаже / 7 этажного кирпичного дома 1961 года постройки. КВАРТИРА ПРОДАЁТСЯ СО ВСЕЙ НОВОЙ МЕБЕЛЬЮ , БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ И СТИЛЬНЫМ ИНТЕРЬЕРОМ !!! ВСЁ НОВОЕ! Дом построен по индивидуальному проекту. Ж/Б перекрытия. Высокий потолок- 3 метра! Общая площадь 73, 4 кв. м( без балкона). , две комнаты: 22, 1 кв. м. и 14, 4 кв. м. , большой коридор -10, 67кв. м. , есть две гардеробные комнаты, кухня 9, 1 кв. м. и большой совмещённый санузел 9, 3 кв. м. Сделан качественный ремонт из дорогостоящих материалов по индивидуальному дизайн -проекту. Пол: aqua floor. Плитка: керамогранит, краска Tikurila. Перепланировка узаконена. Бытовая техника MAUNFELD : холодильник, СВЧ-печь, кухонная вытяжка, варочная поверхность(панель), посудомоечная машина, кондиционер. Стиральная машина -Korting. В окружении - развитая инфраструктура: Молодёжный

театр, школы, детсады, институты, поликлиники и медучреждения, бизнес-центры, магазины на любой вкус, спортзал с бассейном, кафе , салоны красоты, аптеки. В шаговой доступности Гончаровский парк с прудом и оборудованными детскими и спортивными площадками, Яблоневый сад, Дубовая роща. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России